**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | --- | --- | | Субъект РФ:  **Самарская область** |  | |
|  | 1. **Тип муниципального образования:**    1. **Муниципальный район** |
|  | 1. **Название муниципального образования:**    1. **Муниципальный район Кинельский**  |  |  | | --- | --- | | **Основан в ­­­­1928 году**  **Площадь – 2049,27 кв. км.** |  | |
|  | 1. **Контактные сведения руководителей:**  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Должность | ФИО | Телефон, e-mail | | Глава муниципального образования | Жидков Юрий Николаевич | (84663) 21176  [radmin@kinel.ru](mailto:radmin@kinel.ru) | | Ответственные за работу с инвесторами | Рузова Светлана Николаевна  заместитель главы по экономике  Хрисанов Евгений Иванович, руководитель МБУ «Управления сельского хозяйства и продовольствия»  Заличева Екатерина Ивановна,  начальник отдела по инвестициям, предпринимательству, потребительскому рынку и защите прав потребителей  Конакова Алена Юрьевна,  начальник отдела земельных отношений | (84663) 21839  [rsn@kinel.ru](mailto:rsn@kinel.ru)  (84663) 21010  [sx1@kinel.ru](mailto:sx1@kinel.ru)  (84663) 21706  [dep@kinel.ru](mailto:dep@kinel.ru)  (84663) 21082  [zemly@kinel.ru](mailto:zemly@kinel.ru) |  1. **Орган по координации развития туризма:**  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Название структуры по координации развития туризма | Ф.И.О. руководителя | Телефон, e-mail | | МКУ «Управление культуры, спорт и молодежной политики» муниципального района Кинельский | Быкова Жанна Александровна | 8(84663) 36610  [kulturarajon@yandex.ru](mailto:kulturarajon@yandex.ru) |  1. **Географический потенциал:**   Муниципальный район Кинельский расположен в центральной части Самарской области. На севере район граничит с Красноярским, на востоке - Кинель-Черкасским и Богатовским, на юге - Нефтегорским, на западе - Волжским районами Самарской области. Районный центр расположен в городе Кинель в 40 км от областного центра, связь с которым осуществляется по Куйбышевской железной дороге и автомобильной дороге федерального значения Самара - Бугуруслан.  На территории района расположены 63 населенных пункта. По административному делению в районе имеется 12 сельских поселений.  Район расположен на границе второго и третьего агроклиматических районов Самарской области и характеризуется пониженным увлажнением. Климат района умеренно континентальный.     1. **Природно-ресурсный потенциал:**   Через всю территорию района, в направлении с юго-востока и на северо-запад и с северо-запада на юго-запад проходят две водные артерии: река Самара и ее приток - река Большой Кинель. Обе реки сливаются на западной границе района, образуя большой треугольник междуречья.  Основной почвенный фон Кинельского района составляет чернозем: выщелоченные и типичные (часто остаточно-карбонатные) в лесостепной и обыкновенные в степной части района.  Механический состав почв района разнообразный - от тяжело глинистого до песчаного, но преобладает легкоглинистый - 65,8 тыс. га (48,3% от общей площади сельскохозяйственных угодий). Тяжело - и среднесуглинистые почвы занимают 15,1 тыс. га (9,9%), тяжелосуглинистые -27,1 тыс. га (17,9%), среднесуглинистые - 25,0 тыс. га (16,4%), легкосуглинистые - 9,9 тыс. га (3,6%), супесчаные - 6,9 тыс. га (4,6%), песчаные - 2,1 тыс. га (1,4%),  Природно-климатические условия района благоприятны для развития сельскохозяйственного производства.    В структуре земельных угодий сельхозугодия занимают 73,4%, в них пашня - 52,4%, леса - 14,0% и прочие - 2,6%, в составе прочих угодий - 84,0% территории занимают неиспользуемые земли. Земли, занятые промышленными предприятиями, составляют 2,5 тыс. га, железнодорожного транспорта - 1,4 тыс. га, автомобильного транспорта – 0,4 га и земли прочих несельскохозяйственных предприятий и организаций - 1,4 тыс. га.  По лесорастительному районированию территория расположена на границе лесостепной и степной зон. Общий запас всех насаждений в районе составляет около 800 тыс. м3.  Полезные ископаемые, находящиеся на территории муниципального района Кинельский:  - нефть - 11 разрабатываемых месторождений с запасами более 25 млн. тонн. Ежегодная добыча превышает 2 млн. тонн. Перспективные ресурсы – 19 млн. тонн.  - газ, сера, строительные пески, кирпичные и керамзитовые глины, гипс.   1. **Функциональная специализация муниципального района Кинельский:**     * + Агропромышленная - взаи­мосвязь отраслей, участвующих в производстве, переработке и хранении сельскохозяйственной продук­ции   549786e44385 скачанные файлы baltika День-работников-пищевой-промышленности-Российской-Федерации   * + - Промышленная – создание ряда производств промышленных товаров и изделий, за исключением производств, негативно влияющих на окружающую среду и экологию.   Описание: http://www.baltpp.ru/shared/files/201408/3_49885.jpg 5c4fc2a8d4d6bb3476e6718659c35043 4542154545664212   * + - Ресурс добывающая – использование природно-ресурсного потенциала территории для организации добычи, переработки и транспортировки полезных ископаемых.   image gazovaya-promishlennost DETAIL_PICTURE_654740_60738145   * + - Туристско-рекреационная - отрасль экономики, обеспечивающая отдых насе­ления, восстановление сил, израсходован­ных в процессе труда.   dsc09376 IMAG0019_1 IMG_0840 agro1   1. **Резервы, потенциальные возможности развития муниципального района Кинельский:**  * человеческий потенциал и трудовые ресурсы; * развитый промышленный потенциал: * наличие незадействованных в полной мере производственных мощностей, а также источников энергии * свободные земельные ресурсы для различных видов экономической деятельности и различных разрешенных видов использования; * ресурсы для различных видов туристско-рекреационной деятельности (наличие музеев, баз отдыха, природных заповедников и проч.) * транзитный транспортный потенциал (наличие транзитных автодорог, железнодорожных станций, трубопроводного транспорта); * наличие природных ископаемых; * благоприятные возможности для привлечения специалистов и их семей из других регионов: * относительно высокий уровень заработной платы; * возможности для занятия фермерским хозяйством; * возможности для получения среднего профессионального образования, доступность высшего образования в регионе; * условия для культурного отдыха. * существующие традиции по системе взаимодействия бизнеса и власти, в том числе в решении социальных вопросов. * близость к крупным городам.  1. **Базовые предприятия/организации:**        |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование** | **Сфера деятельности** | **Форма собственности** | | | | **частная** | **государственная** | **муниципальная** | | 1 | филиал ОАО «Пивоваренная компания «Балтика» - «Балтика-Самара». | Производство пива | + |  |  | | 2 | ЗАО «Самарский гипсовый комбинат» | Производство гипса | + |  |  | | 3 | ООО « Орикс» | Выращивание грибов и трюфелей | + |  |  | | 4 | ОАО «Самаранефте  газ» | Добыча нефти | + |  |  | | 5 | ООО «Целер» | Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы | + |  |  | | 6 | АО «Самарский комбинат керамических материалов» | Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины | + |  |  | | 7 | СПК (колхоз) имени Куйбышева | Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока | + |  |  | | 8 | ООО «Агропродукт» | Производство сухарей, печенья и прочих сухарных хлебобулочных изделий, производство мучных кондитерских изделий, тортов, пирожных, пирогов и бисквитов, предназначенных для длительного хранения | + |  |  | | 9 | ООО «СХП «Эко Продукт» | [Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока](https://checko.ru/company/select?code=014100) | + |  |  | | 10 | [ООО "Агрокомплекс Им. Калягина"](https://checko.ru/company/1226300042980) | [Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур](https://checko.ru/company/select?code=011100) | + |  |  | | 11 | ООО «Им. Антонова» | [Разведение молочного крупного рогатого скота, кроме племенного](https://checko.ru/company/select?code=014111) | + |  |  | | 12 | ООО «Астра» | Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур | + |  |  | | 13 | ООО «Парфеновское» | Выращивание зерновых культур | + |  |  | | 14 | ООО «Самарские мельницы» | Производство муки из зерновых культур | + |  |  | | 15 | ООО «Российская инновационная топливно-энергетическая компания» | Добыча нефти | + |  |  | | 16 | ООО «Волгаагромаш» | Производство машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства | + |  |  |  1. **Ресурсы муниципального образования:**    1. **Население:**  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Общая численность | Доля  трудоспособного  населения 16827 чел. % от общей  численности | Безработные, 110 человек | | | % от общей численности | % от трудоспособного | | 30535 тыс. человек | 55,1 | 0,36 | 0,65 |  * 1. **Средний уровень месячной заработной платы крупных и средних организаций**: **56510 рублей.**   2. **Сферы занятости населения за 2022 г.**  |  |  | | --- | --- | | Название отрасли | Количество занятых,  % от экономически активного населения | | Сельское хозяйство | 21,0 | | Добыча полезных ископаемых | 2,2 | | Обрабатывающие производства | 16,0 | | Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 2,7 | | Строительство | 0,4 | | Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | 10,4 | | Гостиницы и рестораны | 0,2 | | Транспорт и связь | 0,5 | | Финансовая деятельность | 0,2 | | Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг | 0,7 | | Государственноеуправление и обеспечение военной безопасности; соц. страхование | 1,0 | | Образование | 8,9 | | Здравоохранение и предоставление социальных услуг | 0,8 | | Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 0,5 |  1. **Транспортная доступность муниципального образования:**    1. Расстояние до Самары, - 40 км    2. Расстояние до Москвы - 1000 км    3. Наличие аэропорта: до аэропорта «Курумоч» - 30 км   **11.4.** Наличие аэродрома – аэродром государственной авиации «Бобровка»   * 1. **.** Наличие железных дорог и железнодорожных станций - да   2. **.** Наличие вертолетных площадок - да  1. **Системы инженерной инфраструктуры муниципального района Кинельский:**     1. **Электроэнергия:**  |  |  | | --- | --- | | Сетевые компании | Резерв мощности, возможность технологического присоединения | | | Филиал ОАО "Россети-Волга" - "Самарские распределительные сети" Волжское ПО  **Руководитель**: Чучулин Денис Александрович  443022, г. Самара, ул. Ближняя, 4  Телефон: 8(846) 979-12-25, 8(846) 261-62-55   |  | | --- | |  |   [www.mrsk-volgi.ru](http://www.mrsk-volgi.ru/) | Имеется по всем инвестиционным площадкам  Заявления на технологическое присоединение от 0 до 15 кВт также принимаются в производственных отделениях филиала "Самарские распределительные сети" | | «Самарская сетевая компания».  Генеральный директор: Мухаметшин Виль Сабирович  443079, Самарская область, г. Самара, ул. Гагарина, д. 22  Тел: 342-60-00 Факс: 342-60-01 [**office@ssk63.ru**](mailto:office@ssk63.ru) | Имеется по всем инвестиционным площадкам | | Филиал: 446412, Самарская область, Кинельский район, п. Комсомольский, ул. 50 Лет Октября, д. 1Б  Руководитель организации: Востриков Александр Сергеевич  Телефон: +7 846 635-12-45, +7 846 635-12-42,  +7 846 635-13-21  [aspkom@mail.ru](mailto:aspkom@mail.ru)  [voshod\_teploset@mail.ru](mailto:voshod_teploset@mail.ru) | | ПАО «Самараэнерго»  Генеральный директор: Дербенев Олег Александрович  443079, Самарская область, г. Самара, Георгия Митирева проезд, д. 9  Телефоны: +7 846 340-39-50, +7 846 340-38-00,  +7 846 392-44-83  [info@samaraenergo.ru](mailto:info@samaraenergo.ru) |  * 1. **Тарифы:**  |  |  | | --- | --- | | Для юридических лиц | Для физических лиц | | Тариф одноставочный, руб./квт час: 3,53 | Тариф двухставочный, день 3,93 руб./квт час.  ночь 1,96 руб./квт час |  * 1. **Газоснабжение:**  |  |  | | --- | --- | | Обслуживающая компания | Деятельность | | | ООО «Газпром межрегионгаз Самара»  443099 Самарская обл., г. Самара, ул. Водников, 24-26  Генеральный директор: Смирнов Михаил Андреевич  Телефон: +7 848 623-46-89, +7 848 623-46-93,  +7 846 310-32-56  [f0630707@samgas.ru](mailto:f0630707@samgas.ru)  [f0630719@samgas.su](mailto:f0630719@samgas.su)  [f0630719@mail.ru](mailto:f0630719@mail.ru) | Уровень газификации природным и сжиженным газом: 100 % . Протяженность наружных газопроводов, находящихся в эксплуатации: более 1000 км. Общий объем транспортировки газа промышленным и коммунально-бытовым потребителям: более 63,8 млн. м3. | | ООО «СВГК» (обслуживание ВДГО)  443010, Самарская область, г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 18А, стр. 7  Председатель правления: Аветисян Иван Владимирович  Телефоны: +7 846 340-61-61, +7 800 707-65-55,  +7 846 310-65-02  [svgc@svgc.ru](mailto:svgc@svgc.ru)  [miroshkinavv@svgc.ru](mailto:miroshkinavv@svgc.ru)  [ilinaea@svgc.ru](mailto:ilinaea@svgc.ru)  Крупнейшие потребители: ОАО «Пивоваренная компания Балтика» |  1. **Уровень развития сфер социальной инфраструктуры муниципального образования по 5-балльной шкале:**   (5 – очень хорошо, 4 – хорошо, 3 – удовлетворительно, 2 – плохо, 1 – очень плохо)   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Сфера инфраструктуры | Баллы | Сфера инфраструктуры | Баллы | | 1.Жилищные условия населения | 4 | 10.Сфера торговли для населения | 5 | | 2.Благоустройство территории освещениеулиц, детские площадки и другое) | 5 | 11.Бытовое обслуживание (парикмахерские, ателье, ремонт техники) | 4 | | 3.Инженерные коммуникации | 4 | 12.Система общественного питания (рестораны, кафе) | 4 | | 4.Дорожное хозяйство | 4 | 13.Общественная безопасность | 5 | | 5.Социальная защита | 5 | 14.Транспорт | 5 | | 6.Медицинское обеспечение | 4 | 15. Интернет | 4 | | 7.Физическая культура и спорт | 5 | 16. Почта, телефон | 4 | | 8.Дошкольное образование | 5 | 17.Экологическая ситуация | 5 | | 9.Среднее образование | 5 | 18. Культурно-досуговая сфера | 5 |  * 1. **Учебные заведения:**   Общее количество учебных заведений - 20, из них:  высших - 1  (Самарский Государственный Аграрный Университет  в пос. Усть - Кинельский г. о. Кинель)  средних специальных - 1 (ГБПОУ СО «Домашкинский государственный техникум» с. Домашка)  общеобразовательных - 19 ГБОУ СОШ   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № | Наименование учебного заведения | Численность обучающихся | | 1 | ГБОУ СОШ с. Алакаевка | 86 | | 2 | ГБОУ СОШ с. Бобровка | 198 | | 3 | ГБОУ СОШ с. Богдановка | 187 | | 4 | ГБОУ ООШ с. Большая Малышевка | 51 | | 5 | ГБОУ СОШ с. Бузаевка | 76 | | 6 | ГБОУ СОШ с. Домашка | 288 | | 7 | ГБОУ СОШ с. Георгиевка | 463 | | 8 | ГБОУ СОШ п. Кинельский | 232 | | 9 | ГБОУ СОШ п. Комсомольский | 354 | | 10 | ГБОУ СОШ с. Красносамарское | 115 | | 11 | ГБОУ СОШ с. Малая Малышевка | 156 | | 12 | ГБОУ СОШ с. Новый Сарбай | 100 | | 13 | ГБОУ СОШ п. Октябрьский | 42 | | 14 | ГБОУ ООШ с. Парфеновка | 24 | | 15 | ГБОУ ООШ с. Покровка | 41 | | 16 | ГБОУ СОШ с. Сколково | 64 | | 17 | ГБОУ СОШ с. Сырейка | 155 | | 18 | ГБОУ СОШ с. Чубовка | 203 | | 19 | ГБОУ ООШ п. Угорье | 32 | | 20 | ГБПОУ СО «Домашкинский государственный техникум» с. Домашка | 302 |  * 1. **Медицинские учреждения:**  |  |  |  | | --- | --- | --- | | № | Наименование медучреждения | Профиль | | 1 | ГБУЗ СО «Кинельская центральная районная больница» | общий |  * 1. **Жилье:**   **-среднемесячная стоимость аренды 1 комнатной квартиры 10000 рублей.**   * 1. **Ресурсы для развития социальной инфраструктуры:**  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Вполне достаточно | Достаточно, но не в полной мере | Недостаточно | | Кадровые ресурсы |  | + |  | | Количество штатных сотрудников |  | + |  | | Уровень образования муниципальных служащих |  | + |  | | Заработная плата муниципальных служащих |  |  | + | | Финансовые ресурсы |  |  | + | | Собственные финансовые доходы |  |  | + | | Частные инвестиции |  | + |  | | Привлекаемые средства федерального и/или регионального бюджета |  | + |  | | Общественная поддержка жителей |  | + |  | | Информационные ресурсы | + |  |  | | Эффективность работы местных СМИ | + |  |  | | Средства, необходимые для проведения опросов местных жителей |  | + |  |  1. **Инвестиционная инфраструктура:**   **14.1. Наличие свободных земель в муниципальном образовании:**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Общая площадь свободных земель | Свободные земли промышленного назначения | | | Свободные земли сельхоз назначения | | Общая площадь | Обеспеченных инфраструктурой | Не обеспеченных инфраструктурой | | 1. | Более 1000 га\* | 50 га | 70% | 30% | Более 500 га |   Сформировано 19 инвестиционных площадок общей площадью 160 га:  **Greenfield** – 15 **Brownfield** - 4  Подробная информация размещена на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский [**www.kinel.ru**](http://www.kinel.ru) в разделе «[ИНВЕСТИЦИИ](http://www.kinel.ru/investitsii/svobodnye-investitsionnye-ploshhadi/)»     * 1. **. Оформление и выделение участков – в установленном законодательством порядке.**  1. **Банки и страховые компании:**   **15.1. Банки, имеющие отделения в муниципальном районе Кинельский:**  **Филиалы Сбербанка.**  **15.2. Страховые компании, имеющие отделения в муниципальном районе Кинельский: Росгосстрах.**   1. **Интернет - Ростелеком, Мегафон, МТС, Билайн, Tele2:**   Средняя скорость подключения 2 Мb.   1. **Гостиницы, базы отдыха - имеются гостевые дома, туристические базы.**  |  |  | | --- | --- | | https://sun9-48.userapi.com/impg/rHk769VuDrbTuE9M9-gsKGmmq0EDRWhuuq1ypQ/qH-uUYsW9OM.jpg?size=1280x1002&quality=95&sign=565ebc168015449587cc8a72f5a5dde5&type=album | https://sun9-8.userapi.com/impg/waqwcpU0U-uGM59B_5tTBPE7Dwaj1a3V_eDFJQ/Qk_-TuSNPpQ.jpg?size=960x720&quality=96&sign=8cd901e22d1a5a80c3b4269cb6dd6e58&type=album    [vk.com/bobrovkaclub](https://vk.com/bobrovkaclub) |   https://sun9-13.userapi.com/impf/lS71d6cmSuVvvtLkgTZTXCXbnLvX7y38ExDgVw/bKcvHTSCgLY.jpg?size=810x1080&quality=95&sign=982c4b8296b2ac888790ef3ed03d3d27&type=album  <https://yandex.ru/profile/157913843297>   1. **Программы поддержки предпринимателей на муниципальном уровне -**  в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Кинельский на 2022 – 2026» (постановление от 21.12.2022 года № 1939).  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | | | | Мера поддержки | | | Условия предоставления | | | | 1 | | | | Консультативная | | | Организация бесплатных обучающих семинаров, консультации | | | | 2 | | | | Финансовая | | | Предоставление микро займов: до 4433100руб, срок – до 3 лет, условия – 12 % годовых | | | | 3 | | | | Информационная | | | Участие СМСП в выставках, форумах, продвижение продукции, освещение в прессе  <http://www.kinel.ru/aktualnaja-informatsija-dlja-subektov-predprinimatelstva/> | | | | 4 | | | | Имущественная | | | Предоставление в аренду муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц  <http://www.kinel.ru/ekonomika/imushhestvennaja-podderzhka/> | | | | 5 | | | | Стимулирующие мероприятия | | | Конкурсы, награждения лучших субъектов предпринимательской и инвестиционной сферы | | | | 1. **Основные показатели развития сферы малого и среднего**   **предпринимательства за 2023 год.** | | | | | | | | | | | № п/п | | Наименование показателя | | Ед. изм. | Отчетный период в действ. ценах | | Соответствующий период прошлого года | Темп роста/снижения в % к соответствующему периоду прошлого года | | | 1. | | Количество организаций (субъектов) малого и среднего бизнеса - всего\*, в т.ч.: | | ед. | 742 | | 712 | 104,21 | | | 2. | | Численность занятых в организациях (у субъектов) малого и среднего бизнеса\* - всего, в т.ч.: | | чел. | 2999 | | 3540 | 84,71 | | | 2.1 | | численность работников, занятых у малых, средних, микро предприятий (юридических лиц) | | чел. | 2523 | | 2790 | 90,43 | | | 2.2 | | численность работников, занятых у предпринимателей без образования юридического лица | | чел. | 476 | | 750 | 63,46 | | | 3. | | Поступление единого налога от применения специальных режимов налогообложения, в т.ч.: | | тыс. руб. | 47816 | | 36648,4 | 130,47 | | |

1. **Микрофинансирование.**

За 2022 год из средств микро финансового фонда муниципального района Кинельский

субъектам малого бизнеса выдано 15 займов на общую сумму 15,650 тыс. руб.

1. **Оценка регулирующего воздействия.**

С 2016 года администрацией муниципального района Кинельский проводится оценка

регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативно правовых актов и

экспертиза действующих НПА.

В 2022 году проведено 20 процедур ОРВ по проектам НПА.

Заключения размещены на сайте администрации м.р. Кинельский [www.kinel.ru](http://www.kinel.ru) (страница

«Документы»: <http://www.kinel.ru/dokumenty/otsenka-regulirujushhego-vozdejjstvija/>)

1. **Регламент сопровождения инвестиционных проектов.**

Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна", реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального района Кинельский (далее - Регламент), разработан в соответствии с требованиями Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, утвержденного решением наблюдательного совета автономной некоммерческой организации "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов" от 03.02.2012.

Регламент разработан с целью установления порядка взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района Кинельский и субъектов инвестиционной деятельности, реализующих и (или) планирующих к реализации инвестиционные проекты на территории муниципального района Кинельский.

1. **Наиболее значимые инвестиционные проекты муниципального района Кинельский:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование инвестиционного проекта | | Срок реализации проекта | | Экономичес-кий эффект |
| 1. | Строительство цеха по переработки и производству мясной продукции. ООО «Пионер» | | 2026 год | | Количество созданных рабочих мест по итогам реализации 100. |
| http://mo.meatinfo.ru/data/tradeboard/69353/tradeboard9bKyvl_img.jpg | | | | | |
| 2. | Закладка многолетних фруктовых насаждений 620 га. ООО «НПП Агросад» | 2025 год | | Количество созданных рабочих мест по итогам реализации 25 постоянных, 20 сезонных. | |
| https://tlt.ru/wp-content/uploads/2021/11/Agrosad...jpg | | | | | |

1. **Приоритетные сферы деятельности для инвестирования.**

Кинельский район обладает значительной инвестиционной привлекательностью и потенциалом для привлечения инвестиций, обусловленными совокупностью конкурентных преимуществ, таких как выгодное геоэкономическое положение, благоприятные природно-климатические условия, развитая транспортная инфраструктура и диверсифицированная экономика.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | * 1. **Проект (сфера деятельности):** | |
|  | * + 1. **Создание технопарка, Агро**   **технопарка, производств**  **глубокой переработки**  **сельскохозяйственной**  **продукции и системы**  **реализации.** | https://avatars.dzeninfra.ru/get-zen_doc/1712971/pub_63e3958f912bd4746cc99e70_63e3a159912bd4746cccbb35/scale_1200 |
|  | * + 1. **Жилищное строительство** | https://catherineasquithgallery.com/uploads/posts/2021-03/1614808033_40-p-fon-dlya-stroitelnogo-saita-46.jpg |
|  | * + 1. **Строительство объектов**   **придорожного сервиса,**  **гостиниц, предприятий**  **общепита.**   * + 1. **Туризм, строительство база отдыха.** | https://strategy24.ru/images/news/202106/98ccf3eb563d6a7f937ccde7deabf9d7.jpg |