

Администрация
муниципального района Кинельский
Самарской области

Постановление

от 04.06.19 № 846
г. Кинель

«Об утверждении Порядка
подготовки, утверждения местных
нормативов градостроительного
проектирования муниципального
района Кинельский Самарской
области и внесения изменения в них»

В соответствии с главой 3.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Кинельский Самарской области, администрация муниципального района Кинельский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Кинельский Самарской области и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Официально опубликовать настоящее Постановление в газете «Междуречье» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kinel.ru) в подразделе «Нормативные правовые акты» раздела «Документы».

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Т.В. Богданову.

**Глава муниципального
района Кинельский**



С.И.Колесник

Богданова 21665

Рассылка: прокуратура - 1 экз., КУМИ муниципального района Кинельский - 3 экз.

УТВЕРЖДЕН



постановлением администрации
муниципального района Кинельский
Самарской области

от 04.06.19 № 876

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального района Кинельский
Самарской области и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Кинельский Самарской области и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 29.1, 29.2 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Кинельский Самарской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) и внесения изменений в них.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения муниципального района Кинельский и расчетных показателей максимально допустимого уровня

территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Кинельский Самарской области.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района Кинельский Самарской области населения муниципального района Кинельский Самарской области, предусмотренными пунктом 1.3 настоящего Порядка, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Кинельский Самарской области);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. Требования настоящего Порядка обязательны для юридических и физических лиц, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Кинельский Самарской области и внесения изменений в них

2.1. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается Главой муниципального района Кинельский Самарской области в форме постановления Администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

2.2. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования должно содержать:

1) наименование органа местного самоуправления, ответственного за подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования (далее – уполномоченный орган);

2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;

3) порядок направления предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;

4) иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.3. Постановление Администрации муниципального района Кинельский Самарской области о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования в течение семи рабочих дней со дня его принятия подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в соответствии с Уставом муниципального района Кинельский Самарской области.

2.4. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется уполномоченным органом самостоятельно либо привлекаемым им на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, юридическим лицом, физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

2.5. Уполномоченный орган обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в сети «Интернет» и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов

в соответствии с Уставом муниципального района Кинельский Самарской области, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

2.6. Уполномоченный орган осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, для учета их при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования и направляет его Главе муниципального района Кинельский Самарской области.

2.7. Глава муниципального района Кинельский Самарской области в течение пятнадцати дней со дня направления ему уполномоченным органом проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимает решение о направлении указанного проекта в Собрание Представителей муниципального района Кинельский Самарской области или об отклонении такого проекта в случае несоответствия его требованиям действующего законодательства и о направлении его на доработку.

2.8. Утвержденные Собранием Представителей муниципального района Кинельский Самарской области местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также официальному опубликованию в соответствии с Уставом муниципального района Кинельский Самарской области и размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в сети «Интернет».

2.9. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Самарской области копия решения Собрания Представителей муниципального района Кинельский Самарской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным органом в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования с приложением

информации об источнике официального опубликования, соответствующего муниципального правового акта.

2.10. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1 - 2.11 настоящего Порядка.

2.11. Основаниями для рассмотрения предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.11.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности.

2.11.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального района Кинельский Самарской области, влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования.

2.11.3 Поступление предложений органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.12. Глава муниципального района Кинельский Самарской области в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.11.1 - 2.11.2 настоящего Порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.