



**Собрание представителей
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 62

25 декабря 2025 года

**«Об утверждении отчета
о выполнении Прогнозного плана
(Программы) приватизации
муниципального имущества
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области за 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2025 год, утвержденного Собранием представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области № 511 от 24 декабря 2024 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2025 и плановый период 2026 и 2027 годов», руководствуясь Уставом сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области за 2025 год (прилагается).

2. Настоящее решение, а также приложение опубликовать в газете «Бобровские вести» и разместить на официальных сайтах в сети «Интернет»:

- Адрес официального сайта муниципального района Кинельский: www.kinel.ru.

- Адрес официального сайта торгов: <http://www.torgi.gov.ru>.

**Глава сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**



М. О. Петрова

**Председатель Собрания представителей
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**



А. Ю. Солодов

Приложение
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области
от «25» декабря 2025 года № 62

ОТЧЕТ

о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области за 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации № 860 от 27.08.2012 года «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2025 год, утвержденный Собранием представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области № 511 от 24.12.2024 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2025 и плановый период 2026 и 2027 годов», администрацией сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности.

В 2025 году приоритетными направлениями приватизации муниципального имущества являлись:

1. Отчуждение муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и иных установленных федеральными законами полномочий органов местного самоуправления
2. Формирование доходных источников бюджета сельского поселения сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области.

В соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации на 2025 год предполагалось провести приватизацию 5 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района

Кинельский Самарской области, посредством проведения в электронной форме, на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru>, в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001 года (с изменениями) «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также 14 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, посредством продажи без торгов в соответствии с п.9 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с действующим законодательством, а также в соответствии с решением Собрания представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области от 15.02.2022 года №187 «Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов».

По состоянию на 01 января 2026 года, предполагаемая приватизация 19 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, реализована в полном объеме.

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизации	Месторасположение	Общая площадь, кв. м, кол-во, шт.	Ориентировочная начальная цена, руб.	Рыночная оценка, руб.	Цена продажи имущества по итогам торгов, руб.	Примечание
1.	Земельный участок кад №63:22:1406003:929	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Советская	686	193 493,16	193 493,16	193 493,16	
2.	Земельный участок кад №63:22:1406003:931	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Первомайская, з/у 59а	600	169 236,00	169 236,00	169 236,00	
3.	Земельный участок кад №63:22:1406003:944	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Советская	852	240 315,12	240 315,12	240 315,12	
4.	Земельный участок кад №63:22:1406003:960	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Школьная	1106	180 909,00	180 909,00	180 909,00	
5.	Земельный участок кад №63:22:1406003:965	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский	3000	518 310,00	518 310,00	518 310,00	
6.	Земельный участок кад №63:22:1406003:967	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский	3000	518 310,00	518 310,00	518 310,00	
7.	Земельный участок кад №63:22:1402003:999	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, п. Октябрьский	2615	341 137,00	341 137,00	341 137,00	
8.	Земельный участок кад №63:22:1406003:1004	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Первомайская	1000	152 183,00	152 183,00	152 183,00	

9.	Земельный участок кад. №63:22:1406003:1006	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Первомайская	1500	283 995,00	283 995,00	283 995,00
10.	Земельный участок кад. №63:22:1406003:1011	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Первомайская, уч. 63	696	118 487,04	118 487,04	118 487,04
11.	Земельный участок кад. №63:22:1406003:1016	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Советская	866	244 263,96	244 263,96	244 263,96
12.	Земельный участок кад. №63:22:1406003:1186	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, пер. Авиационный	904	153 896,96	153 896,96	153 896,96
13.	Земельный участок кад. №63:22:1406003:598	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Школьная	950	161 066,80	161 066,80	161 066,80
14.	Земельный участок кад. №63:22:1406003:993	Продажа муниципального имущества	Самарская область, п. Октябрьский, ул. Советская, д. 74	702	119 508,48	119 508,48	119 508,48
15.	Квартира кад. №63:22:1406003:552	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский район, п. Октябрьский, ул. Молодежная, д. 14, кв. 41	47	1 001 550,00	1 001 550,00	1 001 550,00
16.	Квартира кад. №63:22:1406003:553	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский район, п. Октябрьский, ул. Молодежная, д. 14, кв. 42	47,7	1 016 400,00	1 016 400,00	1 016 400,00

18.	Квартира кат. №63:22:1406003:570	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский район, п. Октябрьский, ул. Молодежная, д. 14, кв. 57	45,1	1 220 100,00	1 220 100,00	1 220 100,00	
19.	Квартира кат. №63:22:1406003:661	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский район, п. Октябрьский, ул. Советская, д. 8, кв. 8	36,1	703 800,00	703 800,00	703 800,00	
ИТОГО:					8 621 711,52	8 621 711,52	8 621 711,52	