Администрация
муниципального района Кинельский
Самарской области

Постановление

от 21.10. 2026 г № 1883
г. Кинель

« О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности на территории муниципального района Кинельский Самарской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального района Кинельский Самарской области от 02.09.2024 2024 г. № 1339»

В целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, во исполнение Предписания министерства градостроительной политики Самарской области от 24.04.2026 № 2, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Кинельский Самарской области, Администрация муниципального района Кинельский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности на территории муниципального района Кинельский Самарской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального района Кинельский Самарской области от 02.9.2024 2024 г. № 1339, следующие изменения:

1.1. В Разделе I «Общие положения»:

Дополнить пунктом 1.7 следующего содержания:

«1.7. При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы.».

1.2. В Разделе II «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.2.1. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) не вправе принимать решение об отказе в приеме уведомления об окончании строительства и прилагаемых к нему документов в случае, если указанное уведомление подано в многофункциональный центр.».

1.2.2. Пункт 2.8 («Правовые основания для предоставления муниципальной услуги») — исключить.

1.2.3. В пункте 2.12. абзац «а) заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о внесении изменений представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление услуги;» — исключить.

1.2.4. Пункт 2.25 изложить в следующей редакции:

«2.25. Информационные системы, используемые для предоставления муниципальной услуги:

Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД);

Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Самарской области (ГИСОГД);

Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

Региональная система «Портал государственных и муниципальных услуг Самарской области»;

Единая система межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ);

Иные информационные системы, необходимые для обеспечения межведомственного информационного взаимодействия.».

1.3. В Разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур...»:

1.3.1. Дополнить подраздел «Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги» Варианта 1 пунктом 3.35.1 следующего содержания:

«3.35.1. Уполномоченный орган направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, копию уведомления о несоответствии:

в орган регистрации прав;

в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, — в случае направления уведомления по основаниям, предусмотренным пунктом 1 или 2 части 20 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, — в случае направления уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 20 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, орган местного самоуправления, осуществляющий муниципальный земельный контроль, — в случае направления уведомления по основаниям, предусмотренным пунктом 3 или 4 части 20 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.3.2. Дополнить подраздел «Предоставление результата муниципальной услуги» Варианта 1 пунктом 3.42.2 следующего содержания:

«3.42.2. В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» уполномоченный орган в срок не позднее семи рабочих дней со дня поступления от застройщика уведомления об окончании строительства (при отсутствии оснований для направления уведомления о несоответствии) обязан направить в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом и прилагаемые к нему документы в электронной форме, о чем уведомляет застройщика.».

1.3.3. Дополнить подраздел «Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги» Варианта 1 пунктом 3.24.1 следующего содержания:

«3.24.1. В целях проверки допустимости размещения объекта, проверки ограничений использования земельного участка и пространственных данных специалист, рассматривающий уведомление, использует сервисы и сведения

Федеральной государственной географической информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД) и ГИСОГД Самарской области.».

1.4. Раздел IV «Формы контроля за исполнением административного регламента. Порядок осуществления текущего контроля...» — исключить.

1.5. Раздел V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий)...» — исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (kinel.ru) в разделе «Официальное опубликование».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального
района Кинельский Самарской области В.А. Чихирев

Российская Федерация Самарская область
Администрация муниципального района Кинельский Самарской области
ОГРН 1026303278968 ИНН 6371000995

Комиссарова А.В. Рассылка: прокуратура- 1 экз., КУМИ – 4 экз.