

ИЗВЕЩЕНИЕ

В силу части 4 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» очередная государственная кадастровая оценка проводится через четыре года с года проведения последней государственной кадастровой оценки соответствующих видов объектов недвижимости, за исключением проведения государственной кадастровой оценки в городах федерального значения в случаях, установленных действующим законодательством.

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Самарской области от 28.02.2018 № 106 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки на территории Самарской области в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (в редакции постановления Правительства Самарской области от 23.08.2018 № 490), Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, на основании приказа министерства имущественных отношений Самарской области от 02.02.2026 № 139 «О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Самарской области» в 2027 году на территории Самарской области будет проведена государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Самарской области.

Государственная кадастровая оценка проводится государственным бюджетным учреждением Самарской области «Центр кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение).

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе

предоставить бюджетному учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Декларация о характеристиках объекта недвижимости подается в бюджетное учреждение или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг, федеральную государственную географическую информационную систему, обеспечивающую функционирование национальной системы пространственных данных, а также регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости от правообладателей объектов недвижимости и их представителей осуществляется бюджетным учреждением по адресу: 443090, г. Самара, ул. Советской Армии, дом 180, строение 1, этаж 4, офис 1-18, в рабочие дни с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 12.30 до 13.18), телефоны: 8(846)276-30-01, 276-30-06, 276-30-07, 276-30-08. Электронная почта: info@sko63.ru. Официальный сайт бюджетного учреждения <https://sko63.ru/>.

Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости утверждена приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 02.02.2026 № 139

О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Самарской области от 28.02.2018 № 106 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки на территории Самарской области в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести в 2027 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Самарской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

2. Государственному бюджетному учреждению Самарской области «Центр кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение) осуществить выполнение работ по определению кадастровой стоимости и составлению отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии с действующим законодательством.

3. В течение тридцати календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о принятии настоящего приказа, а также о приеме бюджетным учреждением документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, путем:

размещения извещения и копии настоящего приказа на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (с указанием сведений о дате размещения);

опубликования извещения в газете «Волжская коммуна»;

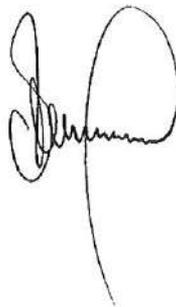
размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направления копии настоящего приказа в орган регистрации прав для осуществления мониторинга проведения государственной кадастровой оценки и публично-правовую компанию для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов Самарской области для его доведения до сведения заинтересованных лиц.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио министра



И.А. Андреев