

**ПРОТОКОЛ № 270/1**

№22000062730000000270 № SBR012-2604100099.1

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области**

г. Кинель

13 мая 2026г.

08 час. 00 мин

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский Самарской области № № 582 от 10.04.2026 года «О проведении электронного аукциона в открытой форме по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 6 от 14.01.2026 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

**Председатель комиссии:** Григошкин Дмитрий Викторович – первый заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области.

**Заместитель председателя комиссии:** Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

**Секретарь комиссии:** Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

**Члены комиссии:**

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Михалкина Ксения Анатольевна главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка дня:** о признании претендентов участниками открытого аукциона, назначенного на 10 часов 00 минут (время московское) 18.05.2026г по продаже в собственность земельного участка в электронной форме.

**Сведения о предмете аукциона:**

Предмет электронного аукциона – продажа в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

| № лота | Местоположение и характеристики объекта аукциона   | Кадастровый номер | Площадь общая (кв. м) | Начальная цена (руб.) | Шаг аукциона (3%) (руб.) | Размер задатка 20% (руб.) |
|--------|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1      | Продажа в собственность земельного участка, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский р-н, сельское поселение Бобровка, п. Формальный., для ведения личного подсобного хозяйства | 63:22:1407006:280 | 2000,00               | 297 720,00            | 8 931,60                 | 59 544,00                 |

Земельный участок, на момент заключения договора купли-продажи, не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка:

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Информация отражена в выписке из ЕГРН от 08.04.2026г. № КУВИ-001/2026 – 47341014. Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – 10.04.2026г. № 22000062730000000270, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2604100099.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области [www.kinel.ru](http://www.kinel.ru).

#### Информация о поступивших заявках на участие в электронном аукционе:

Поступили 0 (ноль) заявок на участие в электронном аукционе:

| Регистрационный номер заявки | ИНН претендента | Наименование претендента | Дата и время подачи заявки на участие в электронном аукционе | Заблокирован задаток, руб. |
|------------------------------|-----------------|--------------------------|--|----------------------------|
| -                            | -               | -                        | -  | -                          |

#### 2.2. Отозванные заявки:

| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Дата и время подачи заявки на участие в электронном аукционе | Дата и время отзыва заявки на участие в электронном аукционе |
|----------|-----------------------------------|--|--|
| -        | -                                 | -  | -  |

Решение об отказе в допуске принято в отношении следующих претендентов:






| Регистрационный номер заявки | Претендент, подавший заявку на участие в электронном аукционе | Обоснование отказа в допуске претендента к участию |
|------------------------------|---|--|
| -                            | -   | -  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

По итогам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе комиссией принято следующее решение: по продаже в собственность земельного участка из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 63:22:1407006:280 площадью 2000,00 кв. метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский р-н, сельское поселение Бобровка, п. Формальный, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная кадастровая стоимость земельного участка – 297 720 (Двести девяносто семь тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек. НДС не облагается. Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе то аукцион в электронной форме считается **не состоявшимся**.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Разместить протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области [www.kinel.ru](http://www.kinel.ru).

|                            |  |                   |
|----------------------------|--|-------------------|
| Председатель комиссии      |    | Григошкин Д.В.    |
| Зам. председателя комиссии |    | Новикова С.П.     |
| Секретарь                  |   | Плотникова Е.В.   |
| Член комиссии              |  | Синельникова Е.И. |
|                            |  | Михалкина К.А.    |