Собрание представителей
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области

РЕШЕНИЕ

№118 **от 12 ноября 2026 года**

«Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области земельный налог.

2. Определить на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области следующие размеры налоговых ставок земельного налога:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков

общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

3.1. муниципальные учреждения, органы местного самоуправления и их структурные подразделения, финансируемые из бюджета сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области и бюджета муниципального района Кинельский Самарской области - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и органы функций.

4. Установить, что налоговые льготы предоставляются в порядке установленным пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу следующие решения Собрания

представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области:

- от 23.03.2016 №42 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский»;

- от 28.02.2017 № 97 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области»;

- от 20.05.2019 № 256 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области утвержденное решением собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 23.03.2016 №42»;

- от 15.02.2021г. №59 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области»;

- от 20.05.2024г. № 403 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденное решением собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 23.03.2016 №42»;

- от 06.10.2026 № 114 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденное решением Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 23.03.2016 №42»;

6. Опубликовать Решение в газете «Вестник сельского поселения Чубовка».

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального

опубликования (обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Глава сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области **А.А.Авдеев**

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области **Е.А.Михина**