

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СКОЛКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 24 от 31 января 2024 года

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области от 07.02.2020 №82, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённые решением Собрании представителей сельского поселения Сколково от 19.12.2013 №82 (далее – проект решения).

2. Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённым решением Собрании представителей сельского поселения Сколково

муниципального района Кинельский Самарской области от 05.02.2020 №359.

Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) по проекту решения в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Администрация поселения).

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ в 2024 году при осуществлении градостроительной деятельности устанавливается срок проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения – с 05.02.2024 по 24.02.2024.

4. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта решения) в сельском поселении Сколково муниципального района Кинельский Самарской области: 446411 Самарская область, Кинельский район, село Сколково, ул. Колхозная, д.9 А (здание администрации сельского поселения Сколково).

Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта решения и его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в сети Интернет (www.kinel.ru), в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 16.00 часов.

5. Собрания участников публичных слушаний по проекту решения состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области по адресам:

- в селе Сколково – 12.02.2024 г. в 9.00 ч., по адресу: Самарская область, Кинельский район, село Сколково, ул. Колхозная, д. 9 «А» (здание администрации сельского поселения Сколково);

- в селе Преображенка – 12.02.2024 г. в 12.00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Преображенка, ул. Гвардейская, около д.58;

- в селе Бузаевка - 13.02.2024 г. в 9.00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Бузаевка, ул. Юбилейная 51 «А» (здание СДК);

- в селе Пчелка - 13.02.2024 г. в 11.00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, п. Пчелка, около д.№ 5.

6. В целях доведения до участников публичных слушаний информации по проекту решения подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечить:

- доступ к ознакомлению с проектом решения в месте, указанном в пункте 4 настоящего Постановления;
- размещение проекта решения подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Сколково», а также размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.kinel.ru.

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения, а также их учёт осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приём предложений и замечаний от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 4 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 16 часов, а также по адресам, указанным в пункте 5 в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания по проекту решения могут быть внесены участниками публичных слушаний:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Приём предложений и замечаний по проекту решения прекращается 17.02.2024 г. – за 7 (семь) дней до окончания срока публичных слушаний, указанного в пункте 3 настоящего Постановления.

7. Назначить:

- лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учёта посетителей экспозиции по проекту решения, Соловьёву Анастасию Александровну – контрактного управляющего МБУ «Норматив».

- лицом, уполномоченным председательствовать на собраниях участников публичных слушаний по проекту решения, Гурьянову Екатерину Анатольевну – главу сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области.

8. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Сколково», а также размещению на официальном

сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.kinel.ru.

9. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области



Е.А. Гурьянова

ПРОЕКТ

**Собрание представителей
сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№

от

2024 год

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского
поселения Сколково муниципального района
Кинельский Самарской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ, Уставом сельского поселения Сколково, Собрание представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Сколково».
3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Глава сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области

Е.А. Гурьянова

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Сколково

И.Н. Захарова

Утверждены
Решением Собрания представителей сельского
Поселения Сколково муниципального района
Кинельский Самарской области № 2024 г.

Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки сельского
поселения Сколково муниципального района Кинельский
Самарской области

1. В Статью 16. «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах» для зоны Ж1 внести следующие изменения:

1.1 дополнить условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, вид разрешенного использования земельного участка - «1.12 Пчеловодство».