



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта АО «ННК»:

6984П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отраденский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха № 4»

границах сельских поселений Георгиевка и Комсомольский
муниципального района Кинельский
Самарской области

Книга 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Главный инженер

Д.В. Кашаев

Главный инженер проекта

С.С. Авдошин

Самара 2021г.

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Книга 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование	Лист
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	-
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	-
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	-
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий объектов культурного наследия.	-
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.). Схема конструктивных и планировочных решений.	-
Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"		
1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	3
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	11
4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	11
5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	12
6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	14
7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	14

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении изысканный объект расположен в Кинельском районе Самарской области.

Ближайшие к району работ населенные пункты: Георгиевка, Вертяевка, Павловка, Комсомольский, Тургеневка, Кинель, Черноречье, Николаевка, Лопатино, Новокуйбышевск.

Дорожная сеть района работ представлена подъездными автодорогами к указанным выше населенным пунктам. Подъезд к району работ автотранспортом – свободный в любое время года.

Территория изысканий принадлежит бассейну р. Волга (Саратовское вдхр.) и представлена р. Бол. Кинель, р. Подстепновка, р. Черная Речка, а также обильной овражной сетью.

Рельеф района холмистый, перепад высот составляет от 41 до 96 м.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет.

Данной проектной документацией в соответствии с заданием на проектирование предусматривается замена участков существующего этанопровода «ОГПЗ» - «ННК» на:

- 32-36 км (с ПК 313+10 по ПК 355+50).

Необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства нет.

Обзорная карта-схема приведена на рисунке 1.1.

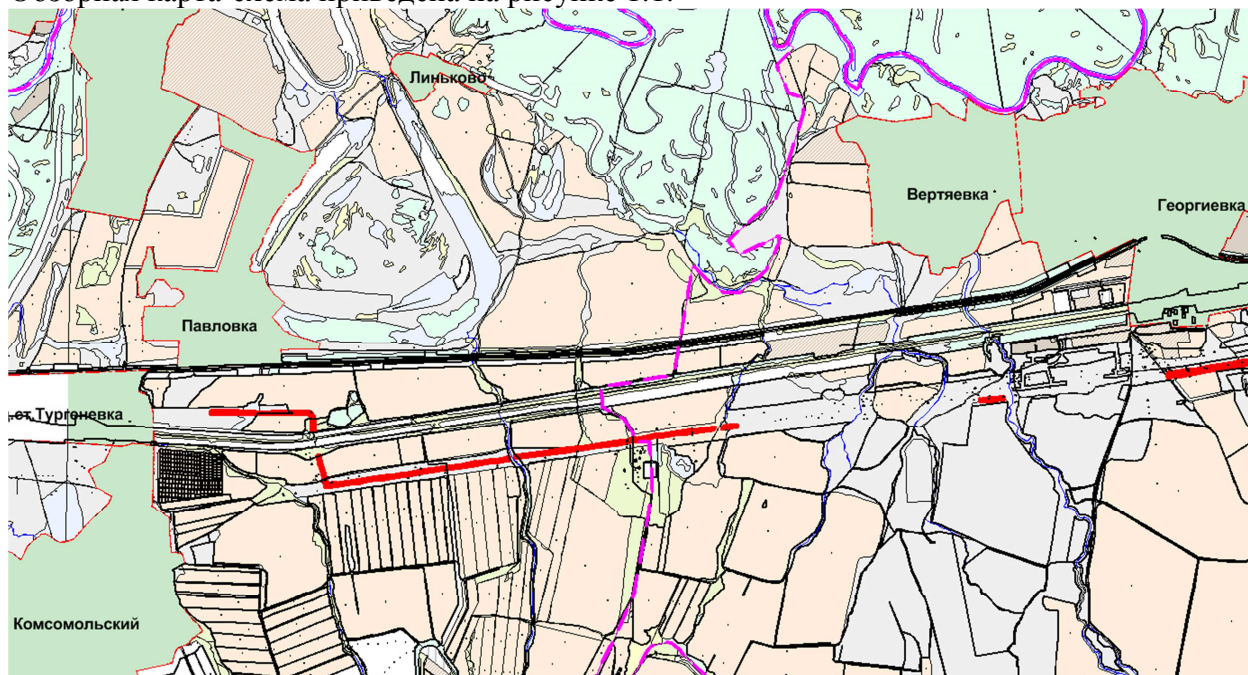


Рисунок 1.1 – Обзорная схема района проектируемых работ

Климатические условия района охарактеризованы данным наблюдений на метеостанции Приволжского УГМС.

Согласно СП 131.13330.2018 территория изысканий относится к климатическому району - ПВ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6984П-ППТ. МО
Разделы 1,2

Лист

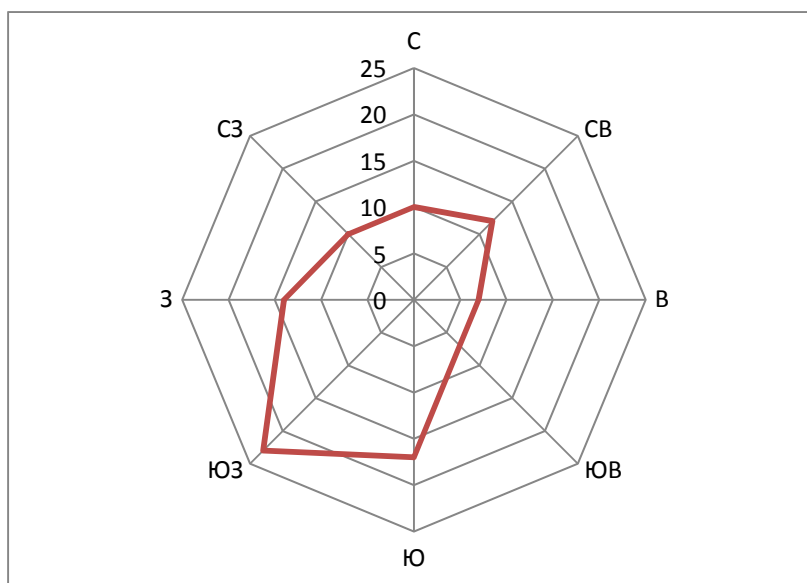
3

Температура воздуха. Температура воздуха на территории в среднем за год положительная и составляет 4,1 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 20,03 °С), самым холодным – январь (минус 12,7 °С). Абсолютный максимум составляет плюс 40,5 °С, абсолютный минимум - минус 43,3 °С.

Таблица 1.1 - Средняя месячная температура воздуха, оС*

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная температура воздуха (Приложение Г)												
-11,7	-11,5	-4,9	6,5	15,2	19,3	21	19,2	13,2	5,3	-2,7	-8,7	5
Абсолютный максимум температуры воздуха (НПСК [28])												
4	4	14	31	34	38	39	38	34	26	12	7	39
Абсолютный минимум температуры воздуха (НПСК [28])												
-43	-37	-31	-21	-5	-0,4	6	2	-3	-16	-28	-41	-43

Ветер на территории преобладает юго-западной четверти (Приложение Г). В таблицах 5.3-5.5 представлены основные характеристики ветрового режима района изысканий.



Одно деление шкалы соответствует 5 % повторяемости
Рисунок 2 - Годовая повторяемость направлений ветра, %

Таблица 1.2 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя скорость												
4,1	3,9	3,9	3,9	3,7	3,2	2,8	2,9	3,2	3,9	4,0	4,1	3,6
Максимальная скорость/порыв (НПСК [26])												
24ф	20ф	20ф	18ф	20ф	20ф	17ф	17ф	17ф	17ф	18ф	20ф	24ф

Таблица 1.3 - Средняя годовая скорость ветра по направлениям, м/с (Н.А. Попов «Климат Куйбышева»)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
4,6	4,4	4,4	4,7	5,2	4,5	3,8	4,0

Таблица 1.4 - Повторяемость скорости ветра по градациям, %

Месяц										
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
10	12	7	7	17	23	14	10	10	12	7

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, упругостью водяного пара (парциальное давление) и относительной влажностью (таблица 1.5). Наиболее низкие значения последней наблюдаются обычно весной, когда приходящие воздушные массы сформированы над холодным морем. Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», по относительной влажности территории изысканий относится к 3 (сухой) зоне.

Таблица 1.5 - Среднее месячное парциальное давление водяного пара, (МС Авангард, НПСК), гПа

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2,2	2,2	3,6	6,2	8,5	12,2	14,7	13,1	9,5	6,3	4,5	3,0	7,2

Атмосферные осадки на территории составляют в среднем за год 456 мм (таблица 1.6). Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода, большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. Согласно СП «Строительная Климатология» суточный максимум осадков составляет 60 мм. В годовом ходе на теплый период (апрель – октябрь) приходится 299 мм осадков, на холодный (ноябрь – март) – 157 мм.

Таблица 1.6- Сумма осадков, мм

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
34	26	25	32	32	55	52	42	41	45	37	35	456

Среди атмосферных явлений на территории фиксируются туман, гроза, метель, град, пыльная буря (таблица 1.7). Согласно Карте районирования территории Российской Федерации по среднегодовой продолжительности гроз в часах земли (ПУЭ-7), интенсивность грозовой деятельности района изысканий составляет от 40 до 60 часов с грозой в год.

Таблица 1.7 - Число дней с атмосферными явлениями (НПСК)

	Месяц												Го д
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	

	Месяц												Го д
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII I	IX	X	XI I	XI I	
Туман													
Среднее*	2	2	3	2	0,2	0,2	0,4	0,5	0,7	2	3	3	19
Наибольшее	16	11	15	10	4	3	3	4	5	10	20	19	70
Гроза													
Среднее	-	0,0 4	0,0 2	0, 5	4	7	9	5	2	0,0 4	-	-	28
Средняя продолжительность,час	-	0,0 1	0,0 1	0,4	4,1	12, 5	15, 2	9,2	2,0	0,0 5	-	-	43, 5
Наибольшее	-	1	1	3	8	13	15	12	7	1	-	-	43
Метель													
Среднее	9	8	7	0,5	0,1	-	-	-	0,0 2	2	4	6	37
Наибольшее	19	16	18	3	2	-	-	-	1	6	16	17	68
Град													
Среднее	-	-	-	0, 1	0,3	0,4	0,4	0,2	0,3	0,0 2	-	-	1,7
Наибольшее	-	-	-	1	3	3	2	2	2	1	-	-	5
Пыльная буря													
Среднее	0,0 2	-	-	-	0,0 7	0,2	0,0 9	0,2	0,1	-	-	-	0,7
*- по климатической справке (Приложение Г)													

Снежный покров ложится чаще всего в третьей декаде октября (средняя дата 29 октября). Первый снег долго не лежит и тает. Устойчивый покров образуется обычно к 22 ноября. Максимальной мощности снеговой покров достигает к третьей декаде февраля (таблица 1.8). Разрушение снежного покрова и сход его протекает в более сжатые сроки, чем его образование. По карте районирования территория изысканий по нормативному значению веса снегового покрова земли относится к 4 району (СП 20.13330.2016, карта 1) со значением показателя 2 кПа [14].

Таблица 1.8 - Декадная высота снежного покрова, см (НПСК)

Месяц	X			XI			XII			I			II			III			IV			
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	
Средняя декадная высота																						
Высота	-	-	1	1	3	5	8	10	14	19	23	27	30	33	33	34	32	23	9	-	-	
Наибольшая декадная высота																						
Высота	1	6	8	10	11	16	30	33	40	56	56	55	65	86	88	86	83	67	54	20	2	
Наименьшая декадная высота																						
Высота	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	4	6	8	7	8	10	9	2	1	1	1	

Промерзание зависит от физических свойств грунтов (тип, механический состав, влажность), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов. Нормативная глубина промерзания грунта определена согласно СП 22.13330.2016 (п.п. 5.5.2-5.5.3) (таблица 1.9):

для районов, где глубина промерзания не превышает 2,5 м, ее нормативное значение допускается определять по формуле:

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}, \text{ где} \quad (3)$$

M_t - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год в данном районе;

d_0 - величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м; песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м.

Таблица 1.9- Нормативная глубина промерзания грунтов, м

Грунт	M_t	d_0	Глубина промерзания, м
Суглинки, глины	39,8	0,23	1,44
Супесь, песок пылеватый или мелкий		0,28	1,76
Пески гравелистые, крупные, средней крупности		0,30	1,88
Крупнообломочный грунт		0,34	2,13

Согласно «Справочнику по опасным природным явлениям в республиках, краях и областях Российской Федерации», Санкт-Петербург, Гидрометеиздат 1997, по данным наблюдений на МС Авангард на исследуемой территории следует ожидать проявления следующих опасных метеорологических явлений:

- метели (в том числе низовые, продолжительностью 12 ч и более при скорости ветра 15 м/с и более) – максимальное число дней в году 3;
- крупный град (диаметр градин 20 мм и более) – максимальное число дней в году 1.

Гидрография

Территория изысканий принадлежит бассейну р. Волга (Саратовское вдхр.) и представлена р. Бол. Кинель, р. Подстепновка, р. Черная Речка, а также обильной овражной сетью.

Река Бол. Кинель берет начало на западных склонах Общего Сырта в 9 км к юго-востоку от д. Алябьево Пономаревского района Оренбургской области. Устье реки находится в 7 км ниже по течению от г. Кинеля на правом берегу р. Самары. Длина р. Бол. Кинель составляет 442 км, площадь водосбора – 14900 км². Район работ приурочен нижней левобережной части водосбора реки. Минимальное расстояние от проектируемых сооружений до русла составляет 2,6 км.

Водосбор р. Бол. Кинель представляет собой полого-увалистую равнину, расположенную в области плато Высокого Заволжья. Бассейн реки асимметричен по форме: правый берег относительно высокий, левобережье отличается мягкостью очертаний. Природная зона лесостепная. Пахотные земли составляют 80 %, лес – 5 % от общей площади водосбора.

Долина реки на исследуемом участке хорошо выражена, трапецеидальной формы, шириной около 8 км. Склоны асимметричны: правый умеренно крутой (10–20 °); левый – пологий (2-5 °). Пойма реки преимущественно двухсторонняя с наличием стариц и озер. Преобладающая растительность поймы – древесная смешанных пород (дуб, липа, клен,

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

вяз). Значительные участки поймы покрыты лугами, отдельные пространства заболочены (болото Лиман).

Русло р. Бол. Кинель активно меандрирующее с выраженным плесово-перекатным характером. В пределах основной меандры ширина реки в межень составляет 42–56 м, средняя глубина – около 2 м. Приурезовая часть русла к концу вегетационного периода зарастает камышом и осокой. Берега в основном крутые (45-50 °), высотой от 2–4 до 8 м. На отдельных участках берега обрывистые со следами активного подмыва. Дно реки преобладает песчаное, на перекатах галечное, на плесах заиленное. Скорости течения в среднем составляют 0,2 м/с, на перекатах увеличиваются до 0,8 м/с.

Река Черная Речка – левобережный приток р. Самара. Берет начало в 2 км севернее с. Ровно-Владимировка Волжского района Самарской области. Река протекает в общем северном направлении. Длина водотока составляет 38 км, площадь водосбора 238 км². Район работ приурочен к нижней левобережной части водосбора. Минимальное расстояние от проектируемых сооружений до русла реки составляет 0,65 км.

Водосбор реки представляет волнистую равнину, сильно изрезанную балками и оврагами, сложенную суглинками, растительность в основном степная. Лес в водосборе представлен в виде лесополос небольшими участками.

Долина реки V-образная, по форме асимметричная, шириной 1,5-2,0 км, имеет направление с юго-запада на северо-восток, в устье на северо-запад. Левый склон долины умеренно крутой, правый более пологий, сильно изрезан оврагами и балками, растительность степная. Пойма в основном двусторонняя, шириной до 0,3 км, к устью болотистая, глубина затопления до 0,8 м. Растительность поймы преимущественно луговая.

Русло реки извилистое, шириной 0,5-1,5 м, глубиной 0,1-0,8 м, скорости течения в межень меньше 0,1 м/с, в некоторых местах скорости отсутствуют в виду зарегулированности русла. Берега умеренно крутые, задернованы. В бассейне реки имеется ряд плотин, построенныххозспособом и по проектам, которые оказывают влияние на режим реки, аккумулируя часть весеннего стока. На 12 км от устья находится Чёрновское вдхр. объёмом 13,8 млн. м³, предназначенное для орошения.

Река Домашка – правобережный приток р. Свинуха. Берет начало северо-западнее с. Лопатино на расстоянии 1,6 км. Река протекает от истока до средней части в северо-западном направлении, далее в западном. Длина водотока составляет 15 км. Район работ приурочен к нижней левобережной части водосбора. Минимальное расстояние от проектируемых сооружений до русла реки составляет 1,4 км.

Водосбор реки представляет собой открытую слабоволнистую равнину, умеренно рассеченную овражно-балочной сетью. Природная зона – степная. Естественные ландшафты сохранились незначительно: большая часть водосбора (до 70 %) распаханана. Лес занимает менее 1% площади и расположен отдельными массивами в прирусловых участках.

Долина реки, трапецеидальной формы. Склоны умеренной крутизны, задернованы. Пойма реки двусторонняя, заросшая травянистой растительностью и редкими деревьями. Практически на всем протяжении река находится в подпоре от Саратовского водохранилища.

Русло реки извилистое, в нижнем течении шириной до 100 м. Берега реки умеренно крутые высотой 2-4 м. Скорость течения в межень составляет менее 0,1 м/с.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В данном проекте предусмотрено техническое перевооружение существующего линейного объекта, в связи с чем обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения не требуется.

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 2.1 Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта

№ п/п	Расположение заменяемого участка по существующему этанопроводу	Длина проектируемого участка, м	Диаметр и толщина стенки, мм
1	83-87 км (ПК 829+60 - ПК 872+10)	4206,3	219x8

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Расстояния между зданиями и сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм:

- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;
- СП 4.13130-2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

В соответствии с п.7.4.5 СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» проектируемые сооружения не попадают под требование, предусматривающее в целях пожаротушения на их территории водопровод высокого давления с пожарными гидрантами. Согласно указанным документам, для пожаротушения на таких объектах предусматриваются только первичные средства. Тем не менее, в случаях, когда масштабы аварий с пожарами не позволяют справиться с их локализацией и ликвидацией с помощью предусмотренных первичных средств, тушение пожара должно осуществляться передвижной пожарной техникой, пребывающей из ближайшей пожарной части как ведомственной, так и государственной.

Прибытие пожарной техники к проектируемым площадкам осуществляется по существующей дорожной сети, а также по проектируемым подъездным путям с шириной дорожного полотна 6,5 м, и грунтощебеночным покрытием, соответствующим покрытию низшего типа по табл.7.17 СП 37.13330.2012. Дорожное полотно, в соответствии с п.7.5.10 СП 37.13330.2012 имеет серповидный профиль, обеспечивающий естественный отвод поверхностных вод.

Принятые технические решения не противоречат требуемым характеристикам, приведенным в статье 98 п. 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, и обеспечивают возможность движения пожарной техники.

Ввод проектируемых объектов не повлияет на изменение класса опасности предприятия.

Наименование нормативного документа	
Нормы отвода земель для линий связи	СН 461-74
Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов	СН 456-73

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Нормы отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ	№ 14278ТМ-Т1 СН 465-74
Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин	СН 459-74
Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов	СН 452-73

Согласно правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 охранные зоны устанавливаются электрических сетей:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 – 20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

Постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 года № 9 установлены "Правила охраны магистральных трубопроводов"

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

(утверждены заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 года) (в редакции Постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23 ноября 1994 года N 61).

3.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Целью работы является расчет площадей земельных участков, отводимых под строительство объекта 6984П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отраденский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха № 4", расположенного на территории муниципального района Кинельский Самарской области. В связи с чем, объекты, подлежащие переносу (переустройству) отсутствуют.

Конструктивная часть проекта включает в себя обустройство открытых площадок (неканализуемых) под технологическое оборудование, расположенное над и под поверхностью земли.

Данный раздел тома содержит документацию по следующим сооружениям:

- Площадка узла запорной арматуры;
- Площадка продувочной свечи;
- Площадка вытяжной свечи.

Площадка продувочной и вытяжной свечи.

Площадь застройки – 6,0 м². Площадка со щебеночным покрытием толщиной 150 мм, с откосами. Ограждение площадки выполнено из квадратных труб 50х3, 50х25х3 (ГОСТ 30245-2003), калитка – из уголка 50х5 (ГОСТ 8509-93). Фундаменты под стойки ограждения выполнены в сверленных котлованах диаметром 150 мм глубиной 1,0 м.

Стойки для площадки продувочной свечи выполнены из труб 159х6, 114х5 (ГОСТ 10704-91) с заделкой бетоном класса В15 (ГОСТ 26633-2012) в сверленные котлованы на глубину 1,8 м. Площадка не канализуется.

Площадка узла запорной арматуры.

Площадь застройки – 13,2 м². Площадка со щебеночным покрытием толщиной 150 мм, по утрамбованному грунту, с утопленным бордюрным камнем (ГОСТ 6665-91). Опоры трубопроводов выполнены из труб диаметром 114х5 (ГОСТ 10704-91), заделанных бетоном класса В15 (ГОСТ 26633-2015) в сверленных котлованах диаметром 400 мм на глубину 1,7 м. Ограждение площадки выполнено из профиля 50х25х3 (ГОСТ 30245-2003), стойки ограждения выполнены из профиля 50х3 (ГОСТ 30245-2003). Фундаменты под стойки ограждения выполнены в сверленных котлованах диаметром 150 мм на глубину 1 м. Площадка не канализуется.

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 5.1 - Ведомость пересечений

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
-------	-------------------------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------------	--------------------------------	------------

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
-------	-------------------------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------------	--------------------------------	------------

Этанопровод 32-36 км трассы

1	4+25.2	ЛЭП 6 кВ 2 пр. Ф-286	-	-	88	Филиал АО «Транснефть Приволга» Бугурусланское РНУ. Эксплуатирует ЛПДС «Кротовка»	С. Кротовка, инж. Колесников В.А., тел. 8-927-657-95-86	Сближение с опорой № 2 7.6 м
2	8+16.8	кабель связи	-	0.7	50	Филиал АО «Связьтранснефть» Средневожское ПТУС Кротовский ЦЭС УС Кротовка	Г. Самара, Пугачевский тракт, 64-А, ведущий инж. ИСС и АУ Шуматбаев А.Г., тел. 8-927-695-81-02	-
3	8+34.7	ЛЭП 6 кВ 3 пр. обводная вокруг с. Комсомолец	-	-	51	Филиал АО «Транснефть Приволга» Бугурусланское РНУ. Эксплуатирует ЛПДС «Кротовка»	С. Кротовка, инж. Колесников В.А., тел. 8-927-657-95-86	Сближение с опорой б/№ 25.1 м
4	10+25.6	МН «Кротовка-Куйбышев»	500	1.0	78	Филиал АО «Транснефть-Приволга» Бугурусланское РНУ, ЛПДС «Кротовка»	С. Кротовка, ЛПДС «Кротовка», зам. нач. ЛАЭС ЛПДС «Кротовка» Бадандин Р.А., тел. 8-927-653-77-81	17+672,3 км
5	10+44.6	МН «Бавлы-Куйбышев»	500	1.0	72	Филиал АО «Транснефть-Приволга» Бугурусланское РНУ, ЛПДС «Кротовка»	С. Кротовка, ЛПДС «Кротовка», зам. нач. ЛАЭС ЛПДС «Кротовка» Бадандин Р.А., тел. 8-927-653-77-81	241.06+05 5,0 км

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол перегиба, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
6	39+4.8	продуктопровод ОПЗ-НКНХК	250	1.0	81	АО «Отраденский ГПЗ»	Г. Отрадный, Промзона-3, нач. ПТО Сухинин С.Ю., тел. 8-927-746-82-45	35+84,5 км
7	39+18.1	МНПП «Уфа-Западное направление»	530	1.0	80	АО «Транснефть Урал» Туймазинское РНУ Эксплуатирует ЛПДС Георгиевка	С. Георгиевка, мастер Болтунов А.И., тел. 8-903-308-48-28	457+631,4 км
8	39+31.8	МН «Нижневартовск-Курган-Куйбышев»	1200	1.0	83	Филиал АО «Транснефть-Приволга» Бугурусланское РНУ, ЛПДС «Кротовка»	С. Кротовка, ЛПДС «Кротовка», зам. нач. ЛАЭС ЛПДС «Кротовка» Бадандин Р.А., тел. 8-927-653-77-81	2203+130, 0 м
9	39+39.8	кабель связи 6 каб. КЛС «Подъем-Михайловка-Субханкулово» 2хМКСБ 4х4х1.2	-	1.0	82	Филиал АО «Связьтранснефть» Средневолжское ПТУС Кротовский ЦЭС УС Кротовка	Г. Самара, Пугачевский тракт, 64-А, ведущий инж. ИСС и АУ Шуматбаев А.Г., тел. 8-927-695-81-02	-
10	39+51.1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Кротовка-Комсомолец	-	-	83	Филиал АО «Транснефть-Приволга» Бугурусланское РНУ, ЛПДС «Кротовка»	С. Кротовка, инж. Колесников В.А., тел. 8-927-657-95-86	Сближение с опорой № 420 14.7 м
11	39+59.4	трубопровод частично демонтирован, выведен из эксплуатации	-	1.6	81	АО «Отраденский ГПЗ»	Г. Отрадный, Промзона-3, нач. ПТО Сухинин С.Ю., тел. 8-927-746-82-45	-
12	39+63.7	этанопровод	89	-	90	АО «Отраденский ГПЗ»	Г. Отрадный, Промзона-3, нач. ПТО Сухинин С.Ю., тел. 8-927-746-82-45	-
13	39+64.3	этанопровод	89	-	90	АО «Отраденский ГПЗ»	Г. Отрадный, Промзона-3, нач. ПТО Сухинин С.Ю., тел. 8-927-746-82-45	-
14	39+80.8	трубопровод частично демонтирован, выведен из эксплуатации	-	1.6	83	АО «Отраденский ГПЗ»	Г. Отрадный, Промзона-3, нач. ПТО Сухинин С.Ю., тел. 8-927-746-82-45	-

						6984П-ППТ. МО		Лист
						Разделы 1,2		13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

На территории проведения работ и в зоне влияния официально зарегистрированных особо охраняемых природных территорий (памятников природы, ландшафтных заказников, заповедников и т.п.) *не имеется*.

Согласно представленным сведениям Министерства природных ресурсов и экологии РФ, Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области и Администрации муниципального района Кинельский на участке проектирования особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений *отсутствуют*.

Виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, *отсутствуют*.

Согласно ответа Департамента ветеринарии Самарской области, на проектируемом участке скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

На земельном участке, отводимом под строительство проектируемых объектов, разведанные месторождения других полезных ископаемых, кроме углеводородного сырья, *отсутствуют*, согласно заключению Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

В соответствии со сведениями, предоставленными Министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области участок работ *не относится* к землям лесного фонда.

На территории планируемого строительства зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и какие-либо другие зоны ограничения *отсутствуют*.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Объект строительства 6984П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отраденский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха № 4 на территории сельских поселений Георгиевка и Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области» не пересекает объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость пересечения с водными объектами

Данный раздел отсутствует в связи с отсутствием сведений о водных объектах в государственном водном реестре на основании письма Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области. Проектируемые сооружения находятся за пределами прибрежных защитных полос и водоохраных зон водных объектов. Также, на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

						6984П-ППТ. МО Разделы 1,2	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		