Администрация

муниципального района Кинельский

Самарской области

Постановление

от 19.12.2024г. № 2212

г.Кинель

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Организация работы по строительству, реконструкции и ремонту объектов жилищно-коммунального и социально-культурного назначения на территории муниципального района Кинельский Самарской области на 2025-2034 годы». |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Кинельский Самарской области, администрация муниципального района Кинельский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Организация работы по строительству, реконструкции и ремонту объектов жилищно-коммунального и социально-культурного назначения на территории муниципального района Кинельский Самарской области на 2025-2034 годы».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора МБУ «Управление строительства, архитектуры и ЖКХ муниципального района Кинельский Самарской области» Трунова А.А.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (kinel.ru) в разделе «Официальное опубликование».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района Кинельский Ю.Н.Жидков

Трунов А.А. 8-84663-21333

Губанова И.В.

Рассылка: прокуратура – 1 экз., МБУ «Управление строительства, архитектуры и ЖКХ муниципального района Кинельский Самарской области» - 1 экз.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждена постановлением  администрации муниципального  района Кинельский  № 2212 от 19.12.2024 г. |

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025-2034 ГОДЫ»

(далее - Программа)

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Организация работы по строительству, реконструкции и ремонту объектов жилищно-коммунального и социально-культурного назначения на территории муниципального района Кинельский Самарской области на 2025-2034 годы» |
| Дата принятия решения о разработке муниципальной программы | Распоряжение администрации муниципального района Кинельский №518 от 12.12.2024 г. |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | МБУ «Управление строительства, архитектуры и ЖКХ муниципального района Кинельский Самарской области» |
| Соисполнители муниципальной программы | Администрация муниципального района Кинельский Самарской области |
| Участники муниципальной программы | Юридические и физические лица, определенные в соответствии с законодательством Российской Федерации и участвующие в реализации мероприятий программы. |
| Цели муниципальной программы | Сохранение и улучшение технических, санитарно-гигиенических, эстетических характеристик объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в том числе обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования. |
| Задачи муниципальной программы | Координация деятельности подрядных организаций и осуществление контроля качества и сроков выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в рамках заключенных муниципальных контрактов. |
| Показатели (индикаторы) муниципальной программы | Количество объектов, находящихся в муниципальной собственности при исполнении функций заказчика (застройщика) при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов и сооружений. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | Программа реализуется в один этап.  Срок реализации Программы: 2025-2034 годы. |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы | Общий объем финансирования программных мероприятий составляет 197 892,7 тыс. руб., из них:  - в 2025 году – 20 168,8 тыс. руб.;  - в 2026 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2027 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2028 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2029 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2030 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2031 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2032 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2033 году – 19 747,1 тыс. руб.;  - в 2034 году – 19 747,1 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | - уменьшение доли нежилых зданий школ, детских садов и домов культуры, расположенных на территории муниципального района Кинельский, требующих проведения капитального ремонта в общем количестве таких зданий;  - создание благоприятных условий для занятий физической культурой и спортом жителей муниципального района Кинельский Самарской области;  -создание комфортных и безопасных условий проживания и жизнедеятельности населения на территории муниципального района Кинельский. |

**1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы реализации муниципальной программы, показатели и анализ рисков реализации муниципальной программы.**

Большая часть нежилых зданий школ и детских садов, а также нежилых зданий социально-культурного назначения (сельские дома культуры), расположенных на территории муниципального района Кинельский, были построены более 30 лет назад. Несмотря на то, что ежегодно из бюджета муниципального района Кинельский выделяются денежные средства на проведение работ по текущему и капитальному ремонту, имеют место аварийные ситуации на системах отопления, водоснабжения, канализации.

Также в настоящее время существует ряд проблем, отрицательно влияющих на развитие физической культуры на территории муниципального района Кинельский, а именно:

- недостаточная обеспеченность населения спортивными сооружениями;

- недостаточное количество универсальных спортивных площадок;

- несоответствие уровня инфраструктуры и материальной базы физической культуры и спорта задачам развития массового спорта.

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Кинельский Самарской области» осуществляет функции муниципального заказчика по проведению строительства, реконструкции, текущему и капитальному ремонту объектов производственного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инженерных сетей и сооружений, расположенных на территории муниципального района Кинельский Самарской области. В целях реализации указанной функции учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

* разрабатывает сметную документацию на строительно-монтажные работы;
* заключает муниципальные контракты, гражданско-правовые договоры с проектными организациями и подрядчиками на разработку проектно-сметной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;
* организует выполнение планов по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства, находящихся в собственности района;
* осуществляет контроль за расходованием средств подрядными организациями путем проведения документальной проверки и проверки на местах;
* участвует в приемке законченных строительством объектов на правах члена межведомственной комиссии;
* контролирует деятельность подрядных организаций по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту в части соблюдения объемов, качества и сроков выполнения работ;
* оплачивает выполненные подрядчиком работы;
* контролирует соблюдение сроков ввода объектов в эксплуатацию.

Принятие данной муниципальной программы позволит:

-увеличить уровень обеспеченности населения муниципального района Кинельский качественными услугами дошкольного и общего образования;

-повысить уровень благоустроенности территорий муниципального района Кинельский Самарской области;

-создать комфортные и безопасные условия проживания, жизнедеятельности населения, в том числе для занятий физической культурой и спортом;

- обеспечить безопасность строительных работ и контроль качества выполнения подрядными организациями требований муниципальных контрактов;

- обеспечить содержание объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности района в надлежащем санитарном состоянии.

1. **Цели и задачи, этапы и сроки реализации муниципальной программы, конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации муниципальной программы.**

Основная цель Программы:

Сохранение и улучшение технических, санитарно-гигиенических, эстетических характеристик объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в том числе обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования.

Программа предусматривает решение следующей задачи:

Координация деятельности подрядных организаций и осуществление контроля качества и сроков выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в рамках заключенных муниципальных контрактов.

Программа реализуется в один этап. Срок реализации Программы: 2025-2034 годы.

Конечным результатом реализации муниципальной программы является:

- уменьшение доли нежилых зданий школ, детских садов и домов культуры, расположенных на территории муниципального района Кинельский, требующих проведения капитального ремонта в общем количестве таких зданий;

- создание благоприятных условий для занятий физической культурой и спортом жителей муниципального района Кинельский Самарской области;

-создание комфортных и безопасных условий проживания и жизнедеятельности населения на территории муниципального района Кинельский.

1. **Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы.**

Индикатором программы является количество объектов, находящихся в муниципальной собственности при исполнении функций заказчика (застройщика) при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов и сооружений.

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы представлен в Приложении №1 к Программе.

1. **Перечень мероприятий муниципальной программы**

Основные мероприятия Программы: работы по исполнению функций заказчика (застройщика) при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, в целях надлежащего содержания (эксплуатации) имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе для обеспечения безаварийной работы инженерных систем и оборудования на указанных объектах.

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в приложении №2 к настоящей Программе.

1. **Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы.**

Общий объем финансирования программных мероприятий составит 197 892,7 тыс. руб., финансирование будет осуществляться за счет средств бюджета муниципального района Кинельский Самарской области.

В 2025 году объем средств составит 20 168,8 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2026 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2027 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2028 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2029 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2030 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2031 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2032 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2033 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

В 2034 году объем средств составит 19 747,1 тыс. руб. по коду подраздела классификации расходов бюджетов «0412. Другие вопросы в области национальной экономики».

1. **Описание мер правового и муниципального регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение целей муниципальной программы.**

Правовое регулирование осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный Закон от 29.12.2012 № 273- ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Стратегия социально-экономического развития муниципального района Кинельский Самарской области на период до 2030 года, утвержденная Решением Собрания представителей муниципального района Кинельский от 18.09.2018 г. № 304 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального района Кинельский Самарской области на период до 2030 года» (в ред. от 21.12.2023 г. № 382);

- Федеральный Закон от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. **Механизм реализации муниципальной программы.**

Ответственный исполнитель Программы МБУ «Управление строительства, архитектуры и ЖКХ муниципального района Кинельский Самарской области», осуществляет текущую работу по подготовке и реализации программных мероприятий, подведение итогов реализации Программы, корректировку ее на основании результатов работы за год.

Соисполнитель Программы Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, осуществляет контроль исполнения Программы, мониторинг выполнения системы программных мероприятий, финансирует программу.

1. **Методика комплексной оценки эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, входящей в состав муниципальной программы) за отчетный год и за период с начала реализации**

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы) (далее - комплексная оценка эффективности программы) осуществляется ежегодно за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации. Комплексная оценка эффективности программы включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) и оценку эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы).

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы) представляет алгоритм оценки ее эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной программы (подпрограммы). Основу методики составляет оценка результативности муниципальной программы с учетом общего объема ресурсов, направленного на ее реализацию.

В качестве критериев оценки эффективности реализации муниципальной программы используются коэффициенты результативности (Кi):

К1 - уровень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы;

К2 - уровень исполнения планового объема финансового обеспечения муниципальной программы;

К3 - уровень исполнения плана реализации мероприятий муниципальной программы.

Эффективность реализации муниципальной программы (Эj) в отчетном периоде оценивается на основе полученных оценок по коэффициентам результативности (Кi) с учетом весовых коэффициентов (Вi) по следующей формуле:

Эj = К1 x В1 + К2 x В2 + К3 x В3,

где:

весовые коэффициенты: В1 = 0,5; В2 = 0,2; В3 = 0,3.

**Оценка уровня достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы**

Оценка уровня достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы осуществляется на основе расчета индексов результативности (Рi) соответствующих показателей (индикаторов).

Фактическое достижение показателями (индикаторами) реализации мероприятий муниципальной программы плановых значений в отчетном финансовом году является подтверждением эффективности использования финансовых средств.

Оценка степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы (К1) за отчетный год определяется по следующей формуле:

base_23808_115846_32768

где:

Рi - степень достижения i-го показателя (индикатора), характеризующего результативность реализации мероприятия муниципальной программы;

n - количество целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы.

Степень достижения целевых показателей реализации муниципальной программы (подпрограмм) (Рi) рассчитывается по формуле:

- для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является рост значений:

Рi = Зфi / Зпi;

- для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

Рi = Зпi / Зфi,

где:

Зфi - фактическое значение i-го показателя (индикатора), характеризующего результативность реализации мероприятия муниципальной программы (подпрограммы);

Зпi - плановое значение i-го показателя (индикатора), характеризующего результативность реализации мероприятия муниципальной программы (подпрограммы).

Достижение целевых показателей муниципальной программы (подпрограмм), имеющих значение с условием (например, "не более" или "не менее"), при соблюдении условий принимается равным 1, при несоблюдении условий рассчитывается по формулам для расчета фактически достигнутых значений целевых показателей.

В случае если уровень достижения целевых показателей муниципальной программы (подпрограмм) значительно перевыполнен, оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограмм) по данному показателю принимается не более 1,5.

**Оценка уровня исполнения**

**планового объема финансового обеспечения**

Соответствие фактического уровня затрат запланированному и эффективность использования средств, направленных на реализацию муниципальной программы (подпрограмм), определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования муниципальной программы (подпрограмм) по формуле:

- в случае финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) в соответствии с утвержденными плановыми значениями:

Уф = Фф / Фп х100%;

- в случае снижения объема финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) по причине экономии бюджетных средств в результате конкурсных процедур:

Уф = Фп / Фф х100%

где

Уф - уровень финансирования реализации муниципальной программы, %;

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию муниципальной программы (подпрограмм);

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

В качестве плановых объемов финансирования принимается бюджетная роспись бюджета района с учетом изменений.

В случае, если реализация муниципальной программы не требует финансовых расходов, значение уровня исполнения планового объема финансового обеспечения считается равным 100% (К2 = 100%).

При определении уровня исполнения планового объема финансового обеспечения муниципальной программы (К2) учитываются фактические расходы (согласно принятым к учету документам) бюджетов всех уровней и внебюджетные средства.

**Оценка уровня выполнения мероприятий**

**муниципальной программы (подпрограмм)**

Для оценки уровня исполнения запланированных мероприятий муниципальной программы проводится сравнение фактически реализованных мероприятий муниципальной программы с запланированными мероприятиями муниципальной программы.

Оценка уровня исполнения плана реализации мероприятий муниципальной программы определяется по следующей формуле:

К3 = (Mф / Мп) x 100 (%),

где:

Мф - количество реализованных мероприятий муниципальной программы;

Мп - количество запланированных мероприятий муниципальной программы.

При определении количества реализованных мероприятий муниципальной программы мероприятие считается реализованным, если уровень достижения показателя (индикатора) по данному мероприятию составляет не менее 70%.

**Оценка эффективности реализации муниципальной программы**

**за весь период реализации**

Расчет эффективности реализации муниципальной программы за весь период реализации (Эобщ) осуществляется посредством расчета средней арифметической от значений показателя Эj для каждого года реализации муниципальной программы.

Эобщ = (Э1 + Э2 + Э3 + ...+ Эj) / j.

где

Э1 - эффективность реализации муниципальной программы за первый год реализации;

Э2 - эффективность реализации муниципальной программы за второй год реализации;

Эj - эффективность реализации муниципальной программы за j год реализации;

j - число лет реализации муниципальной программы.

**Вывод об эффективности реализации**

**муниципальной программы (подпрограмм)**

Вывод об эффективности (неэффективности) реализации муниципальной программы (подпрограмм) определяется на основании следующих критериев:

- значение показателя Эj либо Эобщ составляет 90% и более - эффективность реализации муниципальной программы оценивается как соответствующая запланированной - эффективная реализация муниципальной программы;

- значение показателя Эj либо Эобщ составляет от 50% до 90% - эффективность реализации муниципальной программы оценивается как удовлетворительная;

- значение показателя Эj либо Эобщ составляет менее 50% - эффективность реализации муниципальной программы оценивается как неэффективная.

В случае, если эффективность реализации муниципальной программы оценивается как удовлетворительная либо неэффективная, указываются причины, а также вносятся предложения по повышению эффективности реализации муниципальной программы либо о досрочном прекращении ее реализации.

Приложение №1

**Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование цели, задачи, показателя (индикатора) | Срок реализации | Единица измерения | Прогнозируемое значение показателя (индикатора) по годам | | | | | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 |
|  | Цель: Сохранение и улучшение технических, санитарно-гигиенических, эстетических характеристик объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в том числе обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования. | | | | | | | | | | | | |
|  | Задача: Координация деятельности подрядных организаций и осуществление контроля качества и сроков выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в рамках заключенных муниципальных контрактов. | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество объектов, находящихся в муниципальной собственности при исполнении функций заказчика (застройщика) при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов и сооружений. | 2025-2034 | Единиц | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 |

Приложение №2

**Перечень мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственные исполнители | Соисполнители | Срок реализации | Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс. рублей | | | | | | | | | | Ожидаемый результат |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 |
| Цель: Сохранение и улучшение технических, санитарно-гигиенических, эстетических характеристик объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в том числе обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача: Координация деятельности подрядных организаций и осуществление контроля качества и сроков выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в рамках заключенных муниципальных контрактов. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Работы по исполнению функций заказчика (застройщика) при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, в целях надлежащего содержания (эксплуатации) имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе для обеспечения безаварийной работы инженерных систем и оборудования на указанных объектах. | МБУ «Управление строительства, архитектуры и ЖКХ муниципального района Кинельский Самарской области» | Администрация муниципального района Кинельский Самарской области | 2025 -2034 | 20 168,8 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | 19 747,1 | Создание комфортных и безопасных условий проживания и жизнедеятельности населения на территории муниципального района Кинельский |