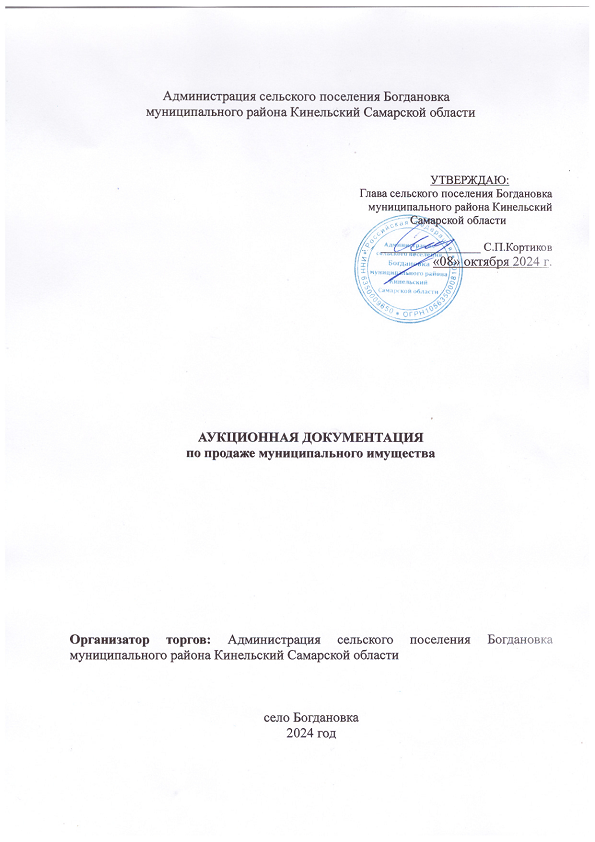
****

**Аукционная документация**

**1.** Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой приватизации имущества сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области на 2024 год, утвержденным Постановлением администрации сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области от 28.12.2023 года №156, Постановлением администрации сельского поселения Богдановка «Об организации торгов по продаже муниципального имущества сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области» №159 от 23.08.2024 года посредством электронного аукциона на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ»

2.Продавец (Организатор торгов): Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области, адрес: 446415, Самарская область, Кинельский район, село Богдановка, улица Конычева,д.20, тел.: 8(84663)36124

Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион:

<http://utp.sberbank-ast.ru> (далее – электронная площадка) (торговая секция „Приватизация, аренда и продажа прав“).

Адрес официального сайта торгов: <http://www.torgi.gov.ru>.

Официальный сайт Продавца: [www.kinel.ru](http://www.kinel.ru).

Адрес электронной почты: [spbogdanovka@mail.ru](mailto:spbogdanovka@mail.ru)

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Контактная информация по организатору:

адрес местонахождения: 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9.

контактный телефон: 7 (495) 787-29-97, 7 (495) 787-29-99

адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

3. Способ приватизации – открытый аукцион по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества в электронной форме (далее – аукцион в электронной форме).

4. Дата и время начала приема заявок и документов, представляемых для участия в аукционе в электронной форме на приобретение муниципального имущества: 11.10.2024 года в 18:00 (17:00 МСК), в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки https://utp.sberbank-ast.ru, через оператора электронной площадки, в соответствии с регламентом электронной площадки, тел. для справок 8 (84663)36124.

5. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 05.11.2024 года в 10:00 местного времени (09:00 МСК).

6. Дата определения участников аукциона: 11.11.2024 года.

7. Дата и время проведения аукциона: 12.11.2024 года в 10:00 по местному времени (09:00 МСК).

8. Итоги аукциона подводятся: 12.11.2024 года, непосредственно после проведения аукциона в электронной форме на сайте электронной площадки https://utp.sberbank-ast.ru.

9. Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 10 процентов от начальной цены продажи имущества. Срок внесения задатка до момента окончания приема заявок.

10. Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

11. Порядок регистрации на электронной площадке: Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом оператора электронной площадки.

12. Порядок ознакомления с документами и информацией о муниципальном имуществе: Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов: http://www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального района Кинельский: www.kinel.ru, сайте электронной площадки: https://utp.sberbank-ast.ru.

13.Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес продавца запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

14.Документооборот между претендентами, участниками торгов, продавцом и оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

15.Продавец вправе:

— отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

— принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

16.Предмет торгов: продажа в собственность муниципального имущества, являющегося собственностью сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области на электронной площадке, в разрезе лот:

Лот №1 - автобус ГАЗ А63R42, 2015 г.в., VIN X96A63R42F0001790

Начальная цена Лота №1: 1 673 000,00 (один миллион шестьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, включая НДС согласно отчету об оценке № 100-03р/24 от 07.08.2024 года, выполненного ООО «Регион».

Шаг аукциона (5%): 83 650 рублей.

Размер задатка 10% от начальной цены имущества: 167 300 рублей.

Задаток установлен в размере 10% от начальной цены имущества и его внесение является обязательным условием для участия в аукционе. Задаток перечисляется на реквизиты Продавца (организатора торгов):

Получатель: УФК по Самарской области (Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области)

Банк получателя –Отделение Самара Банка России//УФК по Самарской области г. Самара

Р/с 03100643000000014200, ЕКС 40102810545370000036

КБК 29111402052100000410

ИНН 6350009650

КПП 635001001

БИК 013601205

17.Осмотр муниципального имущества, выставленного на торги, проводится в срок подачи заявок в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 15:00 (время местное).

18.К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст.5 Федерального Закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии со ст.16 Федерального закона от 21.12.2001 года N178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», обеспечившие поступление установленной суммы задатка, в указанный срок.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества, не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

19. Документы, представляемые претендентами для участия в аукционе по продаже муниципального имущества:

Заявка на участие в аукционе (приложение 1): Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов, оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки, оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Продавцом не рассматриваются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без приложения документов, указанных в настоящем информационном сообщении, либо содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п.

20. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым, руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют копию всех листов документа, удостоверяющий личность; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представляемые иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

21. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи муниципального имущества, а также иными сведениями о продаже муниципального имущества можно с момента приема заявок по адресу процедуры на электронной торговой площадке https://utp.sberbank-ast.ru/ и на официальном сайте http://www.torgi.gov.ru. Контактный телефон продавца: 8 (84663) 36124.

22.Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

— участникам аукциона, за исключением его победителя, — в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

— претендентам, не допущенным к участию в аукционе, — в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

— в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (в сумму платежа по договору купли-продажи)

23. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

24.Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

25.Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня, с даты, оформления данного решения, протоколом, посредством сервисов электронной торговой площадки.

26. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

— аукцион должен быть проведен не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;

— аукцион проводит оператор УТП на электронной площадке.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем).

При проведении аукциона его победителем признается участник торгов, предложивший наибольшую цену выкупа имущества.

Решение продавца об определении победителя аукциона оформляется протоколом об итогах аукциона, составляемом в 2-экземплярах.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества (приложение 2)

В течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона, с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится победителем аукциона единовременно в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола проведения аукциона.

Реквизиты перечисления денежных средств по результатам продажи муниципального имущества:

Денежные средства перечисляются на счет продавца: УФК по Самарской области (Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области), в ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области, г.Самара

р/с 03100643000000014200

к/с 40102810545370000036

БИК 013601205

ИНН 6350009650 КПП 635001001

ОКТМО 36618412

КБК 29111402052100000410

Наименование платежа: по договору купли-продажи №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года

Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция „Приватизация, аренда и продажа прав“).

Срок подведения итогов аукциона — процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

При необходимости дополнительные сведения могут быть получены по адресу: 446415 Самарская область, Кинельский район, село Богдановка, улица Конычева, д.20, тел.: 8(84663)36124 (кроме субботы, воскресенья).

Приложение 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_ г.

*(дата аукциона)*

с.п.Богдановка «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(полное наименование юридического лица, подающего заявку; фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый (ое) далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ознакомившись с информационным сообщением, размещенным на официальном сайте в сети «Интернет», принимаю решение об участии в продаже имущества находящегося в муниципальной собственности посредством электронного аукциона:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование имущества, его основные характеристики, местонахождение, лот №\_\_)*

Обязуюсь:

1) соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, размещенном на официальных сайтах в сети «Интернет», а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860;

2) в случае признания победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи в срок, установленный в информационном сообщении о проведении продажи;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и на условиях, указанных в договоре купли - продажи муниципального имущества.

Настоящим подтверждаю, что ознакомлен(а) с порядком проведения процедуры продажи и с проектом договора купли-продажи.

Настоящей заявкой подтверждаю также, что я, нижеподписавшийся в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в связи с приобретением указанного мной выше имущества. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается сбор, систематизация, накопление, хранение, использование, внесение в электронную базу данных, включая списки (реестры), отчетные формы и любые другие действия с персональными данными, необходимые для соблюдения норм законодательства о приватизации.

Настоящее согласие бессрочно.

Адрес/телефон/e-mail Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Реквизиты счета Претендента для возврата задатка (полные банковские реквизиты)*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

***Опись прилагаемых к заявке документов***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Приложение 2

**ДОГОВОР**

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА №0**

с.п. Богдановка «\_\_»\_ \_\_2024 г.

Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области в лице главы сельского поселения Кортикова Сергея Петровича, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем **«Продавец»** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а «Покупатель» обязуется принять следующее имущество и уплатить за него обусловленную договором цену: автобус ГАЗ А63R42, 2015 г.в., VIN X96A63R42F0001790

Имущество передается Покупателю по Акту приема-передачи (приложение 1).

1.2. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора, указанное в п. 1.1. Имущество, никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит.

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1. Рыночная стоимость имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора определена в соответствии с Отчетом об определении рыночной стоимости объектов имущества от 07.08.2024 г. № 100-03р/24, произведенной ООО «РЕГИОН» и составляет 1673000 (один миллион шестьсот семьдесят три тысячи) рулей 00 копеек с НДС.

2.2. В соответствии с результатами торгов, проведенных в форме электронного аукциона, по продаже муниципального имущества (протокол № об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года), цена составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей 00 копеек, с НДС.

2.3. Из указанной суммы перечислению Продавцу подлежит сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (с учётом ранее перечисленного задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_руб., без НДС).

2.4. Сумма, указанная в п. 2.3, подлежат перечислению на расчётный счёт в течение 7(семи) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области)

ЕКС (Единый казначейский счет) 40102810545370000036

Расчетный счет 03100643000000014200

Отделение Самара Банка России//УФК по Самарской области г. Самара

БИК 013601205

ОКТМО 36618412

КБК 29111402052100000410

**3. Срок настоящего договора**

3.1. Срок действия Договора: с момента подписания Договора до полного исполнения обязательств сторонами.

**4. Передача имущества**

4.1. Продавец обязан в трехдневный срок со дня получения от Покупателя суммы, указанной в п. 2.3 настоящего Договора, передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи.

**5. Возникновение права собственности**

5.1. Право собственности на муниципальное Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п. 1.1., возникает у Покупателя с момента подписания Акта приема-передачи Имущества. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества до момента передачи его по Акту приема-передачи лежит на Продавце.

**6. Права и обязанности сторон**

6.1. Продавец обязан:

6.1.1. Передать Покупателю в его собственность Имущество, указанное в п. 1.1. Договора без каких-либо изъятий.

6.1.2. Предоставить все необходимые документы на Имущество, и нести полную ответственность за их достоверность.

6.2. Покупатель обязан:

6.2.1. Оплатить приобретаемое Имущество в полном объеме (п. 2.1. настоящего договора) путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

6.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Ответственность**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, его одностороннее изменение или расторжение в одностороннем порядке, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере реального ущерба.

7.2. В случае просрочки уплаты или неуплаты Покупателем суммы платежа в сроки, установленные пунктом 2.6. настоящего Договора, начисляются пени в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Покупателем на счет Продавца.

7.3. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

**8. Заключительные положения**

8.1 Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру каждой из сторон и один экземпляр в орган государственной регистрации.

8.2. Договор вступает в силу с момента его подписания.

**Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области  446415, Самарская область, Кинельский район, село Богдановка, улица Конычева, 20  УФК по Самарской области(4225,УФАмр Кинельский АСП Богдановка)  ИНН 6350009650 КПП 635001001 ОГРН 1056350008109 ОКПО 79176357 ОКАТО 36218812000 ОКТМО 36618412 ОКОГУ 32200 ОКФС 14 ОКОПФ 81 ОКВЭД 84.11.35  р/с 03100643000000014200 ЕКС 40102810545370000036 отделение Самара банка России//УФК по Самарской области г.Самара БИК 013601205  Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_С.П. Кортиков  М.П. (подпись) | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. (подпись) |

Приложение № 1

к договору купли-продажи

от « » 2024 г. №

**АКТ**

**приема-передачи**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**Администрация сельского поселения Богдановка муниципального района Кинельский Самарской области**, именуем в дальнейшем «Продавец», в лице главы сельского поселения Кортикова Сергея Петровича, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуем в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи автомобиля от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял автобус ГАЗ А63R42, 2015 г.в., VIN X96A63R42F0001790,государственный регистрационный знак ТС У980ТМ163, код 63, серия 43, № 254787, цвет белый, владелец Администрация сельского поселения Богдановка.

Идентификационные номера автомобиля сверены, комплектность транспортного средства проверена и соответствует заводской.

Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого договора купли-продажи автомобиля. Деньги внесены Покупателем в кассу Продавца полностью при заключении упомянутого Договора. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

Продавец Покупатель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.