



**Собрание представителей
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 511

24 декабря 2024 года

**«Об утверждении отчета
о выполнении Прогнозного плана
(Программы) приватизации
муниципального имущества
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области за 2024 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2024 год, утвержденного Собранием представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области № 396 от 26.12.2023 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2024 и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь Уставом сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области за 2024 год (прилагается).

2. Настоящее решение, а также приложение опубликовать в газете «Бобровские вести» и разместить на официальных сайтах в сети «Интернет»:

- Адрес официального сайта муниципального района Кинельский: www.kinel.ru.

- Адрес официального сайта торгов: <http://www.torgi.gov.ru>.

**Глава сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**



А. Ю. Мамонов

**Председатель Собрания представителей
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

Л. Н. Литовка

ОТЧЕТ
о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации
муниципального имущества сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский Самарской области за 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации № 860 от 27.08.2012 года «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2024 год, утвержденный Собранием представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области № 396 от 26.12.2022 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2024 и плановый период 2025 и 2026 годов», администрацией сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности.

В 2024 году приоритетными направлениями приватизации муниципального имущества являлись:

1. Отчуждение муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и иных установленных федеральными законами полномочий органов местного самоуправления
2. Формирование доходных источников бюджета сельского поселения сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области.

В соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации на 2024 год предполагалось провести приватизацию 40 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального

района Кинельский Самарской области, посредством проведения в электронной форме, на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru>, в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001 года (с изменениями) «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также 9 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, посредством продажи без торгов в соответствии с п.9 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с действующим законодательством, а также в соответствии с решением Собрания представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области от 15.02.2022 года № 187 «Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов».

По состоянию на 01 января 2025 года, предполагаемая приватизация 49 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, реализована в полном объеме.

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизац ии	Месторасположение	Общая площад ь, кв. м, кол-во, шт.	Ориентиров очная начальная цена, руб.	Рыночная оценка, руб.	Цена продажи имущества по итогам торгов, руб.	Примечание
1.	Квартира кад. №63:22:1406003:918	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.1	50,5	390 000,00	390 000,00	390 000,00	
2.	Квартира кад. №63:22:1406003:923	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.13	50,8	392 000,00	392 000,00	392 000,00	
3.	Квартира кад. №63:22:1406003:956	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.63	50,5	390 000,00	390 000,00	390 000,00	
4.	Квартира кад. №63:22:1406003:673	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.2 кв.6	80,4	573 500,00	573 500,00	573 500,00	
5.	Квартира кад. №63:22:1406003:681	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.2 кв.11	72,2	504 750,00	504 750,00	504 750,00	
6.	Квартира кад. №63:22:1406003:846	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв. 4	50,3	361 000,00	361 000,00	361 000,00	
7.	Квартира кад. №63:22:1406003:826	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв. 18	50,5	765 000,00	765 000,00	765 000,00	

8.	Квартира кад. №63:22:1406003:828	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв. 20	47,1	782 600,00	782 600,00	782 600,00	
9.	Квартира кад. №63:22:1406003:833	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв. 26	46,9	786 900,00	786 900,00	786 900,00	
10.	Квартира кад. №63:22:1406003:839	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв. 31	47,1	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
11.	Квартира кад. №63:22:1406003:535	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв. 28	47,2	348 000,00	348 000,00	348 000,00	
12.	Квартира кад. №63:22:1406003:536	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв. 29	47,6	350 000,00	350 000,00	350 000,00	
13.	Квартира кад. №63:22:1406003:571	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв. 58	47,7	351 000,00	351 000,00	351 000,00	
14.	Квартира кад. №63:22:1406003:575	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв. 60	45,0	333 000,00	333 000,00	333 000,00	
15.	Квартира кад. №63:22:1406003:589	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв. 72	50,9	365 000,00	365 000,00	365 000,00	

16.	Квартира кад. №63:22:1406003:631	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.1 кв. 1	58,9	571 550,00	571 550,00	571 550,00	
17.	Квартира кад. №63:22:1406003:632	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.1 кв. 2	70,4	611 100,00	611 100,00	611 100,00	
18.	Квартира кад. №63:22:1406003:679	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.2 кв. 1	57,5	730 500,00	730 500,00	730 500,00	
19.	Квартира кад. №63:22:1406003:684	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.2 кв. 4	57,8	598 800,00	598 800,00	598 800,00	
20.	Квартира кад. №63:22:1406003:674	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.2 кв. 7	57,7	647 400,00	647 400,00	647 400,00	
21.	Квартира кад. №63:22:1406003:675	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.2 кв. 8	70,6	583 000,00	583 000,00	583 000,00	
22.	Квартира кад. №63:22:1406003:680	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная, д.2 кв. 10	59,2	765 000,00	765 000,00	765 000,00	
23.	Квартира кад. №63:22:1406003:669	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская, д.8 кв. 2	36,8	569 500,00	569 500,00	569 500,00	

24.	Квартира кад. №63:22:1406003:658	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская, д.8 кв. 5	35,9	574 000,00	574 000,00	574 000,00	
25.	Квартира кад. №63:22:1406003:659	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская, д.8 кв. 6	73,6	678 700,00	678 700,00	678 700,00	
26.	Квартира кад. №63:22:1406003:975	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская, д.12 кв. 44	47,1	849 800,00	849 800,00	849 800,00	
27.	Квартира кад. №63:22:1406003:976	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская, д.12 кв. 45	47,2	851 200,00	851 200,00	851 200,00	
28.	Квартира кад. №63:22:1406003:549	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная, д.14 кв. 4	50,8	943 800,00	943 800,00	943 800,00	
29.	Квартира кад. №63:22:1406003:538	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная, д.14 кв. 30	48,0	925 500,00	925 500,00	925 500,00	
30.	Квартира кад. №63:22:1406003:568	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная, д.14 кв. 55	48,1	957 900,00	957 900,00	957 900,00	
31.	Квартира кад. №63:22:1406003:769	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.2	49,9	615 000,00	615 000,00	615 000,00	

32.	Квартира кал. №63:22:1406003:767	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.18	49,3	637 000,00	637 000,00	637 000,00	
33.	Квартира кал. №63:22:1406003:879	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.72	50,2	801 250,00	801 250,00	801 250,00	
34.	Квартира кал. №63:22:1406003:925	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.17	47,0	629 200,00	629 200,00	629 200,00	
35.	Квартира кал. №63:22:1406003:710	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.29	47,6	622 650,00	622 650,00	622 650,00	
36.	Квартира кал. №63:22:1406003:981	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.42	47,3	651 000,00	651 000,00	651 000,00	
37.	Квартира кал. №63:22:1406003:982	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.46	47,1	573 000,00	573 000,00	573 000,00	
38.	Квартира кал. №63:22:1406003:848	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.42	47,2	619 000,00	619 000,00	619 000,00	
39.	Квартира кал. №63:22:1406003:864	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.57	43,8	579 000,00	579 000,00	579 000,00	

40.	Квартира кад. №63:22:1406003:865	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.58	47,0	587 000,00	587 000,00	587 000,00
41.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:959	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, пер Авиационный	589	166 133,34	166 133,34	166 133,34
42.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:950	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п. Октябрьский, ул. Молодежная	744	209 852,64	209 852,64	209 852,64
43.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:961	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, п Октябрьский	3000	518 310,00	518 310,00	518 310,00
44.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:953	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Первомайская, д 65	734	124 956,16	124 956,16	124 956,16
45.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:818	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	350	74 175,50	74 175,50	74 175,50
46.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:917	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	1500	283 995,00	283 995,00	283 995,00
47.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:1001	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	1541	291 757,53	291 757,53	291 757,53

48.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:1007	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	529	149 209,74	149 209,74	149 209,74	
49.	Земельный участок кад. № 63:22:1406003:977	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	661	112 528,64	112 528,64	112 528,64	
ИТОГО:					26 135 518,55	26 135 518,55	26 135 518,55	