

ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУБОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 8

от 2 мая 2022 года

**О проведении публичных слушаний
по проекту изменений в Генеральный план
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский Самарской области**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.1, частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 07.02.2020 № 312 постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – проект). Информационные материалы к проекту состоят из проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального

района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области» с приложениями.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту – с 11 мая 2022 года по 16 июня 2022.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядка организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 07.02.2020 № 312

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядка организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 07.02.2020 № 312

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области: 446403, Самарская область , Кинельский район, с. Чубовка, ул. Нефтяников,13

7. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в

порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

8. Собрания участников публичных слушаний по проекту состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области по адресам:

в селе Чубовка – 23.05.2022 г. в 09.00 часов, по адресу: 446403, Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, ул. Нефтяников, дом 13;

в селе Сырейка – 26.05.2021 г. в 9.00 часов, по адресу: 446402, Самарская область, Кинельский район, село Сырейка, ул. Советская, д. 18 (СДК);

в поселке Бугры – 26.05.2022 г. в 10.00 часов, по адресу: 446402, Самарская область, Кинельский район, село Сырейка, ул. Советская, д. 18(СДК).

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, а также по адресам, указанным в пункте 8 в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

9. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается – 12 июня 2022 г. - за три дня до окончания срока проведения

публичных слушаний с целью подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту Сергееву Т.А.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту Сергееву Т.А.

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом обеспечить:

- 02.05.2022г. официальное опубликование проекта в газете «Вестник сельского поселения Чубовка»;

- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://kinel.ru>;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Чубовка» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://kinel.ru>.

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников

публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Чубовка
Муниципального района Кинельский



А.А.Авдеев

**Собрание представителей
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№

от

2022 года

**О внесении изменений в Генеральный план
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области "О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области" от _____ 2022 года, Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в Генеральный план сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области № 215 от 19 декабря 2013 г. следующие изменения:

1.1 изменить территориальные зоны следующих земельных участков:

№ п/п	Номер Кадастрового квартала	Кадастровый номер земельного участка	Изменение территориальной зоны
1	63:22:1703003	63:22:1703003:287	СХ в П
2	63:22:1703003	63:22:1703003:288	Сх-в П

3	63:22:1703003	63:22:1703003:408, 63:22:1703003:409, 63:22:1703003:410	СХ в П
4	63:22:1703002	Балтийский проезд около озера 63:22:1703002:996 земли СХ ЗУ1 вокруг	СХ в П
5	63:22:1703003	63:22:1703003:6	в П
6	63:22:1703003	ЗУ1 между 63:22:1703003:192 и 63:22:1703003:166	Лес в П
7	63:22:1703003	63:22:1703003:304, 63:22:1703003:192	Лес в П
8	63:22:1703003	ЗУ1 рядом с 63:22:1703003:435 и 63:22:1703003:435	СХ в П
9	63:22:1703003	63:22:1703003:299 земли СХ	СХ в П
10	63:22:1703003	ЗУ над и под 63:22:1703003:299	СХ в П
11	63:22:1703003	63:22:1703003:307 земли СХ	СХ в П
12	63:22:1703003	63:22:1703003:63, 63:22:1703002:808 земли СХ	СХ в П
13	63:22:1703003	63:22:1703003:129 и 63:22:1703003:129	СХ в П
14	63:22:1703002	ЗУ1 над 63:22:1703002:808	СХ в П
15	63:22:1703002	63:22:1703002:794, 63:22:1703002:11 земли СХ	СХ в П
16	63:22:1703002	ЗУ1 под 63:22:1703002:846	СХ в П
17	63:22:1703003	63:22:1703003:304	Лес в П
18	63:22:1703003	63:22:1703003:268	СХ в Спец
19	63:22:1703003	63:22:1703003:12	СХ в П

2. Изложить в новой редакции согласно приложениям (далее – изменения в генеральный план) в следующем составе:

Положение о территориальном планировании сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области;

Карта функциональных зон сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области;

Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области;

Обязательное приложение к Генеральному плану - сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области.

3. Опубликовать настоящее решение, а также приложения в газете «Вестник сельского поселения Чубовка» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: [http:// WWW.KINEL.RU](http://WWW.KINEL.RU)

4. Разместить настоящее решение и изменения в Генеральный план во ФГИС ТП.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Чубовка

А.А. Авдеев

Председатель Собрании представителей
сельского поселения Чубовка

Т.А. Жукова

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский Самарской области

