Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 3 февраля 2025 года | N 6-ФЗ |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В СТАТЬЮ 173 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят

Государственной Думой

28 января 2025 года

Одобрен

Советом Федерации

29 января 2025 года

Статья 1

Внести в [статью 173](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=271) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2012, N 53, ст. 7596; 2015, N 27, ст. 3967; 2017, N 1, ст. 39; N 31, ст. 4806; N 52, ст. 7922) следующие изменения:

1) в [части 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=673) слова "пятьдесят процентов" заменить словами "шестьдесят процентов";

2) в [части 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=101538) слова "орган государственного жилищного надзора уведомляет" заменить словами "орган государственного жилищного надзора в течение одного месяца с даты истечения пяти месяцев с даты получения владельцем специального счета уведомления, указанного в части 8 настоящей статьи, уведомляет".

Статья 2

В [части 1 статьи 13.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483344&dst=101143) Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 31, ст. 4767; 2022, N 1, ст. 5; N 52, ст. 9372; 2024, N 1, ст. 8) слова "и национальными проектами" исключить.

Статья 3

В [абзаце первом статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=494639&dst=5) Федерального закона от 14 марта 2022 года N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, N 12, ст. 1785; N 52, ст. 9349; 2023, N 51, ст. 9166) слова "2022 - 2024 годах" заменить словами "2022 - 2026 годах".

Статья 4

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений [статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=497805&dst=100060) Федерального закона от 14 марта 2022 года N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Президент

Российской Федерации

В.ПУТИН

Москва, Кремль

3 февраля 2025 года

N 6-ФЗ