

АКТУАЛЬНАЯ РЕДАКЦИЯ

Утверждена
решением Собрания представителей
сельского поселения Чубовка
от 22.08.2017 года № 117

в редакции от 10.07.2018 №184, от 03.08.2018 № 188, от 13.11.2018 №213, от 18.04.2019 №251, от 08.10.2019 № 273, от 22.11.2019 № 288, от 30.12.2019 № 300, от 24.01.2020 №310, от 22.05.2020 № 340, от 24.08.2020 № 358, от 30.12.2020 № 52, от 18.08.2021 № 89, от 01.12.2021 №135; от 21.12.2022, от 01.06.2023 №268, от 25.12.2023 №323, от 17.06.2024 №355a

1.Паспорт программы

Наименование программы	«Комплексное развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области на 2017 – 2025 годы»
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 29.12.2014 № 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», приказ Госстроя от 01.10.2013 г. № 359/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Устав сельского поселения Чубовка, Генеральный план сельского поселения Чубовка. распоряжение от 21.06.2017 № 48 «О разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, адрес: 446403, Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Нефтяников, дом № 13
Разработчик программы	Администрация сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, адрес: 446403, Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Нефтяников, дом № 13
Цель программы	Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в целях: - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития

	<p>систем.</p> <p>3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.</p> <p>4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.</p> <p>5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.</p> <p>6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.</p> <p>7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</p>
Важнейшие целевые показатели программы	<p>1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и жилищного фонда с учетом планов сноса.</p> <p>2. Установить следующие перспективные целевые показатели развития теплоснабжения на территории сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – снизить аварийность системы теплоснабжения до 0,05 ед./км; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0,2 км; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 50 %. <p>3. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоснабжения на территории сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – снизить износ сетей, путем их замены на 15 %; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0,3 км; – увеличение обеспеченности населения централизованным водоснабжением до уровня 100 %; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100 %. <p>4. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоотведения на территории сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – обеспеченность населения централизованным водоотведением увеличить до 98 %. <p>5. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - своевременное сокращение несанкционированных свалок до 0 ед.
Сроки и этапы реализации программы	<p>Мероприятия Программы охватывают период 2017 – 2025 годы. Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.</p>
Объемы и источники финансирования программы	<p>Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2026 годов составляет 75538,0 руб, в том числе по годам:</p> <p>2017 -2022год - 64102,9 тыс. рублей;</p> <p>2023 год- 2730,1,0 тыс. рублей</p>

	2024 год- 2735,0 тыс.рублей 2025 год – 3235, 0 тыс. рублей 2026 год – 2735, 0 тыс. рублей
--	---

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения

Теплоснабжение

Система теплоснабжения потребителей сельского поселения Чубовка включает:

- центральную котельную, расположенную в с.Чубовка
- теплоснабжение от 2-х модульных котельных в с. Сырейка, расположенных в непосредственной близости от объектов социальной сферы;
- индивидуальное (поквартирное) отопление от котлов – колонок.

Таблица 1 - Сведения по котельным с.п. Чубовка

№ п/п	Наименование источника	Адрес	Год ввода в эксплуатацию
1	Котельная с. Чубовка	Самарская область, Кинельский район, с. Чубовка, ул. Пионерская, 11	1964
2	Котельная Сырейской ООШ с. Сырейка	Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, ул. Юбилейная, 1а	2000
3	Котельная Сырейского детского сада с. Сырейка	Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, ул. Юбилейная, 4а	2000

Основными поставщиками тепла в бюджетные учреждения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский являются ООО «Уют», обслуживающее центральную котельную с.Чубовка и МБУ «Управление и обслуживание муниципального хозяйства м.р. Кинельский» обслуживающее модульные котельные в с. Сырейка.

Автономная модульная котельная и централизованные источники тепловой энергии, действующие на территории с.п. Чубовка, предназначены для теплоснабжения жилых и административно – общественных зданий.

ООО «Уют» осуществляет теплоснабжение жилого сектора и всех бюджетных учреждений, расположенных на территории села Чубовка. Тепловая энергия вырабатывается центральной котельной. Суммарная установленная мощность составляет 9,2 Гкал/час.

Котельная с. Чубовка расположена по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Чубовка, ул. Пионерская, 11.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании ООО «Уют», работает с постоянным присутствием обслуживающего персонала. В настоящее время в котельной установлены 4 котла ДКВр 4-13 с горелками ГМГ- 2М. Тип топливной автоматики «Спекон СК1-23-А» и «Спекон СК2-22-А». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию с 1968 г. по 1983 г. Последний капитальный ремонт котлоагрегатов проводился в 1990 г.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, стальные, проложены подземным и надземным способом. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты. Протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении составляет 10452 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию с 1960 г. по 1966 г.

МБУ «Управление и обслуживание муниципального хозяйства муниципального района Кинельский» осуществляет теплоснабжение всех бюджетных учреждений, расположенных на территории с. Сырейка. Тепловая энергия вырабатывается 2 модульными котельными, находящимися в ведении у МБУ «Управление и обслуживание муниципального хозяйства муниципального района Кинельский». Суммарная установленная мощность муниципальных котельных составляет не более 1 Гкал/час.

Котельная Сырейской ООШ с. Сырейка расположена по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, ул. Юбилейная, 1а.

Котельная является автономной, находится на обслуживании МБУ «Управление и обслуживание муниципального хозяйства м.р. Кинельский», работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В настоящее время в котельной установлен котел Микро-200 и котел Микро-100 с горелками - Polidoro. Тип топливной автоматики Хонивел и РТУ-2М. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 и 2005 году. Производительность котлоагрегата Микро-200 согласно паспортным данным составляет 0,172 Гкал/час. Производительность котлоагрегата Микро-100 согласно паспортным данным составляет 0,086 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 0,258 Гкал/ч.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, стальные, проложены надземным способом. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 120 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2000 г.

Котельная Сырейского детского сада с. Сырейка расположена по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, ул. Юбилейная, 4а.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании МБУ «Управление и обслуживание муниципального хозяйства м.р. Кинельский», работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В настоящее время в котельной установлены 2 котла Микро-100 с горелками - Polidoro. Тип топливной автоматики Хонивел и РТУ-2М. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2011 году. Производительность каждого котлоагрегата согласно паспортным данным составляет 0,086 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 0,172 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный сезон (4872 ч.). Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме. Химводоподготовка на котельной не производится. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают 2 котла. Насосным оборудованием на котельной, осуществляющим циркуляцию и подпитку тепловой сети, являются два насоса Wilo 50/10.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, стальные, проложены надземным способом. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 150 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2000 г.

В качестве топлива используется природный газ. Степень износа оборудования модульных котельных составляет - 60%, центральной - 80%.

Согласно Генеральному плану сельского поселения Чубовка на первый этап строительства (до 2021 г.) к существующей централизованной котельной с. Чубовка планируется подключение 1-ого объекта соцкультбыта. Это приведет к увеличению суммарной тепловой нагрузки потребителей, а также повышению расхода теплоносителя в тепловых сетях.

Значения перспективных балансов теплоносителя существующих котельных с. Сырейка не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения и изменения объемов теплоносителя в тепловых сетях

Водоснабжение

Система водоснабжения охватывает 3 населенных пункта: с. Чубовка, с. Сырейка, п. Бугры.

Краткая характеристика и структура водопроводных сетей представлены в таблицах 1

Таблица 1- Краткая характеристика систем водоснабжения

№ п/п	Наименование параметра	с. Чубовка	п. Бугры, с. Сырейка
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	смешанный	смешанный
2	Протяженность сетей (км)	10,067	23,776
3	Процент износа водопроводных сетей, %	70%	70%
4	Нуждаются в замене, км	9	8

Основным и единственным источником питьевого водоснабжения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский являются подземные источники. На территории поселения - 9 действующих водозаборных скважин и в дополнение к ним пробурена в 2016 году по областной программе необходимых мероприятий, обеспечивающих надежное функционирование систем водоснабжения муниципального района Кинельский в условиях маловодья, 1 скважина.

Краткая характеристика артезианских скважин представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Краткая характеристика артезианских скважин

№ п/п	№ скважины по паспорту, местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважин, м	Производительность, м ³ /час	Наличие приборов учёта, тип, марка
<i>с. Чубовка</i>					
1	скважина № 1			-	не работает
2	скважина № 3, восточная окраина села	1981	50	10	нет
3	скважина № 4, восточная окраина села	1982	50	10	нет
4	скважина № 5, южная окраина села	1982	60	10	нет
5	скважина № 6, южная окраина села	2002	60	10	нет
6	скважина № 9., южная окраина села	2011	60	н/д	н/д
<i>п. Бугры</i>					
1	скважина - №1, на востоке поселка	1984	60	154	нет
2	скважина - № 2, на востоке поселка	1985	60	384	нет
3	скважина № 3, на востоке поселка	1985	60	840	нет

Централизованной системой питьевого водоснабжения не обеспечены жители с. Чубовка, проживающие по ул. Аллейной, Ново-Садовой, Трудовой и частично по ул. Советской и М. Горького, которые пользуются водой из шахтных колодцев и собственных индивидуальных скважин.

На сегодняшний день в замене нуждаются: в с. Чубовка – 9,0км, в с. Сырейка - 8,0 км водопроводных сетей. При условии, что максимально разрешенный срок эксплуатации водоводов составляет 40 лет, износ существующих водопроводных сетей сельского поселения составляет 70%.

Водоотведение

В селе Чубовка бытовые и промышленные сточные воды через канализационные сети и коллекторы поступают на очистные сооружения.

Схема канализации села Чубовка следующая: имеются очистные сооружения. В данное время используются 7 отстойников, которые расположены в 500м к эго-западу с. Чубовка. Длина одного отстойника 15м, ширина – 15м, глубина – 2,5м. В эксплуатацию введены в начале 60-х годов, износ составляет более 90%. Одиночное протяжение главных коллекторов составляет 10,05 км. Канализационные сети и коллекторы имеют износ более 50 %.

Характеристика канализационных сетей с. Чубовка представлена в табличной форме.

№ п/п	Населённый пункт	Вид системы (самотечная, напорная)	Материал труб,	Диаметр трубопроводов, мм	Протяжённость, км	Процент износа сетей, %
1	с. Чубовка	самотечная, напорная	чугун	0100-150	8,014	50

На сегодняшний день нуждается в замене 3,5 км трубопроводов канализационных сетей.

Сбор и утилизация твердых коммунальных отходов

В настоящее время услуги по сбору, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов I-IV класса опасности от населения и организаций на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский оказываются ООО Экосервис».

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) производится согласно договорам и графикам вывоза ТКО. Для сбора и временного накопления ТКО используются стандартные контейнеры объемом 0,75 м3 в количестве 110 шт., установленные на оборудованных контейнерных площадках.

Размещение ТКО осуществляется методом захоронения на двух полигонах. Полигон ТКО пос. Советы расположен в 1,5 км северо-восточнее пос. Алексеевка. Год ввода в эксплуатацию 1997 г., занимаемая площадь- 13,38 га, срок эксплуатации до декабря 2011 г. Полигон ТКО и промышленных отходов «Северо-Восточный»-2 (МСК «Водино»), расположен на территории отработанного карьера «Северо-Восточный»-2, на северо-западной границе Кинельского района в 2,5 км восточнее п. Водино, год ввода в эксплуатацию 2005 год, занимаемая площадь- 45 га, срок эксплуатации- более 20 лет.

Присутствует также проблема возникновения несанкционированных свалок, которые требуют значительных финансовых затрат на их ликвидацию и эффективного контроля за их возникновением со стороны соответствующих уполномоченных структур.

Электроснабжение

Электроснабжение сельского поселения Чубовка обеспечивают ЗАО «Самарская сетевая компания», ОАО «МРСК Волги» - «Самарские распределительные сети», ООО «Региональные электрические сети». Система электроснабжения имеет разветвлённую сеть, обеспечивающую электроэнергией население.

Газоснабжение

Газоснабжение потребителей сельского поселения Чубовка осуществляет ООО «Средневожская газовая компания», транспортировку газа осуществляет ООО «Газпром трансгаз Самара»

2.2. Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений поселения, а также их ввода в эксплуатацию.

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 4.

Таблица 4 Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета, %		
	население	промышленные объекты	объекты социально-культурного и бытового назначения
Электрическая энергия	100	100	100
Тепловая энергия	-	-	-
Газ	-	-	-
Водоснабжение	90	100	100
Водоотведение	0	0	0

3 Перспективы развития поселения, городского округа и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Теплоснабжение

Основными задачами Программы в сфере теплоснабжения являются:

- повышение качества и надежности работы систем теплоснабжения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский;
- снижение негативного воздействия на природу.

Основные направления развития системы теплоснабжения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский предусматривают:

- модернизацию существующих тепловых сетей (замену изношенных трубопроводов при необходимости с увеличением диаметров труб) и строительство новых тепловых сетей.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене, составляет более 2.0 км.

- повышение защитных характеристик теплотрасс;
- сокращение тепловых потерь зданий за счет энергосберегающих проектных решений.

На основании Генерального плана сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Чубовка от 19 декабря 2013 года № 214, в соответствии с задачами стратегического развития системы теплоснабжения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский, сформирован перечень технических и технологических мероприятий, позволяющих обеспечить тепловой энергией вновь создаваемые, реконструируемые объекты недвижимости, повысить качество и надежность теплоснабжения существующих потребителей.

В перечень включены мероприятия по:

- реконструкции и расширению существующих источников теплоснабжения, обеспечивающих прироста тепловой мощности и техническую доступность присоединения потребителей, расположенных в зоне их действия;
- развитию, реконструкции, модернизации тепловых сетей;
- повышению эффективности производства, передачи и распределения тепловой сети;
- повышению экологической безопасности теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения представлены в приложении №1

Водоснабжение

Для повышения качества питьевой воды необходимо обеспечить эффективную защиту источников подземного водоснабжения. Для снижения удельного водопотребления в домах необходимо предусмотреть установку водосберегающей арматуры, учет водопотребления в зданиях и квартирах, введение платы за воду по фактическому потреблению.

Мероприятия по строительству и модернизации объектов системы водоснабжения учитывают текущие потребности сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский в услугах требуемого качества, а также направлены на обеспечение дальнейшего развития муниципальной инфраструктуры, освоения новых площадок комплексной застройки, предоставления комплекса услуг, оказываемых предприятиями, для вновь подключаемых клиентов.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения представлены в приложении № 2

Водоотведение

Повышение надежности системы бытовой канализации предусматривается обеспечить путем модернизации и ремонта существующих очистных сооружений, замены изношенных и строительства новых сетей.

Мероприятия по строительству и модернизации объектов системы водоотведения комплексно учитывают текущие потребности сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский в услугах требуемого качества, а также направлены на обеспечение дальнейшего развития муниципальной инфраструктуры, освоения новых площадок комплексной застройки, предоставления комплекса услуг, оказываемых предприятиями, для вновь подключаемых клиентов.

Мероприятия по развитию системы водоотведения представлены в приложении № 3

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Водоснабжение

Целевыми показателями развития централизованных систем водоснабжения являются:

- показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке.

Таблица 5 - Целевые показатели

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель за 2016 год
Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Водопроводные сети, нуждающиеся в замене	9,0 км
	2. Аварийность на сетях водопровода (ед./км)	-
	3. Износ водопроводных сетей (в процентах от общей протяженности сетей)	70 %
Показатель качества обслуживания абонентов	1. Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды (в единицах)	-
	2. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (в процентах от численности населения)	75 %
	3. Охват абонентов приборами учета (доля абонентов с приборами учета по отношению к общему числу абонентов, в процентах):	
	население	97%
	объекты социально-культурного и бытового назначения	100%
прочие потребители	100%	
Иные показатели	1. Тариф на водоснабжение, руб./м ³	43,20

Водоотведение

Целевые показатели оценивались исходя из фактических параметров функционирования предприятия. К критериям сравнения относятся:

- 1) показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
- 2) показатели качества обслуживания абонентов;
- 3) показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод

Таблица 6 - Целевые показатели деятельности организации в сфере водоотведения

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2016 г.	Ожидаемый показатель 2025 г.
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	1. Канализационные сети, нуждающиеся в замене (км)	3,5	0
	2. Удельное количество засоров на сетях канализации (шт./км)	-	0
	3. Износ канализационных сетей (в процентах)	50	0
Показатели качества обслуживания абонентов	Обеспеченность населения централизованным водоотведением (в процентах от численности населения)	26	32
	Тарифы на водоотведение (руб/м ³)	35,8	-

Теплоснабжение

Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой

Целевые индикаторы	Единица измерения	Базовый показатель на 2016 г	Ожидаемый показатель 2025 г
Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	<0,5	<0,05

Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	2	<0,2
Показатели качества обслуживания абонентов			
Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0
Охват абонентов приборами учета	%	0	50

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения. К реализации мероприятий могут привлекаться средства окружного и федерального бюджетов в рамках финансирования окружных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

Финансирование мероприятий по модернизации муниципальных систем теплоснабжения представлено в приложении № 1.

Финансирование мероприятий по модернизации систем водоснабжения и водоотведения представлено в приложениях № 2 и № 3

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Для выполнения мероприятий Программы предполагается ежегодно предусматривать выделение средств местного бюджета и привлечение средств иных уровней финансирования в объемах, установленных Программой. Объемы ассигнований подлежат ежегодному уточнению исходя из прогноза финансовых возможностей местного бюджета и иных уровней финансирования на соответствующий год согласно требованиям бюджетного законодательства.

Для реализации Программы необходимо 77302,9 тыс. руб.

Освещение реализации данной Программы планируется через публикации в СМИ, газету «Вестник сельского поселения Чубовка», а также встречи с населением по месту жительства.

7. Управления реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения

Для каждого мероприятия в данной Программе определены сроки исполнения и планируемый объем затрат бюджета сельского поселения Чубовка муниципального района и иных бюджетов. Ответственными за выполнение мероприятий, указанных в приложении к Программе, являются администрация сельского поселения Чубовка. Исполнители программных мероприятий вправе привлекать для выполнения работ специализированные организации в порядке, установленном законодательством.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации сельского поселения

Приложение №1
к Программе «Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры сельского поселения
Чубовка муниципального района Кинельский
Самарской области на 2017 – 2025 годы»

Мероприятия по модернизации муниципальных систем теплоснабжения
по сельскому поселению Чубовка
на 2017-2025 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Заказчик	Сроки реализации мероприятия (годы)	Мероприятия	Финансовые средства на реализацию мероприятий Тыс. руб	Источник финансирования
1	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017-2018	Разработка проекта по техническому перевооружению центральной котельной и тепловых сетей с.Чубовка	1721,1	Местный бюджет
2	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017-2018	Реконструкция котельной и тепловых сетей	39416,2	Областной бюджет 95%, софинансирование местного бюджета 5%
3	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017	Выполнение работ по замене теплотрассы к многоквартирным домам, расположенных по адресу: Самарская область, село Чубовка, улица Полевая, дом №10 и улица Чапаевская, дом №14 и №16	348,1	Местный бюджет
3	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017	Реконструкция и замена вводов тепловых сетей в многоквартирные дома по адресу с.Чубовка, ул.Юбилейная дома №№ 6 и 8, ул.Пионерская, дома №№ 17, 19 и 21	798,3	Местный бюджет
4	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2021	Замена теплотрассы от больницы до школы с.Чубовка	304,9	Местный бюджет
5	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2020-2026	Замена и ремонт теплотрасс с Чубовка	8296,9	Местный бюджет
6	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2020-2026	Выполнение работ по утеплению теплотрасс сельского поселения Чубовка	5622,4	Местный бюджет
	Всего				56507,9	

Приложение №2
к Программе «Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры сельского поселения
Чубовка муниципального района Кинельский
Самарской области на 2017 – 2025 годы»

Мероприятия по модернизации муниципальных систем водоснабжения
по сельскому поселению Чубовка муниципальному району Кинельский на 2017-2025 г. г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Заказчик	Сроки реализации мероприятий (годы)	Мероприятия	Финансовые средства на реализацию мероприятий (тыс.руб.)	Источник финансирования
1	с. Чубовка, с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017 – 2019	Установка приборов учета и автоматики на водозаборных скважинах	293,0	Местный бюджет
2	с. Чубовка, с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017 – 2022	Замена глубинных насосов, 3 шт	578,6	Местный бюджет
3	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017 – 2018	Замена водопровода в с. Чубовка протяженностью 1000 п.м. Ø100 мм	1 000 ,0	Местный бюджет и бюджет района
4	с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017 – 2018	Замена водопровода в с. Сырейка протяженностью 1000 п.м. Ø100 мм	829,4	Местный бюджет и бюджет района
5	с. Чубовка, с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017 – 2018	Установка и ремонт пожарных гидрантов	250 ,0	Местный бюджет
6	с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2018	Проведению работ по гидродинамической очистке скважины в с. Чубовка. по аварийно-восстановительному ремонту водозаборной скважины №1 в поселке Бугры	1853,1	Местный бюджет и областной бюджет

7.	с.Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2018	Гидродинамическая очистка артезианской скважины № 5, расположенной по адресу: Самарская область, Кинельский район, с.п. Чубовка, с. Чубовка ул. Ново-Полевая, 10 А	139,6	Местный бюджет и областной бюджет
	с. Чубовка, с.Сырейка с. Бугры	Администрация сельского поселения Чубовка	2018-2026	Ремонт и содержание артезианских скважин	919,6	Местный бюджет
7.	с. Чубовка, с.Сырейка с. Бугры	Администрация сельского поселения Чубовка	2018-2026	Ремонтные работы по водоснабжению	5247,9	Местный бюджет
8	с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2020	Н2О-Замена участка водопроводной сети в с. Сырейка	2800,4	Местный бюджет, Средства самообложения граждан и областной бюджет
9.	с. Сырейка	Администрация сельского поселения Чубовка	2021	Н2О перезагрузка-Замена участков водопроводной сети по ул. Советской, ул. Специалистов, ул. Первомайской, ул. Ново- Полевой, ул. Комсомольской, ул. Южной, ул. Мирной в с. Сырейка и по ул. Заречной в поселке Бугры.	2775,8	Местный бюджет, Средства самообложения граждан и областной бюджет
	Всего				16687,4	

Приложение №3
к Программе «Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры сельского поселения
Чубовка муниципального района Кинельский
Самарской области на 2017 – 2025 годы»

Мероприятия по модернизации муниципальных систем канализации
по сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский на 2017-2025 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Заказчик	Сроки реализации мероприятий (годы)	Мероприятия	Финансовые средства на реализацию мероприятий Тыс. руб.	Источник финансирования
1	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2017-2019	Разработка проекта центрального водоотведения улиц Степная, Цветочная, Светлая и Лесная с.Чубовка	1042,7	Местный бюджет
2	с. Чубовка	Администрация сельского поселения Чубовка	2022-2025	Техническое обследование, разработка проекта реконструкции полей фильтрации с.Чубовка	200,0	Местный бюджет
3	с. Чубовка, с.Сырейка с. Бугры	Администрация сельского поселения Чубовка	2018-2025	Ремонтные работы систем канализации	515,3	Местный бюджет
4	с. Чубовка,	Администрация сельского поселения Чубовка	2018-2022	Подключение жилых домов с. Чубовка ул. Степная, Цветочная, Светлая, Лесная к системе центрального водоотведения	600,0	Местный бюджет
	Всего				2358,0	

Обосновывающие материалы

Генеральный план предусматривает дальнейшее развитие существующей территориально-планировочной структуры сельского поселения в увязке со вновь осваиваемыми территориями, комплексное решение экологических и градостроительных задач.

Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры сельского поселения приведут к снижению эксплуатационных затрат, устранению причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшению экологического состояния окружающей среды; повышению надежности водоснабжения и водоотведения; повышению экологической безопасности;

Характеристика состояния проблем коммунальной инфраструктуры

Теплоснабжение

По данным теплоснабжающих организаций ООО «Уют» и МБУ «Управление и обслуживание муниципального хозяйства м.р. Кинельский», на котельных расположенных на территории сельского поселения Чубовка выделяется несколько значимых технических проблем:

высокий износ основного котельного оборудования и тепловых сетей централизованного источника тепловой энергии с. Чубовка;

отсутствует химводоподготовка на источниках тепловой энергии;

с. Чубовка и с. Сырейка; о отсутствует коммерческий приборный учет отпущенной тепловой энергии на котельных с. Чубовка и с. Сырейка.

Водоснабжение

Учитывая износ водопроводных сетей, можно предположить, что с течением времени, если не принимать меры по реконструкции и ремонту водопроводов, возможен полный отказ системы водоснабжения.

Необходимо проводить замены стальных и асбестоцементных трубопроводов на полиэтиленовые.

Технические и технологические проблемы, возникающие при водоснабжении поселения.

По водонапорным башням:

Водонапорная башня, установленная в с. Чубовка функционируют 41 год. Износ водонапорных башен составляет 100%, её дальнейшая эксплуатация невозможна.

По насосному оборудованию:

Отсутствует автоматика регулирования на скважинах в с. Чубовка (4 шт.) и на скважинах п. Бугры.

По водопроводным сетям:

Проблемным вопросом является большой износ водопроводных сетей и истечение срока эксплуатации запорно-регулирующей арматуры.

Протяженность трубопроводов, нуждающихся в замене, составляет 18,067 км. Это приводит к повышению аварийности системы - образованию утечек, потере объемов воды, росту затрат на ремонт и содержание аварийных участков, отключению абонентов на время устранения аварии, снижению качества поставляемых услуг, росту тарифов. Именно поэтому необходимо проектирование экономичной и эффективной системы водоснабжения, своевременная реконструкция и модернизация сетей

Водоотведение

Здание и оборудование очистных сооружений в с. Чубовка требуют капитального ремонта и модернизации. Главные канализационные коллекторы и сети также требуют реконструкции и/или замены.

На данный момент в с.п. Чубовка не имеют централизованного водоотведения потребители, проживающие на территории:

1. села Сырейка и посёлка Бугры;
2. жители с. Чубовка, проживающие на улицах:
 - ул. Трудовая, ул. Аллейная, ул. Ново-Садовая, ул. Н. Полевая;
 - частично отсутствует на ул. 40 лет Победы, ул. Нефтяников;
 - ул. Специалистов, ул. Молодёжной, у. М. Горького.

Сточные воды от жилых и общественных зданий, имеющих внутренние сети водопровода и канализации, отводятся в накопители (выгреба) и надворные уборные, откуда спецавтотранспортом вывозятся в места, отведённые санитарным надзором.

Технические и технологические проблемы в системе водоотведения поселения

В с. Чубовка:

- половина канализационных трубопроводов пребывают в эксплуатации более 30 лет и изношены на 50%;
- износ насосного оборудования составляет 100%, что отрицательно влияет на качество и работоспособность системы в целом;
- износ отстойников составляет 90%, из этого следует, что отстойники, не справляются с очисткой сточных вод, что представляет серьезную угрозу для окружающей среды;

Принятие программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области на 2017 – 2025 годы» и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;
- повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;
- улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования;
- осуществление бюджетной политики муниципального образования в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств областного и федерального бюджетов, средств инвесторов;
- повышение степени автоматизации производства организаций коммунального комплекса, модернизацию оборудования и применение современных технологий.
- повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения;
- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению.