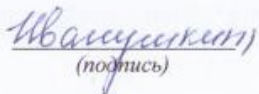


ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Алакаевка
муниципального района Кинельский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 16 октября 2013 года по 16 декабря 2013 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 446404, Самарская область, Кинельский район, село Алакаевка, ул. Юбилейная, 39.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области от 14 октября 2013 года № 68 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Алакаевка» от 16 октября 2013 года № 19.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области.
5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись

Подпись лица, ответственного за ведение протокола  Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний  О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.		<p>Предлагаю внести следующие изменения в статью 19 проекта Правил:</p> <p>- часть 1 изложить в следующей редакции: «1. Правила, решения о внесении изменений в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом поселения для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и вступают в силу на следующий день после их официального опубликования (обнародования).»;</p> <p>- дополнить статью 19 проекта Правил частями 14, 15, 16 следующего содержания:</p> <p>«14. Предельные размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) сформированным до вступления в силу Правил; 2) предоставляемым в собственность бесплатно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности льготным категориям граждан. <p>«15. Градостроительные регламенты территориальных зон «П1 Производственная зона», «И Зона инженерной инфраструктуры», «ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктур», «Сп4 Зона размещения отходов производства и потребления», применяются к территориям, расположенным на карте градостроительного зонирования поселения за границами населенных пунктов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3) отнесенным к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения – со дня вступления в силу настоящих Правил; <p>отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения – со дня осуществ-</p>	Солдатова Татьяна Григорьевна	Паспорт, 36 10 № 311077, выдан ОУФМС России по Самарской обл. в Кинельском районе, 01.10.2010 г	

Подпись лица, ответственного за ведение протокола *Велм* Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний *Иванушкина* О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись		
		ления государственного кадастрового учета земельных участков в связи с их переводом в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую»					
2.		<p>Предлагаю внести следующие изменения в статью 22 проекта Правил:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дополнить деятельность, соответствующую основному виду разрешенного использования «размещение объектов здравоохранения» после слов «фельдшерско-акушерские пункты» словами « и (или) офисы врачей общей практики»; - дополнить условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1 видом использования земельных участков: <table border="1" data-bbox="450 901 1570 1007"> <tr> <td data-bbox="450 901 734 1007">Ведение личного подсобного хозяйства</td> <td data-bbox="734 901 1570 1007">Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома</td> </tr> </table>	Ведение личного подсобного хозяйства	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома	Коваленко Татьяна Александровна	Паспорт, 36 11 № 521792, выдан отделением УФМС России по Самарской обл. в Кинельском районе, 10.01.2012г	
Ведение личного подсобного хозяйства	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома						

Подпись лица, ответственного за ведение протокола *Вельмезева* Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний *Иванушкина* О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
3.		<p>Полагаю необходимым:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при отображении границ населенных пунктов и границ территориальных зон обеспечить учет данных о границах существующих земельных участков, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости; - обеспечить соответствие друг другу информации, отображенной в тексте проекта Правил, и информации, отображенной на картографических материалах проекта Правил; - наименование и условное обозначение зоны Т Зона транспортной инфраструктуры заменить на зону ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» 	Красильникова Тамара Николаевна	Паспорт, 36 06 № 592621, выдан ОВД г. Кинеля и Кинельского района Самарской области, 08.12.2006.	
4.		<p>Предлагаю внести следующие изменения в статью 21 проекта Правил:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование статьи изложить в следующей редакции «Перечень территориальных зон и подзон»; - дополнить пункт 7 зоной Сп4 Зона размещения отходов производства и потребления; 	Солдатов Сергей Валерьевич	Паспорт, 36 06 № 664028, выдан ОУФМС г. Кинель Самарской обл. в Кинельском районе, 24.05.2007г	
5.		<p>5) Предлагаю внести следующие изменения в статью 25 проекта Правил, изложив градостроительный регламент зоны ИТ в следующей редакции:</p> <p style="text-align: center;">ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры</p> <p>Зона ИТ предназначена для создания правовых условий размещения объек-</p>	Краснова Ольга Анатольевна	Паспорт, 36 04 № 146276, выдан Кинельским ГРОВД Са-	

Подпись лица, ответственного за ведение протокола Велмезева Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний Иванушкина О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		тов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.		марской обл. 31.05.2003г.	
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства					
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования				
Размещение автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Строительство, реконструкция и эксплуатация: - автомобильных дорог и их конструктивных элементов; - объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств)				
Размещение объектов дорожного сервиса	Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов дорожного сервиса: автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств				
Размещение объек-	Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов электросете-				

Подпись лица, ответственного за ведение протокола Вельмезева Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний Иванушкина О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		тов электросетевого хозяйства	вого хозяйства: - воздушных и подземных линий электропередачи; - наземных сооружений кабельных линий электропередачи; - подстанций; - распределительных пунктов		
		Размещение объектов охраны порядка	Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, предназначенных для охраны порядка: пункты охраны общественного порядка, отделения и участковые пункты полиции, отделения пожарной охраны, пожарные депо		
		Размещение инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций	Строительство, реконструкция, эксплуатация инженерно-технических объектов, сооружений, местных и транзитных коммуникаций (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения).		
		Размещение водозаборов	Строительство, реконструкция и эксплуатация водозаборов, иных инженерных коммуникаций и сооружений системы водоснабжения, благоустройство территории		
		Размещение сооружений хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения	Строительство, реконструкция и эксплуатация сооружений хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения, в том числе артезианских скважин, водоохлаждающих сооружений для подготовки технической воды		
		Размещение очистных сооружений	Строительство, реконструкция и эксплуатация очистных сооружений, канализационных насосных станций, сооружений оборотного водо-		

Подпись лица, ответственного за ведение протокола Велис Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний Иванушкина О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		снабжения			
		Размещение нефтепроводов	Строительство, реконструкция и эксплуатация нефтепроводов		
		Размещение газопроводов	Строительство, реконструкция и эксплуатация газопроводов		
		Размещение складских помещений	Строительство, реконструкция и эксплуатация складских помещений, в том числе складов хранения пищевых продуктов, лекарственных, промышленных и хозяйственных товаров		
		Размещение антенн связи	Строительство, реконструкция и эксплуатация антенн сотовой, радиорелейной и спутниковой связи, радио- и телевизионных мачт		
		Размещение объектов гражданской обороны	Строительство, реконструкция и эксплуатация убежищ, противорадиационных укрытий, специализированных складских помещений для хранения имущества гражданской обороны, а также иных объектов, предназначенных для обеспечения проведения мероприятий по гражданской обороне		
		Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства			
		Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования		
		Размещение реклам-	Установка рекламных конструкций, соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о		

Подпись лица, ответственного за ведение протокола Ваш Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний Иванушкина О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		ных конструкций	безопасности дорожного движения		
		Размещение объектов розничной торговли	Строительство, реконструкция и эксплуатация магазинов, иных стационарных объектов розничной торговли товарами		
		Для парковок и стоянок автомобильного транспорта	Размещение: - стоянок автомобильного транспорта (зданий, сооружений, частей зданий, сооружений или специальных открытых площадок, предназначенных только для хранения (стоянки) автомобилей, не оборудованных для их ремонта или технического обслуживания); - парковок (специально обозначенных и при необходимости обустроенных и оборудованных мест, зданий, строений или сооружений, предназначенных для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы)		
		Размещение гаражей	Строительство, реконструкция и эксплуатация гаражей: зданий и сооружений, предназначенных для длительного хранения, технического обслуживания автомобилей (отдельно стоящих, встроенных, подземных, многоэтажных)		
		Размещение общественных туалетов	Строительство, реконструкция и эксплуатация общественных туалетов		
		Озеленение	Размещение бульваров, аллей, скверов, газонов и других озелененных территорий		
		Размещение зеленых насаждений специ-	Размещение древесно-кустарниковой растительности, предназначенной для защиты земель от воздействия негативных (вредных) природ-		

Подпись лица, ответственного за ведение протокола Вели Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний Иванушкина О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний		Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		ального назначения	ных, антропогенных и техногенных явлений: санитарно-защитное озеленение, лесополосы специального назначения, озеленение в охранных зонах			
		Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения			
		Размещение объектов пожарной безопасности	Размещение средств пожаротушения, гидрантов, резервуаров, противопожарных водоёмов и иных объектов, необходимых в соответствии с противопожарными требованиями			
		Размещение объектов благоустройства	Размещение объектов благоустройства, в том числе малых архитектурных форм, элементов дизайна, скульптурных композиций, объектов декоративно-монументального искусства, фонтанов, информационных стендов, скамей, навесов от дождя, указателей направления движения			
6.		<p>Предлагаю внести следующие изменения в статью 28 проекта Правил, дополнив ее следующими градостроительным регламентом зоны Сп4:</p> <p>Сп4 Зона размещения отходов производства и потребления</p> <p>Зона Сп4 выделена в целях обеспечения правовых условий деятельности объектов в области обращения с отходами производства и потребления, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.</p> <p>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		Горяйнова Ирина Геннадьевна	Паспорт, 36 12 № 690716, выдан ОУФМС России по Самарской обл. в Кинельском районе, 20.12.2012г	

Подпись лица, ответственного за ведение протокола Вельмезева Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний Иванушкина О.В. Иванушкина
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний		Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования			
		Размещение свалок и полигонов твердых бытовых отходов	Строительство, реконструкция и эксплуатация свалок и полигонов твердых бытовых отходов			
		Размещение усовершенствованных свалок для неутилизованных твердых промышленных отходов.	Строительство, реконструкция и эксплуатация усовершенствованных свалок для неутилизованных твердых промышленных отходов			
		Размещение мусоросжигательных и мусороперерабатывающих объектов	Строительство, реконструкция и эксплуатация мусоросжигательных и мусороперерабатывающих объектов			
		Размещение участков компостирования твердых бытовых отходов	Размещение участков компостирования твердых бытовых отходов			
		Размещение мусороперегрузочных станций	Размещение мусороперегрузочных станций			
		Размещение площадок под складирование грунта и снега	Размещение площадок под складирование грунта и снега, строительство объектов, необходимых для этого: весовые, складские помещения и др.			
		Размещение зеленых насаждений специаль-	Размещение древесно-кустарниковой растительности, предназначенной для защиты земель от воздействия негативных (вред-			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Велис
(подпись)

Ю.В. Вельмезева

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний

Иванушкина
(подпись)

О.В. Иванушкина

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний		Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		ного назначения	ных) природных, антропогенных и техногенных явлений: санитарно-защитное озеленение, лесополосы специального назначения, озеленение в охранных зонах			
		Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства				
		Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования			
		Размещение объектов, необходимых для эксплуатации полигонов и свалок	Строительство, реконструкция, эксплуатация складов, весовых, подсобных помещений и др. объектов, необходимых для эксплуатации полигонов и свалок			
		Размещение открытых стоянок легкового транспорта	Размещение открытых стоянок легкового транспорта			

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № _____ от _____ 2013 г.

Вх. № _____ от _____ 2013 г.

Вх. № _____ от _____ 2013 г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола *Вельмеза* Ю.В. Вельмезева
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний *Иванушкина* О.В. Иванушкина
(подпись)