

**Глава**  
**сельского поселения Чубовка**  
**муниципального района Кинельский**  
**Самарской области**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 5**

**от 11 июля 2016 г.**

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, руководствуясь главами V, VII Правил землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19.12.2013 № 215, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по прилагаемому проекту решения Собрании представителей сельского поселения Чубовка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19.12.2013 № 215 (далее также – Проект решения).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения – с 12 июля 2016 года по 12 сентября 2016 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения

до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19.12.2013 № 215.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области: 446403, Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, ул. Нефтяников, д. 13.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний:

в селе Чубовка 19.07.2016 года в 9-00 по адресу: 446403, Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, ул. Нефтяников, д. 1 (СДК);

в селе Сырейка 21.07.2016 года в 9-00 по адресу: 446402, Самарская область, Кинельский район, село Сырейка, ул. Советская, д. 18 (СДК);

поселок Бугры 21.07.2016 года в 9-00 по адресу: 446402, Самарская область, Кинельский район, село Сырейка, ул. Советская, д. 18 (СДК).

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения прекращается 9 сентября 2016 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Романенкова М.Ф.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Чубовка».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения в газете «Вестник сельского поселения Чубовка»;

размещение Проекта решения на официальном сайте муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [http:// www.kinel.ru](http://www.kinel.ru).

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Чубовка



А.А. Авдеев

Приложение  
к постановлению Главы  
сельского поселения Чубовка  
муниципального района Кинельский  
Самарской области  
от 11.07.2016 № 5

**ПРОЕКТ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУБОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки  
сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский  
Самарской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Чубовка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от \_\_\_\_\_ 2016 года Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19 декабря 2013 года № 215 (далее также – Правила):

1.1. Дополнить в **статье 53 Правил** основным видом разрешенного использования производственную зону:

**П1 Производственная зона**

**Основные виды разрешенного использования земельных участков:**  
добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами.

1.2. Дополнить в **статье 52 Правил** территориальные зоны:

**Зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

1.3 Дополнить **статью 53 Правил** зоной инженерной и транспортной инфраструктур:

**ИТ – Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**

**Основные виды разрешенного использования:**

автомобильные дороги и их конструктивные элементы;  
объекты инфраструктуры автомобильного транспорта;  
объекты дорожного сервиса (автозаправочные станции, мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, мойки автомобилей и т.п.);

гаражи, площадки, стоянки и сооружения для хранения транспорта;  
предприятия транспортного обслуживания (автобусный парк, стоянка транспортных средств и т.п.);

рекламные и информационные устройства, не имеющие отношения к безопасности движения;

инженерные коммуникации и сооружения водоснабжения;  
инженерные коммуникации и сооружения водоотведения;  
инженерные коммуникации и сооружения электроснабжения;  
инженерные коммуникации и сооружений теплоснабжения;  
инженерные коммуникации и сооружений газоснабжения;  
инженерные коммуникации и сооружения связи.

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

пункты оказания первой помощи;  
аварийно-диспетчерские службы;  
общественные туалеты.

**Условно разрешённые виды использования:**

посты наблюдения за содержанием вредных веществ в воздухе;  
объекты, предназначенные для предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

1.4. В **статье 53 Правил** в жилых зонах Ж1, Ж2, Ж5, Ж6, Ж8, в общественно – деловых зонах О1, О2 в основных и вспомогательных видах разрешенного использования исключить слова:

скверы, аллеи, бульвары.

1.5. В **статье 53 Правил** в производственной зоне П1, в зонах инженерной и транспортной инфраструктур И, Т в основных и вспомогательных видах разрешенного использования исключить слова:

зеленые насаждения специального назначения.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Чубовка».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Чубовка

А.А. Авдеев