

**Собрание представителей
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 67

от 14 сентября 2016 года

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Чубовка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 12.09.2016 года Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19 декабря 2013 года № 215 (далее также – Правила):

1.1. Дополнить в **статье 53 Правил** основным видом разрешенного использования производственную зону:

П1 Производственная зона

Основные виды разрешенного использования земельных участков: добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами.

1.2. Дополнить в **статье 52 Правил** территориальные зоны:

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

1.3 Дополнить **статью 53 Правил** зоной инженерной и транспортной инфраструктур:

ИТ – Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования:

автомобильные дороги и их конструктивные элементы;

объекты инфраструктуры автомобильного транспорта;

объекты дорожного сервиса (автозаправочные станции, мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, мойки автомобилей и т.п.); гаражи, площадки, стоянки и сооружения для хранения транспорта; предприятия транспортного обслуживания (автобусный парк, стоянка транспортных средств и т.п.);

рекламные и информационные устройства, не имеющие отношения к безопасности движения;

инженерные коммуникации и сооружения водоснабжения;
инженерные коммуникации и сооружения водоотведения;
инженерные коммуникации и сооружения электроснабжения;
инженерные коммуникации и сооружений теплоснабжения;
инженерные коммуникации и сооружений газоснабжения;
инженерные коммуникации и сооружения связи.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

пункты оказания первой помощи;
аварийно-диспетчерские службы;
общественные туалеты.

Условно разрешённые виды использования:

посты наблюдения за содержанием вредных веществ в воздухе;
объекты, предназначенные для предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

1.4. В **статье 53 Правил** в жилых зонах Ж1, Ж2, Ж5, Ж6, Ж8, в общественно – деловых зонах О1, О2 в основных и вспомогательных видах разрешенного использования исключить слова:

скверы, аллеи, бульвары.

1.5. В **статье 53 Правил** в производственной зоне П1, в зонах инженерной и транспортной инфраструктур И, Т в основных и вспомогательных видах разрешенного использования исключить слова:

зеленые насаждения специального назначения.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Чубовка».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Чубовка
Председатель Собрания представителей
сельского поселения Чубовка



А.А. Авдеев

Л.Е. Свинцова