

**Собрание представителей сельского поселения
Домашка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 117

«24» июля 2017 г.

**«О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
сельского поселения Домашка
муниципального района Кинельский
Самарской области»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Домашка муниципального района Кинельский Самарской области от 28 июня 2017 года, Собрание представителей сельского поселения Домашка муниципального района Кинельский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Домашка муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Домашка муниципального района Кинельский Самарской области от 20 декабря 2013 г. № 462 (далее также – Правила): Главу IX Правил «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«Статья 31.1 Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах рекреационного назначения»

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах		
		P1	P2	P3
	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м.	5000	100	5000
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м.	-	-	-
	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений			
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	15	5	15
	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений			
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	1	-	1
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	10	5	80
	Иные показатели			
6.	Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа, кв.м.	3000	-	2000

Примечание: В целях применения настоящей статьи прочерк в колонке значения параметра означает, что данный параметр не подлежит установлению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Домашкинские Вести» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Домашка
муниципального района Кинельский
Самарской области

В.Н. Мокшина

Глава сельского поселения Домашка
муниципального района Кинельский
Самарской области



Д.В. Григошкин