

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Георгиевка муниципального района Кинельский
Самарской области по проекту решения Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка
муниципального района Кинельский Самарской области

26 ноября 2015 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 28 сентября 2015 года по 26 ноября 2015 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446416, Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, улица Специалистов, д.18.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области от 25 сентября 2015 года № 17 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Георгиевка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области», опубликованное в газете «Георгиевский вестник» от 28 сентября 2015 года № 28 (188).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Георгиевка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области (далее также – проект решения).

5. Мероприятие по информированию жителей сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области по проекту решения проведено 12.10.2015 г. в 18.00 ч., по адресу: 446416, Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Специалистов, д. 18 (приняли участие 32 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту решения внесли в протокол публичных слушаний 3 (три) человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту решения:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта решения в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказал 1 (один) человек.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку во вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту решения:

7.3.1. Таблицу 1 статьи 54 Правил дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %, - 60»;

7.3.2. Таблицу 2 статьи 54 Правил дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %, - 70»;

7.3.3. Таблицу 5.1 статьи 54 Правил дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка,

которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %, - 60».

7.3.4. Изменить часть зоны Ж1 (в границах участков № 47 А, 47 Б, 47 В, 47 Г и 47 Д по улице Набережной села Георгиевка) и зоны Ж8 (в границах улиц Цветочной и Тополиной села Георгиевка) на зону Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами):



8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту решения рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания с учетом замечаний и предложений, высказанных на публичных слушаниях.

Глава сельского поселения
Георгиевка



Н.В.Алясина