

ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГЕОРГИЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «19» июля 2017 года № 18

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Георгиевка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, решением Собрания представителей сельского поселения Георгиевка № 217 от 17.12.2013г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области», **постановляю:**

1. Провести на территории сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Георгиевка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – проект решения).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения – с 19 июля 2017 года по 16 сентября 2017 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта решения до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и

замечаний по проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с решением Собрания представителей сельского поселения Георгиевка № 217 от 17.12.2013г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области».

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области: 446416, Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, улица Специалистов, д.18.

7. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний 31.07.2017 г. в 18.00 ч., по адресу: 446416, Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Специалистов, д. 18.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта решения обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта решения в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту решения.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения прекращается 09 сентября 2017 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний: Смирнову Людмилу Владимировну, специалиста 2 категории администрации сельского поселения Георгиевка Кинельского района Самарской области.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Георгиевский вестник».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом решения обеспечить: официальное опубликование проекта решения в газете «Георгиевский Вестник»;

размещение настоящего постановления, проекта решения на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.kinel.ru>;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом решения в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект решения будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта решения. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

**Глава
сельского поселения Георгиевка**



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Н.В. Алясина", is written over the stamp.

Н.В.Алясина

**Собрание представителей
сельского поселения Георгиевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____ от _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский
Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Георгиевка, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории поселения, Собрание представителей сельского поселения Георгиевка

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Георгиевка № 217 от 17.12.2013г. (далее – Правила), следующие изменения:

1.2. В пункт 1 статьи 64 Правил внести изменения согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему Решению.

1.3. В пункт 2 статьи 64 Правил внести изменения согласно Приложениям 3 и 4 к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Георгиевский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
Глава сельского
поселения Георгиевка**

Н.В.Глазков

Н.В.Алясина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
№

ИЗМЕНЕНИЯ
в Карту градостроительного зонирования сельского поселения
Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области,
выполненную в масштабе 1:25000

1. Участок северо-восточнее п.Свободный площадью 55000 кв.м, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 63:22:0000000:508, по Карте градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в масштабе 1:25000, находится в зоне Сх1 (зона сельскохозяйственных угодий).

Изменение части зоны Сх1 на зону Сх3 (зона садоводства и огородничества) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
№



Рисунок 1. Участок северо-восточнее п.Свободный площадью 55000 кв.м,
являющийся частью земельного участка с кадастровым номером
63:22:0000000:508.

Изменение части зоны Сх1 на зону Сх3

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка

ИЗМЕНЕНИЯ

**Карты градостроительного зонирования сельского поселения
Георгиевка Муниципального района Кинельский Самарской области,
выполненной в масштабе 1:5000**

1. Участок по улице Чапаевской (по четной стороне) от границ участка №2 до пересечения с улицей Крестьянской села Большая Малышевка по Карте градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в масштабе 1:5000, находится в зоне РЗ (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом).

Изменение части зоны РЗ на зону О1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) согласно Рисунку 2 Приложения 3 к настоящему Решению.

2. Участок, расположенный между улицами Советской, Кооперативной, Полевой и переулком Молодежным села Георгиевка по Карте градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в масштабе 1:5000, находится в зоне РЗ (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом).

Изменение части зоны РЗ на зону Ж6 (зона смешанной застройки) согласно Рисунку 3 Приложения 4 к настоящему Решению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Решению собрания представителей
сельского поселения Георгиевка

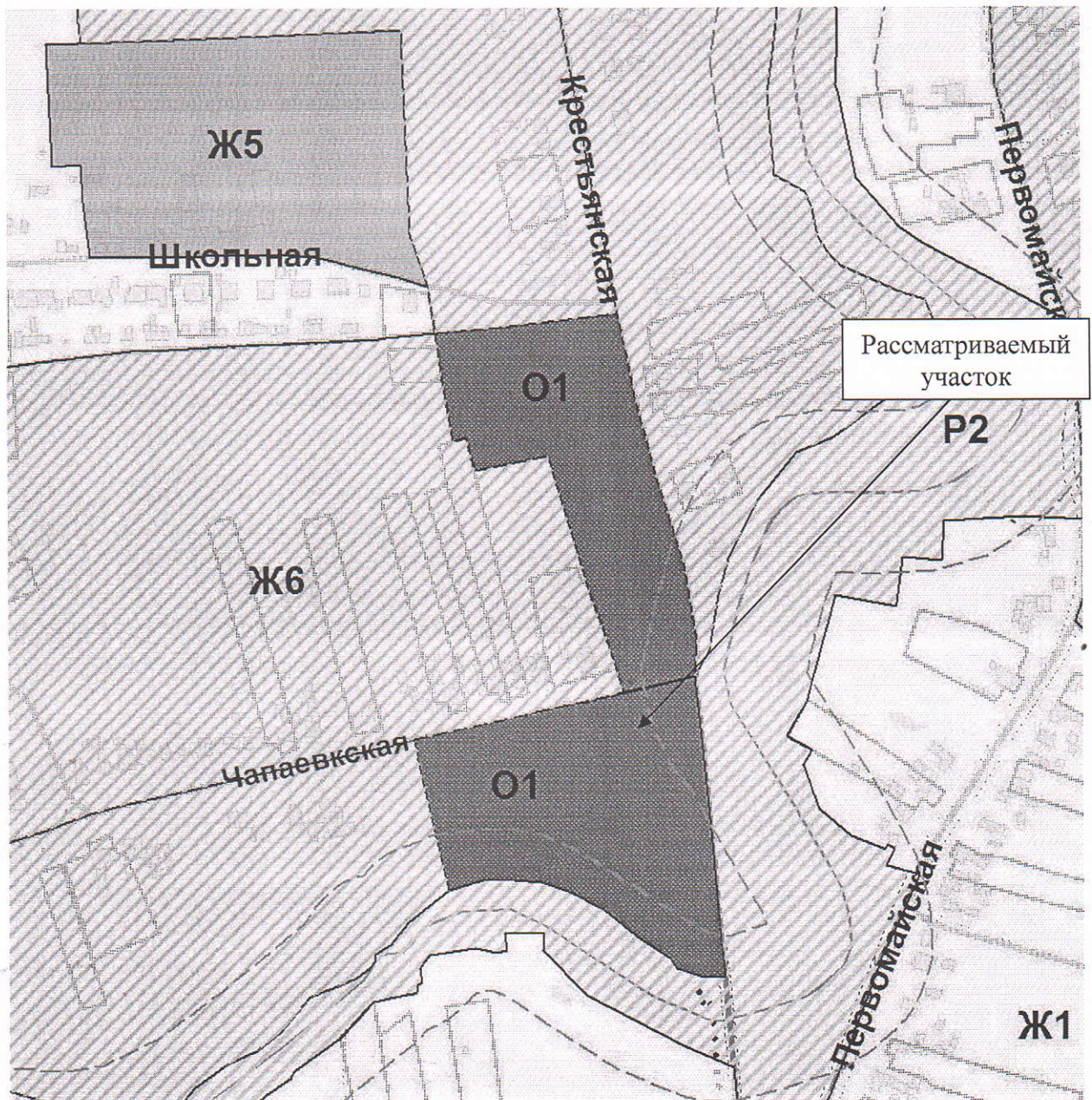


Рисунок 2. Участок по улице Чапаевской (по четной стороне) от границ участка №2 до пересечения с улицей Крестьянской села Большая Малышевка.

Изменение части зоны Р3 (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом) на зону О1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения)

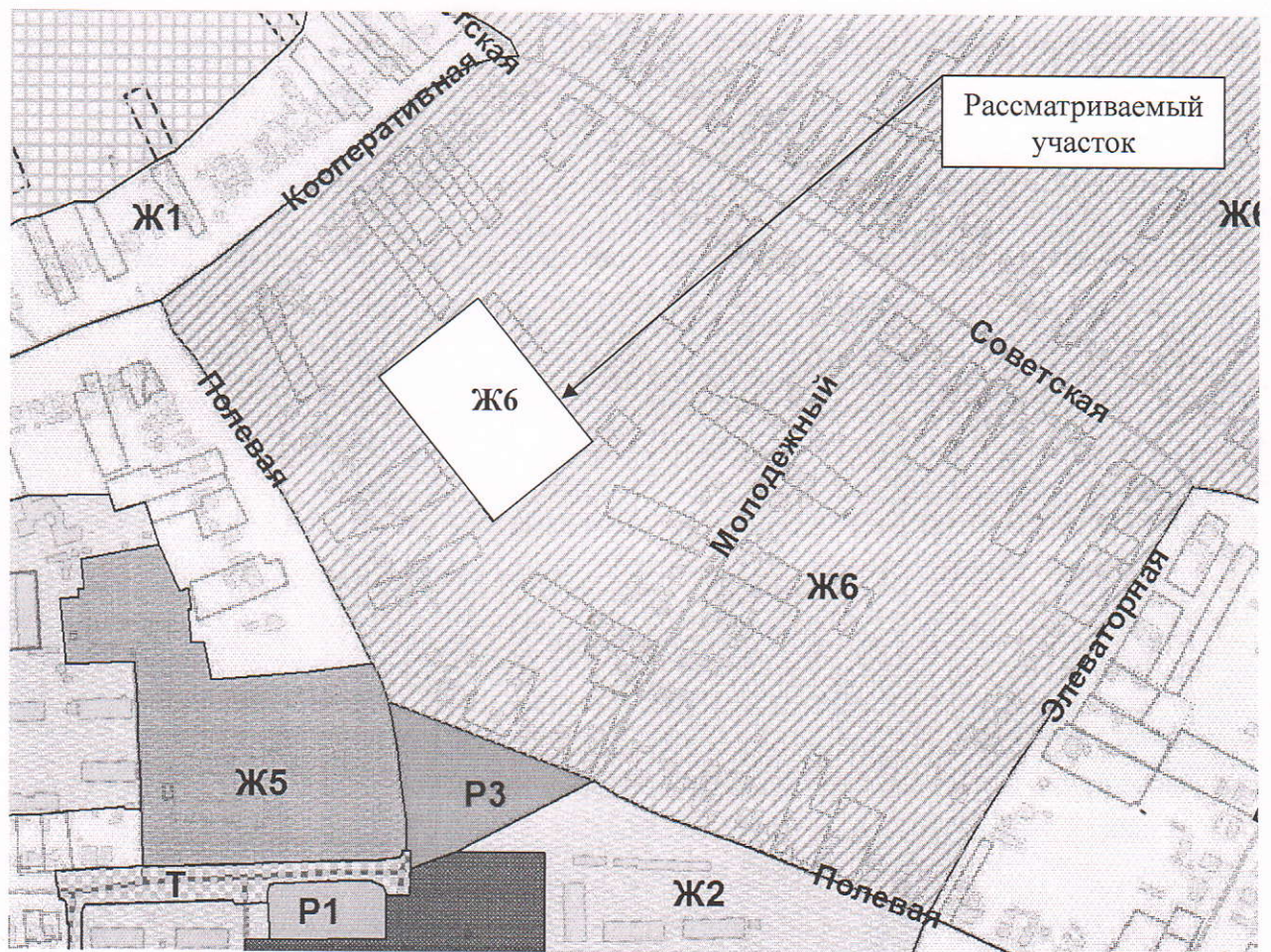


Рисунок 3. Участок, расположенный между улицами Советской, Кооперативной, Полевой и переулком Молодежным села Георгиевка. Изменение части зоны Р3 (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом) на зону Ж6 (зона смешанной застройки)