

**Собрание представителей
сельского поселения Георгиевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 161

от 06.10.2017 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Георгиевка, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории поселения, Собрание представителей сельского поселения Георгиевка

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Георгиевка № 217 от 17.12.2013г. (далее – Правила), следующие изменения:

1.2. В пункт 1 статьи 64 Правил внести изменения согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему Решению.

1.3. В пункт 2 статьи 64 Правил внести изменения согласно Приложениям 3 и 4 к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Георгиевский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка**

**Глава сельского
поселения Георгиевка**



Н.В.Глазков

Н.В.Алясина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
№ 161 от 06.10.2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка
муниципального района Кинельский Самарской области, выполненную в
масштабе 1:25000**

1. Участок северо-восточнее п.Свободный площадью 55000 кв.м, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 63:22:0000000:508, по Карте градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в масштабе 1:25000, находится в зоне Сх1 (зона сельскохозяйственных угодий).

Изменение части зоны Сх1 на зону Сх3 (зона садоводства и огородничества) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
№ 161 от 06.10.2017 г.

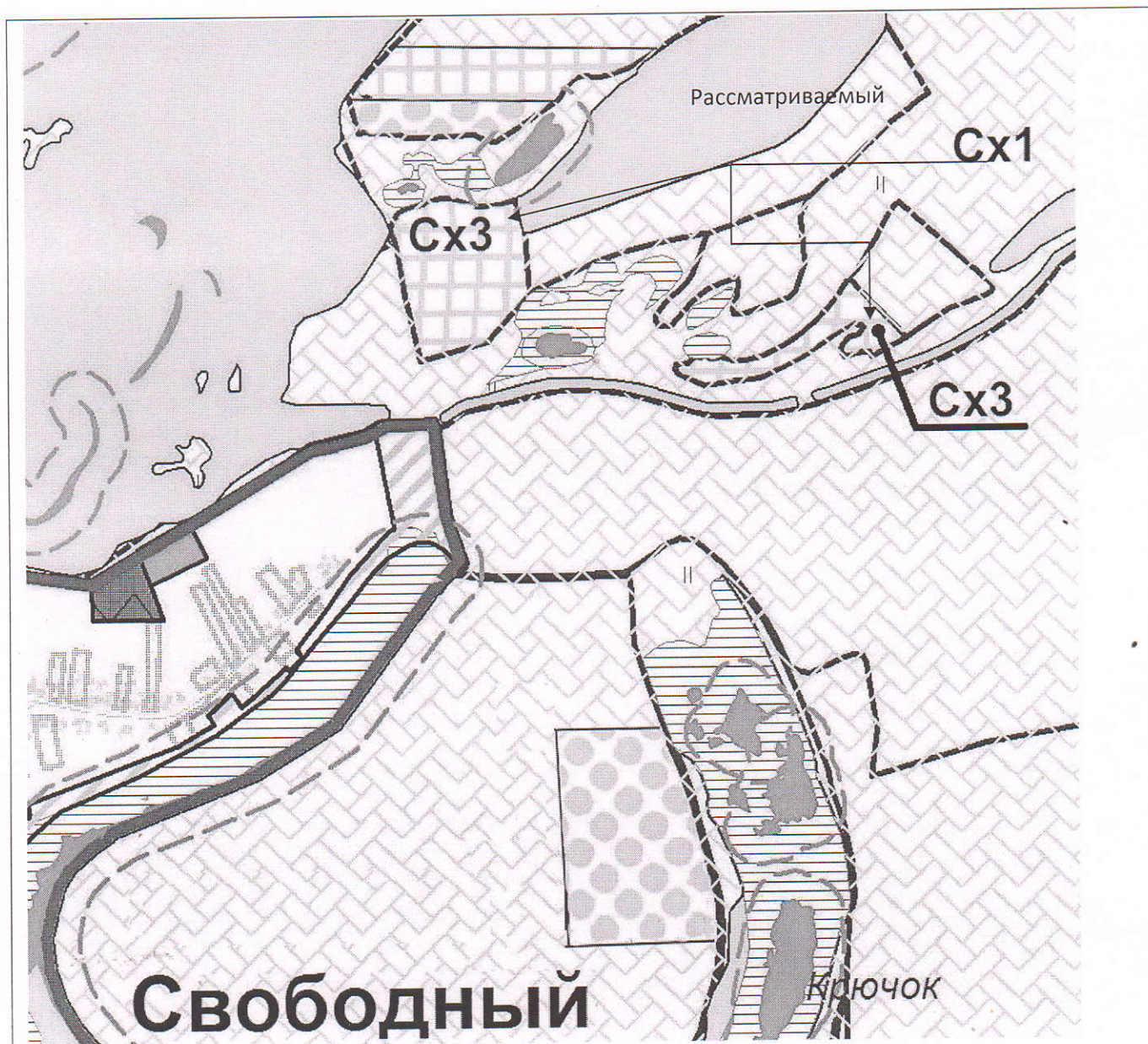


Рисунок 1. Участок северо-восточнее п.Свободный площадью 55000 кв.м,
являющийся частью земельного участка с кадастровым номером
63:22:0000000:508.

Изменение части зоны Сх1 на зону Сх3

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
№ 161 от 06.10.2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ

**Карты градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка
Муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в
масштабе 1:5000**

1. Участок по улице Чапаевской (по четной стороне) от границ участка №2 до пересечения с улицей Крестьянской села Большая Малышевка по Карте градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в масштабе 1:5000, находится в зоне РЗ (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом).

Изменение части зоны РЗ на зону О1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) согласно Рисунку 2 Приложения 3 к настоящему Решению.

2. Участок, расположенный между улицами Советской, Кооперативной, Полевой и переулком Молодежным села Георгиевка по Карте градостроительного зонирования сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, выполненной в масштабе 1:5000, находится в зоне РЗ (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом).

Изменение части зоны РЗ на зону Ж6 (зона смешанной застройки) согласно Рисунку 3 Приложения 4 к настоящему Решению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Георгиевка
№ 161 от 06.10.2017 г.

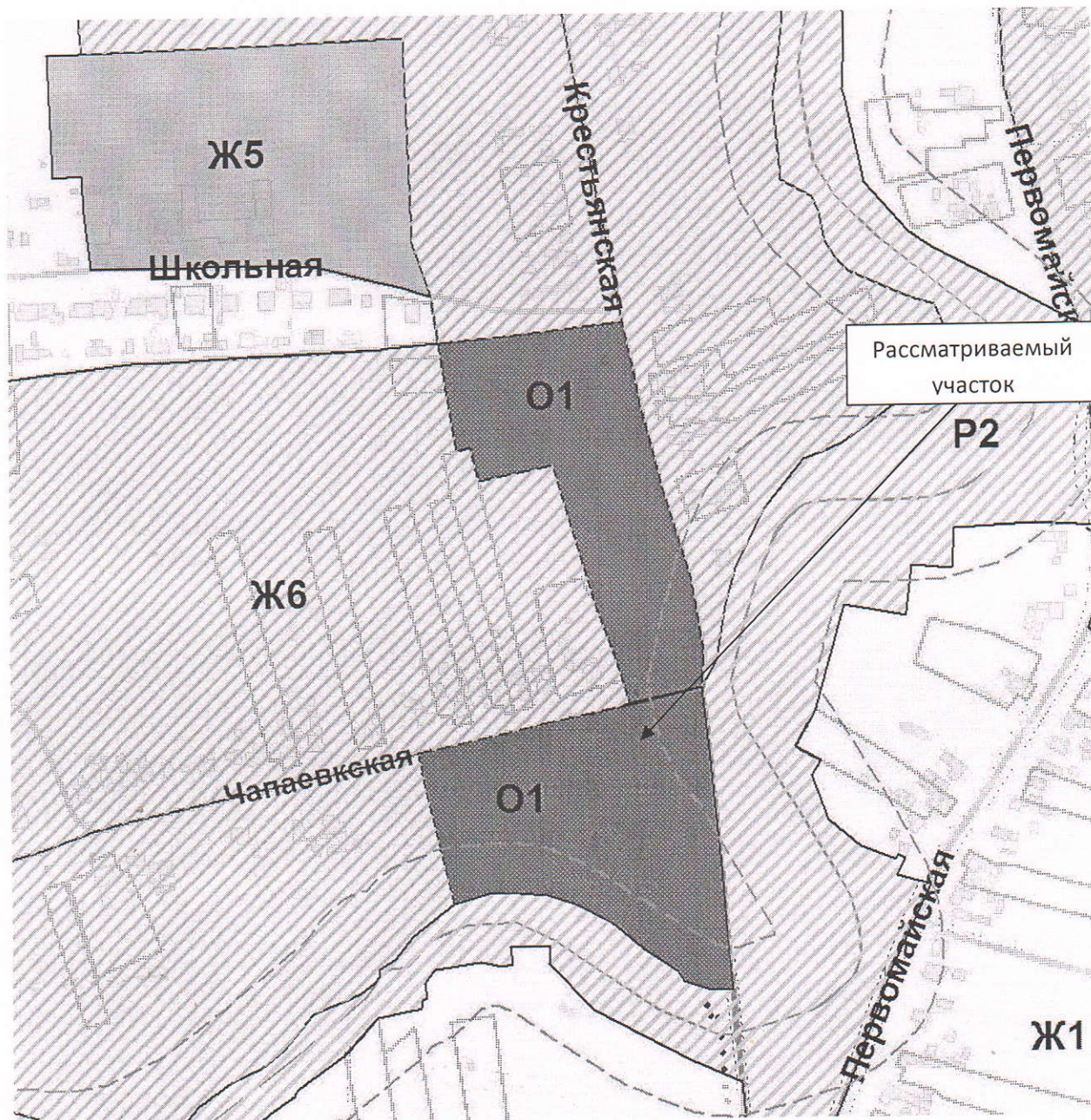


Рисунок 2. Участок по улице Чапаевской (по четной стороне) от границ участка №2 до пересечения с улицей Крестьянской села Большая Малышевка. Изменение части зоны Р3 (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом) на зону О1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения)

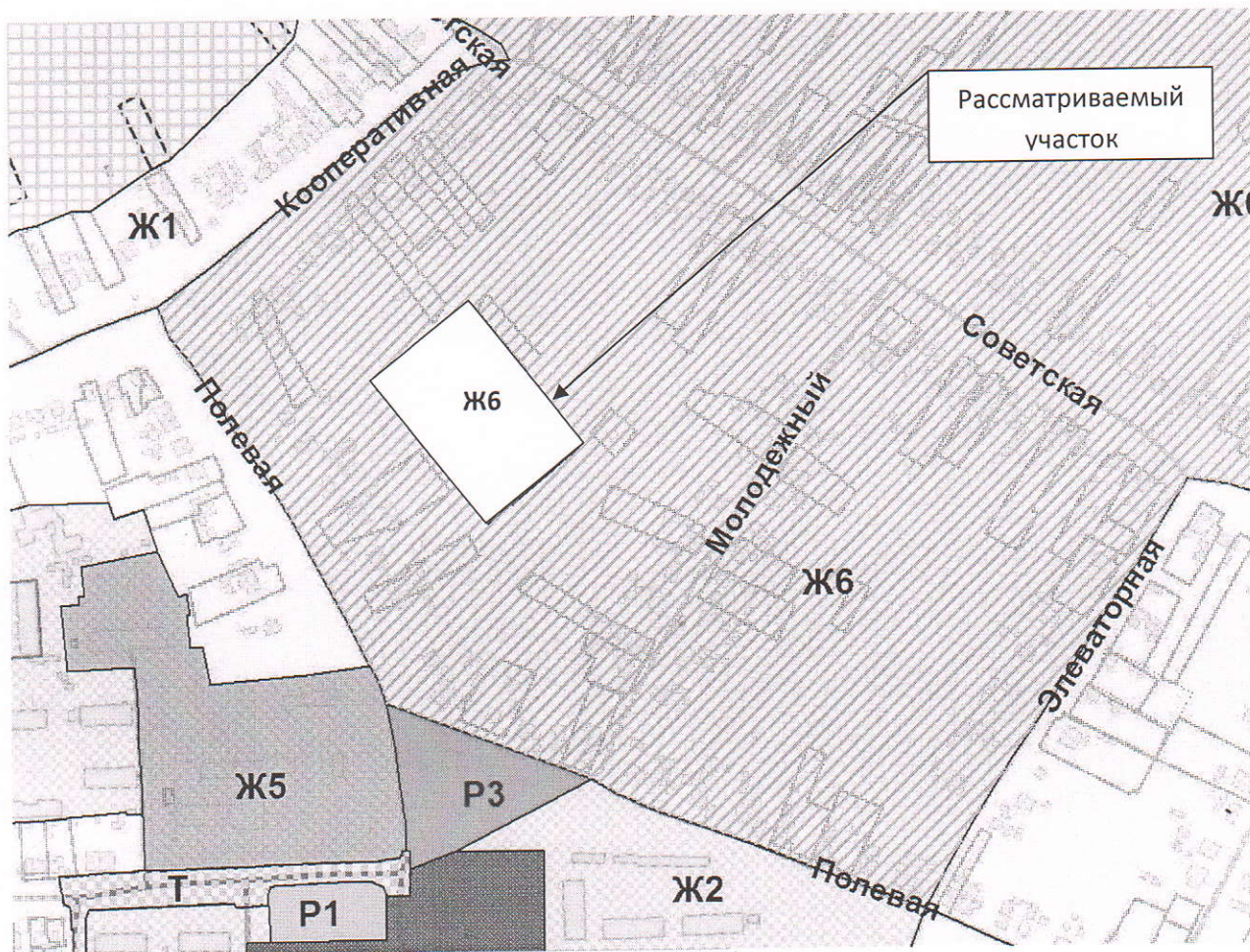


Рисунок 3. Участок, расположенный между улицами Советской, Кооперативной, Полевой и переулком Молодежным села Георгиевка. Изменение части зоны Р3 (зона отдыха, занятий физической культурой и спортом) на зону Ж6 (зона смешанной застройки)