

+

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВЫЙ САРБАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 сентября 2013 года № 79

**О подготовке проекта Правил землепользования и застройки
сельского поселения Новый Сарбай муниципального района
Кинельский Самарской области**

В соответствии с частями 5 – 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области.
2. Установить, что градостроительное зонирование производится в один этап в срок до 31 декабря 2013 года применительно ко всей территории сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области.
3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
4. Создать Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай

муниципального района Кинельский Самарской области и утвердить ее состав согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить Положение о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Нового Сарбая».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Новый Сарбай



А.С. Золотухин
А.С. Золотухин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
сельского поселения Новый Сарбай
муниципального района Кинельский
Самарской области
от 20.09.2013 г. № 79

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай
муниципального района Кинельский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области (далее также – проект правил)	Исполнитель по муниципальному контракту на разработку проекта правил	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов правил землепользования и застройки, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский (далее – Комиссия)	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного исполнителем по муниципальному контракту проекта правил, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта правил на	Уполномоченный	В срок не позднее

	соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района Кинельский Самарской области, схеме территориального планирования Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, направление проекта правил Главе поселения или на доработку	орган Администрации муниципального района Кинельский	10 дней со дня получения проекта правил
5.	Доработка проекта правил с учетом внесенных предложений и замечаний, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский	Исполнитель по муниципальному контракту на разработку проекта правил	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
6.	Анализ доработанного проекта правил, направление его в уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский Самарской области на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил
7.	Анализ доработанного проекта правил, направление его Главе поселения или на доработку	Уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил
8.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Новый Сарбай	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
9.	Опубликование проекта правил, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов	Администрация сельского поселения Новый Сарбай	С учетом периодичности выпуска газеты

	сельского поселения Новый Сарбай		
10.	Проведение публичных слушаний по проекту правил	Комиссия	Два месяца со дня опубликования проекта правил
11.	Направление результатов публичных слушаний в уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский Самарской области для доработки правил	Комиссия	Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах публичных слушаний
12.	Доработка проекта правил с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Кинельский Самарской области	Исполнитель по муниципальному контракту на разработку проекта правил	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
13.	Анализ доработанного проекта правил, направление его Главе сельского поселения Новый Сарбай вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний или на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил
14.	Принятие решения о направлении проекта правил в Собрание представителей сельского поселения Новый Сарбай или об отклонении проекта правил и направлении их на доработку	Глава сельского поселения Новый Сарбай	В течение 10 дней со дня предоставления проекта правил
15.	Опубликование правил после утверждения Собранием представителей сельского поселения Новый Сарбай в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Новый Сарбай	Глава сельского поселения Новый Сарбай	В течение 10 дней со дня утверждения правил