

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Новый Сарбай муниципального района Кинельский
Самарской области по вопросу о проекте внесения изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай
муниципального района Кинельский Самарской области.**

08 сентября 2016 г.

1. Дата проведения публичных слушаний – с 09 августа 2016 года по 09 сентября 2016 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446417, Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, улица Советская, 25 «А».

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области от 28 июля 2016 года № 64 «О проведении публичных слушаний по проекту внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник Нового Сарбая» от 29 июля 2016 года № 13 (103).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области (далее также – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки).

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки проведены:

в селе Новый Сарбай – 06. 08. 2016 года в 18:00, по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул. Советская, 25 «А» (приняли участие 2 человека);

в селе Николаевка 2-я – 07.08.2016 г. в 18.00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, село Николаевка 2-я, улица 60 лет Октября, д. 30 (приняли участие 5 человек);

в поселке Привет– 06.08.2016 г. в 14.00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, поселок Привет, улица Лесная, д. 9 (приняли участие 5 человек);

в поселке Заречье – 07.08.2016 г. в 14.00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, поселок Заречье, улица Заречная, д. 28 (приняли участие 2 человека);

в селе Николаевка 1-я – 07.08.2016 г. в 18.00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, деревня Николаевка 1-я, улица Мизелинская, д. 2 (приняли участие 2 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки внесли в протокол публичных слушаний 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 3 человек.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

- в статью 22 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах», перевести в зоне Ж1 из условно - разрешенного вида использования в основной вид

разрешенного использования – **размещение культовых зданий** – строительство, реконструкция и эксплуатация зданий и сооружений, предназначенных для богослужений, молитвенных религиозных собраний, почитания, паломничества (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома) и иных объектов, сопутствующих отправлению культа.

- добавить земельному участку площадью 5000 кв.м (свидетельство о праве собственности № 398 от 03.07.1992 г) расположенного по адресу: с. Новый Сарбай, ул. Школьная 5., вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом замечаний и предложений, содержащихся в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения
Новый Сарбай



А.С. Золотухин