

Администрация
сельского поселения Алакаевка
муниципального района Кинельский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» ноября 2024 № 81-1

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области от 05.02.2020 № 227,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей

сельского поселения Алакаевка от 20.12.2013 № 68 (далее – проект решения).

2. Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённым решением Собрания представителей сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области от 05.02.2020 № 227.

Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) по проекту решения в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Администрация поселения).

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ в 2022 году при осуществлении градостроительной деятельности устанавливается срок проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний по проекту решения – с 28.11.2024 г. по 27.12.2024 г.

4. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта решения) в сельском поселении Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области: 446404 Самарская область, Кинельский район, с. Алакаевка. ул. Юбилейная, 12 (здание администрации сельского поселения Алакаевка).

Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта решения и его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в сети Интернет

(www.kinel.ru), в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 16.00 часов.

5. Собрания участников публичных слушаний по проекту решения состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области по адресам:

в селе Алакаевка – 11.12.2024 г. в 11:00 часов по адресу с. Алакаевка. ул. Юбилейная, 12.

6. В целях доведения до участников публичных слушаний информации по проекту решения подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечить:

- доступ к ознакомлению с проектом решения в месте, указанном в пункте 4 настоящего Постановления;
- размещение проекта решения подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Алакаевка», а также размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.kinel.ru.

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения, а также их учёт осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приём предложений и замечаний от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 4 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 16 часов, а также по адресам, указанным в пункте 5 в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания по проекту решения могут быть внесены участниками публичных слушаний:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Приём предложений и замечаний по проекту решения прекращается 20.12.2024 г. – за 7 (семь) дней до окончания срока публичных слушаний, указанного в пункте 3 настоящего Постановления.

8. Назначить:

- лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учёта посетителей экспозиции по проекту решения, Цопанову Ольгу Анатольевну.

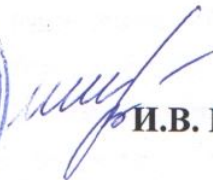
- лицом, уполномоченным председательствовать на собраниях участников публичных слушаний по проекту решения, Ионову Ирину Владимировну - главу сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области.

9. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Алакаевка», а также размещению на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.kinel.ru.

10. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

**Глава сельского поселения Алакаевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**




И.В. ИONOBA

**Собрание представителей
сельского поселения Алакаевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№ _____

от «_» _____ 2024 года

**«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский
Самарской области»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учётом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области»,

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Алакаевка муниципального района Кинельский Самарской области от 20.12.2013 г. № 68 (далее - Правила):

1.1. статью 11 «Основания для внесения изменений в Правила, порядок рассмотрения предложений и инициатив по внесению изменений в Правила» дополнить пунктом 4.1 и 9 следующего содержания:

«4.1. несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных

участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;»

«9) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Алакаевка» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinel.ru).

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки в ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава сельского поселения Алакаевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

И.В. ИONOBA

**Председатель Собрания представителей
сельского поселения Алакаевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

Е.В. КальяноBA