

## Постановление

от 01.07.25 года № 1036  
г. Кинель

«Об утверждении Прогнозного плана  
приватизации муниципального имущества  
муниципального района Кинельский Самарской области  
на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»

В целях обеспечения поступления средств в бюджет муниципального района Кинельский Самарской области от приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно Федерального закона от 06.01.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (kinel.ru) в разделе «Официальное опубликование».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального  
района Кинельский

Новикова 21665

Рассылка: прокуратура - 1 экз., КУМИ - 5 экз.



Ю.Н.Жидков

**Прогнозный план  
приватизации муниципального имущества  
муниципального района Кинельский Самарской области  
на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов**

**Основные задачи и направления приватизации муниципального  
имущества**

1. План приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее по тексту - План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Главными целями и задачами приватизации в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения муниципального района Кинельский Самарской области и осуществления отдельных государственных полномочий;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района Кинельский Самарской области на содержание неэффективного имущества;

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района Кинельский Самарской области.

3. Основные принципы формирования Плана приватизации:

- оптимизация структуры имущества, находящегося в собственности (муниципального образования), и расходов на его управление и содержание;

- включение в план приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в местный бюджет;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

4. Способы и порядок приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов, приведен в приложениях 1,2,3 к настоящему Прогнозному плану (прилагается).

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального района  
Кинельский Самарской области

№ 1036 от 04.07.25 года

Прогнозный план  
приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области  
на 2026 год

| №<br>п/п | Наименование имущества<br>(иные характеристики) | Месторасположение<br>(адрес)                                                                     | Общая<br>площадь,<br>кв.м. | Ориентиро-<br>вочная<br>начальная<br>цена, руб. | Ориентиро-<br>вочная дата<br>проведения<br>аукциона | Способ<br>приватизации | Балансодержатель<br>имущества |
|----------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 1        | 2                                               | 3                                                                                                | 4                          | 5                                               | 6                                                   | 7                      | 8                             |
| 1.       | Нежилое<br>помещение                            | Самарская область,<br>Кинельский район,<br>с.Новый Сарбай,<br>ул.Школьная, д.38-4                | 64,9                       | 200 000,00                                      | 1-4 квартал                                         | электронный<br>аукцион | Казна                         |
| 2.       | Нежилое<br>помещение                            | Самарская область,<br>Кинельский район,<br>с.Новый Сарбай,<br>ул.Школьная, д.38-5                | 63,9                       | 200 000,00                                      | 1-4 квартал                                         | электронный<br>аукцион | Казна                         |
| 3.       | Нежилое<br>помещение                            | Самарская область,<br>Кинельский район,<br>с.Новый Сарбай,<br>ул.Школьная, д.38,<br>помещение 1А | 71,2                       | 200 000,00                                      | 1-4 квартал                                         | электронный<br>аукцион | Казна                         |



| №<br>п/п | Наименование имущества<br>(иные характеристики) | Месторасположение<br>(адрес)                                                          | Общая<br>площадь,<br>кв.м. | Ориентиро-<br>вочная<br>начальная<br>цена, руб. | Ориентиро-<br>вочная дата<br>проведения<br>аукциона | Способ<br>приватизации | Балансодержатель<br>имущества |
|----------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 1        | 2                                               | 3                                                                                     | 4                          | 5                                               | 6                                                   | 7                      | 8                             |
| 4.       | жилой дом<br>с<br>земельным участком            | Самарская область,<br>Кинельский район,<br>с. Преображенка,<br>ул. Гвардейская, дом 6 | 18,5<br><br>3030           | 350 000,00                                      | 1-4 квартал                                         | электронный<br>аукцион | Казна                         |
| ИТОГО:   |                                                 |                                                                                       | 3 248,50                   | 950 000,00                                      |                                                     |                        |                               |

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального района  
Кинельский Самарской области

№ 1036 от 04.07.25 года

Прогнозный план  
приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области  
на 2027 год

| №<br>п/п | Наименование имущества<br>(иные характеристики) | Месторасположение<br>(адрес) | Общая<br>площадь,<br>кв.м. | Ориентиро-<br>вочная<br>начальная цена,<br>руб. | Ориентиро-<br>вочная дата<br>проведения<br>аукциона | Способ<br>приватизации | Балансодержатель<br>имущества |
|----------|-------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 1        | 2                                               | 3                            | 4                          | 5                                               | 6                                                   | 7                      | 8                             |
| 1.       | -                                               | -                            | -                          | -                                               | -                                                   | -                      | -                             |

Приложение 3  
к постановлению администрации  
муниципального района  
Кинельский Самарской области

№ 1036 от 01.07.25 года

Прогнозный план  
приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области  
на 2028 год

| №<br>п/п | Наименование имущества<br>(иные характеристики) | Месторасположение<br>(адрес) | Общая<br>площадь,<br>кв.м. | Ориентиро-<br>вочная<br>начальная цена,<br>руб. | Ориентиро-<br>вочная дата<br>проведения<br>аукциона | Способ<br>приватизации | Балансодержатель<br>имущества |
|----------|-------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 1        | 2                                               | 3                            | 4                          | 5                                               | 6                                                   | 7                      | 8                             |
| 1.       | -                                               | -                            | -                          | -                                               | -                                                   | -                      | -                             |