**Администрация**

**сельского поселения**

**Кинельский**

муниципального района Кинельский

Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.10.2024 г. № 115

**«О подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области»**

В соответствии с частью 2 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект изменений в Генеральный план сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области от 06.12.2013 года № 277, а также в правила землепользования и застройки, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области от 18.12.2013 года №280, согласно заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению, с целью:

1.1. Приведения границ функционального зонирования в Генеральном плане и градостроительного зонирования в Правилах землепользования и застройки в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. Устранения несоответствий между Правилами землепользования и застройки и Генеральным планом сельского поселения Кинельский.

1.3. Изменения карт функционального зонирования населенных пунктов сельского поселения Кинельский в соответствии с графическими изображениями согласно приложениям к заданию №№1-10.

1.4. Изменения карт территориального зонирования населенных пунктов сельского поселения Кинельский в соответствии с графическими изображениями согласно приложениям к заданию №№11-14.

1.5. Включения в границы населённого пункта земельных участков с кадастровыми номерами 63:22:1601005:268, 63:22:0000000:3466, 63:22:0000000:3467 с установлением функционального зонирования – жилая зона, а также предусмотреть дополнительно дополнительную территориальную зону по правилам землепользования и застройки, предусматривающую ведение садоводства.

1.6. Заинтересованные лица вправе представить свои письменные предложения по проекту изменений в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего постановления лично, либо почтовым отправлением по адресу: 446410, Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Кинельский, ул. Южная, д.17.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник» сельского поселение Кинельский муниципального района Кинельский и на официальном сайте администрации http://www.kinel.ru/.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Кинельский**

**муниципального района Кинельский**

**Самарской области О.Н. Кравченко**