Администрация
муниципального района Кинельский
Самарской области

Постановление

от 29.12.25 г. № 2265
г. Кинель

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в муниципальном районе Кинельский на 2026 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Соглашениями между администрациями сельских поселений Алакаевка, Бобровка, Богдановка, Георгиевка, Домашка, Кинельский, Комсомольский, Красносамарское, Малая Малышевка, Новый Сарбай, Сколково, Чубовка муниципального района Кинельский и администрацией муниципального района Кинельский Самарской области о передаче осуществления полномочий по вопросу обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, осуществлению муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части обеспечения содержания

муниципального жилищного фонда и иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством на 2026 год, руководствуясь протоколом заседания тарифной комиссии от 22 декабря 2025 г. № 7, на основании Устава муниципального района Кинельский администрация муниципального района Кинельский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить период действия платы за пользование жилым помещением, установленной пунктом 1 настоящего постановления, с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

3. Официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский (kinel.ru) в разделе «Официальное опубликование».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального
района Кинельский В.А. Чихирев

Российская Федерация Самарская область
Администрация муниципального района Кинельский Самарской области
ОГРН 1026303278968 ИНН 6371000908

Аникеева (84663) 21485

Рассылка: отдел экономики – 1 экз., организации коммунального комплекса – по 1 экз., администрации сельских поселений -12 экз., прокуратура – 1 экз.

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района Кинельский
от 29.12.25 г. № 2265

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Кинельский на 2026 год

N п/п	Виды жилищного фонда	Размер платы, руб./м² общей площади в месяц (без НДС)
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД		
1	Жилые дома со всеми видами удобств	12,21
2	Жилые дома со всеми видами удобств, без ванн	11,85
3	Неблагоустроенные жилые дома	11,38
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД		
1	Жилые дома со всеми видами удобств	12,21
2	Жилые дома со всеми видами удобств, без ванн	11,85
3	Неблагоустроенные жилые дома	11,38

Примечание

1. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается с собственников жилых помещений.

2. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими, проживающие по договору социального найма, освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения.