|  |
| --- |
| **Российская Федерация**  **Самарская область**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **сельского поселения**  **Комсомольский**  **Муниципального района**  **Кинельский**  **Самарской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

**от 11 марта 2025 года № 48**

**«О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области от 31.10.2022 г. № 142а «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области на 2022 - 2030 годы»»**

В целях реализации мероприятий по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский, в соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений городских округов», Генеральным планом сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденного Собранием представителей сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области от 20 декабря 2013 г. № 184» Собрание представителей сельского поселения Комсомольский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области от 31.10.2022 г. № 142а «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области на 2022 - 2030 годы»».

1.1 Приложение постановления – программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области изменить и изложить в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Комсомольский».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава сельского поселения**

**Комсомольский О.А. Деревяшкин**

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

сельского поселения Комсомольский

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Формирование комфортной городской среды**

**сельского поселения Комсомольский муниципального**

**района Кинельский Самарской области на 2022 - 2030 годы»**

**(далее - Программа)**

Комсомольский

2022 год

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 30 |
| ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | Администрация сельского поселения Комсомольский |
| СОИСПОЛНИТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | МБУ «Апология» сельского поселения Комсомольский |
| УЧАСТНИКИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  ПРОГРАММЫ | собственники помещений в многоквартирных домах;  юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники (пользователи) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков;  собственники (пользователи) индивидуальных жилых домов земельных участков, предоставленных для их размещения |
| ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | Обеспечение комфортных условий проживания населения сельского поселения Комсомольский |
| ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Комсомольский;  2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий;  3. Повышение уровня вовлеченности населения, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Комсомольский |
| ПОКАЗАТЕЛИ  (ИНДИКАТОРЫ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ  ПРОГРАММЫ | 1. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями;  2. Количество благоустроенных дворовых территорий;  3. Доля благоустроенных дворовых территорий (от общего количества дворовых территорий);  4. Количество благоустроенных общественных территорий;  5. Площадь благоустроенных общественных территорий;  6. Количество человек, участвовавших в обустройстве дворовых территорий;  7. доля проектов по благоустройству дворовых территорий, реализованных с участием жителей. |
| СРОКИ И ЭТАПЫ  РЕАЛИЗАЦИИ  МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 2022-2030 годы |
| ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОГРАММЫ | 2022 г – 136259,23 руб.  2023 г – 0 руб.  2024 г – 0 руб.  2025 г – 2947308,74 руб. |
| ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | Реализация мероприятий Программы позволит:  - обеспечить комплексный подход к благоустройству территории сельского поселения Комсомольский, повышению качества и комфорта городской среды;  - произвести благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;  - повысить охват населения благоустроенными дворовыми территориями;  - произвести благоустройство общественных территорий |

**1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в сельском поселении Комсомольский**

На территории сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский расположено 8 населенных пунктов: п. Комсомольский, с. Покровка, с. Павловка, ст. Тургеневка, с. Филипповка, с. Грачевка, ст. Спиридоновка, п. Тростянка.

Важным показателем прогресса наравне с уровнем жилищной обеспеченности, чистотой окружающей среды является создание в муниципальном районе и внутри его сельских поселений полноценной благоустроенной среды обитания, современных малых архитектурных форм. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов помимо проездов и тротуаров, включает в себя озеленение, создание мест отдыха, детских игровых и спортивных площадок. Большинство объектов внешнего благоустройства населенных пунктов до настоящего времени не обеспечивают комфортных условий для жизни и деятельности населения и нуждаются в ремонте.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства.

Благоустройство дворовых территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных задач и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

С целью обеспечения комплексного подхода к благоустройству территории сельского поселения Комсомольский возникла необходимость разработки данной Программы в которой предусматривается целенаправленная работа исходя из:

1. Минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

-ремонт дворовых проездов;

-обеспечение освещение дворовых территорий;

-установка скамеек;

-установка урн;

2. Дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

-установка детских и спортивных площадок;

-оборудование автомобильных парковок;

-озеленение территории;

-иные виды работ.

Работы, включенные в дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, могут осуществляться с привлечением собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее трудовое участие).

Трудовое участие заинтересованных в благоустройстве территории лиц может осуществляться в виде:

-выполнения неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

-предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

-обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющие работы и для ее работников.

Решение о трудовом участии принимают собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, на общем собрании собственников помещений.

Все работы по благоустройству дворовых и общественных территорий, предусмотренные в рамках данной программы, должны выполняться с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

**2. Приоритеты политики благоустройства, цели и задачи Программы**

Приоритетом муниципальной политики в сфере благоустройства территории сельского поселения Комсомольский является создание безопасных, комфортных и здоровых условий для проживания, трудовой деятельности и досуга населения, в том числе обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий МКД и мест массового пребывания населения.

Реализация Программы позволит создать на дворовых территориях МКД условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей муниципального образования, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения посредством его участия в благоустройстве дворовых территорий МКД, повысить уровень и качество жизни граждан.

Благоустройство дворовых территорий МКД и общественных территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Основные принципы формирования комфортной городской среды в сельском поселении Комсомольский:

1) Общественное участие. В целях реализации данного принципа в поселении создана Общественная комиссия по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2030 годы». В состав Общественной комиссии включены представители администрации сельского поселения Комсомольский и члены общественных движений. Согласно данного принципа осуществляются обязательное общественное обсуждение муниципальной программы, концепций и дизайн-проектов объектов благоустройства.

В рамках данного принципа обеспечивает право граждан на подачу предложений по объектам для включения в программу, подробное информирование обо всех этапах реализации программы.

2) Системный подход. Реализация муниципальной программы осуществляется на всей территории сельского поселения Комсомольский. В целях реализации принципа системности подхода в рамках формирования и реализации программы осуществляется инвентаризация объектов (земельных участков) частной собственности, общественных и дворовых территорий, формирование графика проведения благоустройства дворовых территорий, общественных пространств и объектов (земельных участков) частной собственности.

3) Вовлеченность населения. Дворовые и общественные территории включаются в программу по инициативе жителей. Условием включения дворовых территорий в программу является обязательное трудовое участие собственников при благоустройстве двора.

4) Создание общественного пространства. На основании инвентаризации общественных пространств и по выбору жителей осуществляется формирование плана благоустройства до 2030 года неблагоустроенных общественных зон.

5) Закрепление ответственности за содержанием благоустроенной территории.

6) Применение лучших практик благоустройства. В рамках реализации настоящей программы планируется применять лучшие практики благоустройства дворовых и общественных пространств.

Основным приоритетом и целью Программы является обеспечение комфортных условий проживания населения сельского поселения Комсомольский.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечить повышение уровня благоустройства дворовых территорий  
сельского поселения Комсомольский;

- обеспечить повышение уровня благоустройства общественных территорий сельского поселения Комсомольский;

- обеспечить вовлеченность населения, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Комсомольский.

Срок реализации Программы: 2022 - 2030 годы.

**3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

- повысить уровень комфортности проживания населения сельского поселения Комсомольский;

- обеспечить комплексный подход к благоустройству территории сельского поселения Комсомольский;

- повысить уровень благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий;

- создать новые благоустроенные общественные территории.

Общей оценкой вклада Программы в социально-экономическое развитие сельского поселения Комсомольский будет улучшение условий жизнедеятельности и формирование позитивного имиджа муниципального района.

Основной экономический эффект от реализации Программы выразится в снижении эксплуатационных расходов, направляемых на текущее содержание и капитальный ремонт дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий.

Критериями оценки эффективности реализации Программы являются степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных разделом 4 Программы, а также степень достижения показателей эффективности, в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации Программы.

На эффективность реализации программных мероприятий могут повлиять внешние риски, а именно:

а) при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» некоторые процедуры торгов могут не состояться в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

б) несвоевременное выполнение работ подрядными организациями может привести к нарушению сроков выполнения программных мероприятий;

в) заключение муниципальных контрактов и договоров с организациями, которые окажутся неспособными исполнить свои обязательства.

Основными финансовыми рисками реализации программы является существенное ухудшение социально-экономической ситуации, уменьшение доходной части бюджета района, что повлечет за собой отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий Программы, в результате чего показатели Программы не будут достигнуты в полном объеме.

Способами ограничения рисков являются:

а) концентрация ресурсов на решении приоритетных задач;

б) изучение и внедрение положительного опыта других муниципальных образований;

в) повышение результативности реализации Программы и эффективности использования бюджетных средств;

г) своевременное внесение изменений в бюджет сельского поселения Комсомольский и Программу.

**4. Индикаторы и показатели, характеризующие ход и итоги реализации Программы**

Эффективность достижения целей и задач Программы оценивается через систему следующих показателей:

* количество благоустроенных дворовых территорий МКД;
* доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД;
* охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилищном фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности, проживающего в МКД);
* количество благоустроенных общественных территорий;
* площадь благоустроенных общественных территорий;
* количество человек, участвовавших в обустройстве дворовых территорий;
* доля проектов по благоустройству дворовых территорий, реализованных с участием жителей.

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей представлены в Приложении 1 к Программе.

**5. Перечень Программных мероприятий**

Программные мероприятия направлены на реализацию поставленных целей и задач.

5.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения.

Порядок проведения инвентаризации утвержден Постановлением Правительства Самарской области от 11 октября 2017 г. № 642.

По результатам инвентаризации дворовой территории определяется её физическое состояние и необходимость благоустройства исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

По результатам инвентаризации общественных территорий определяется их физическое состояние и необходимость благоустройства до 2030 года.

По результатам инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) заключаются соглашения об их благоустройстве до 2025 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства сельских поселений муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденных Решениями собраний Представителей сельских поселений муниципального района Кинельский Самарской области.

5.2. Разработка дизайн-проектов и сметной документации на выполнение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий.

Благоустройство каждой дворовой территории многоквартирных домов и общественных территорий осуществляется на основании утвержденного с учетом общественного обсуждения дизайн-проекта.

5.3. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий.

Работы по благоустройству проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Благоустройство дворовых территорий осуществляется в соответствии с адресным перечнем дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2022-2030 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

К минимальному перечню работ по благоустройству дворовых территорий МКД относятся:

* ремонт дворовых проездов;
* обеспечение освещения дворовых территорий;
* установка скамеек, урн.

К дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий МКД относятся:

* оборудование детских и (или) спортивных площадок;
* оборудование автомобильных парковок;
* озеленение территорий;
* иные виды работ, определенные субъектом Российской Федерации.

Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий МКД осуществляется при следующих условиях:

* обязательное участие (финансовое и (или) трудовое) собственников помещений в МКД;
* выполнение работ из дополнительного перечня возможно только при выполнении работ из минимального перечня видов работ по благоустройству;
* проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Очередность благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ.

Включение дворовых территорий МКД в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц на включение дворовых территорий МКД, представленных в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 – 2030 годы», утвержденным постановлением администрации сельского поселения Комсомольский.

Формы и минимальные доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий МКД установлены в Порядке аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, механизме контроля за их расходованием, а также порядке и форме участия граждан в выполнении указанных работ, приведенном в Приложении 2 к Программе.

Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, дизайн-проектов благоустройства осуществляется Общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы сельского поселения Комсомольский «Формирование городской среды сельского поселения Комсомольский», создаваемой администрацией сельского поселения Комсомольский (далее - Общественная комиссия).

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2022 - 2030 годах, представлен в Приложении 4 к Программе.

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2022 - 2030 годах, представлен в Приложении 5 к Программе.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определены по результатам инвентаризации общественных территорий.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется Общественной комиссией с учетом мнения жителей муниципального района в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022-2030 годы», утвержденными постановлением администрации сельского поселения Комсомольский.

Перечень общественных территорий, сформированный по итогам инвентаризации, может быть дополнен, по мере поступления предложений и проведения инвентаризации дополнительных, ранее не учтенных территорий.

Работы по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

5.4. Информирование населения о проводимых мероприятиях по благоустройству территории сельского поселения Комсомольский.

**6. Механизм реализации Программы**

Ответственным исполнителем Программы является администрация сельского поселения Комсомольский.

Исполнителем Программы является МБУ «Апология» сельского поселения Комсомольский.

Участники Программы:

собственники помещений в многоквартирных домах;

юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники (пользователи) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков;

собственники (пользователи) индивидуальных жилых домов земельных участков, предоставленных для их размещения.

Ответственный исполнитель Программы:

* координирует деятельность исполнителей по реализации Программы;
* осуществляет реализацию отдельных мероприятий Программы;
* осуществляет прием заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в адресный перечень дворовых территорий МКД и заявок (предложений) на участие в отборе общественных территорий;

- представляет заявки Общественной комиссии;

- осуществляет оценку эффективности реализации Программы в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации Программы;

* подготавливает отчет об исполнении Программы. Исполнители Программы:
* осуществляют реализацию мероприятий Программы;
* формируют предложения по внесению изменений в Программу;

- представляют ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации мероприятий Программы;

- подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

Управление и контроль за ходом реализации Программы осуществляются в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учётом требований Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального района Кинельский, утвержденного постановлением администрации сельского поселения Комсомольский муниципального района Кинельский Самарской области муниципального района Кинельский от 20.11.2013г. № 242.

Целевое использование бюджетных средств обеспечивает ответственный исполнитель мероприятий программы.

Координацию хода выполнения Программы, в том числе определение перечней мероприятий, на выполнение которых планируется выделение денежных средств, осуществляет Общественная комиссия.

**7. Методика оценки эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности реализации Программ осуществляется в целях достижения оптимального соотношения связанных с их реализацией затрат и достигаемых в ходе реализации результатом.

Оценка эффективности реализации Программ осуществляется ответственным исполнителем муниципальной программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

Эффективность реализации Программы оценивается степенью достижения плановых значений показателей (индикаторов) Программы.

Степень достижения показателей (индикаторов) муниципальных программ сельского поселения Комсомольский должны быть представлены по форме, согласно таблице №1.

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов | | Степень достижения |
|  |  |  | плановые значения по Программе | фактически достигнутые значения | целевых индикаторов, **%** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Степень достижения целевых показателей (индикаторов) Программы оценивается как: от 90% до 100% и более эффективность реализации Программы признаётся высокой; 70%-90% - средняя; менее 70% - низкая.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский

на 2022 - 2030 годы»

**СВЕДЕНИЯ**

**о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2030 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование цели, задачи и целевого индикатора (показателя)** | **Единица**  **измерения** | **Значение** | | | | | | | | |
|  |  |  | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025**  **год** | **2026 год** | **2027 год** | **2028 год** | **2029 год** | **2030 год** |  |
| **1** | **Цель**: обеспечение комфортных условий проживания населения сельского поселения Комсомольский | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | охват населения благоустроенными дворовыми территориями | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Задача 1**: повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Комсомольский | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | количество благоустроенных дворовых территорий МКД (с учетом предыдущих лет) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **Задача 2:** повышение уровня благоустройства общественных территорий сельского поселения Комсомольский: | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | количество благоустроенных общественных территорий общего пользования (Парк Победы п. Комсомольский) | ед. | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | количество благоустроенных общественных территорий общего пользования (Ярмарка п. Комсомольский) | ед. |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |
| 3.3 | площадь благоустроенных общественных территорий  (Парк Победы п. Комсомольский) | кв.м. | 842 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4 | площадь благоустроенных общественных территорий (Ярмарка п. Комсомольский) | кв.м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Задача 3:** обеспечение вовлеченности населения, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству сельского поселения Комсомольский | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | количество человек, участвовавших в обустройстве дворовых территорий | чел. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2 | доля проектов по благоустройству дворовых территорий, реализованных с участием жителей | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский

на 2022 - 2030 годы»

**ПОРЯДОК**

**аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,**

**направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия граждан в выполнении указанных работ**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее аккумулирование средств), поступающих от заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Комсомольский в рамках муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2030 годы» (далее - Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.
2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:
3. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое и (или) трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.
4. минимальный перечень работ - установленный Программой перечень работ по благоустройству дворовой территории.
5. дополнительный перечень работ - установленный Программой перечень работ по благоустройству дворовой территории;
6. трудовое участие - добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

1. финансовое участие - финансирование выполнения работ из минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий за счет участия заинтересованных лиц, определяемая в виде доли от общей стоимости соответствующего вида работ;
2. общественная комиссия - комиссия по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2030 годы», создаваемая администрацией сельского поселения Комсомольский.

2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ.

1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.
2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.
4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в администрацию сельского поселения Комсомольский (далее - Администрация).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Администрацию не позднее 10 календарных дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Порядок аккумулирования и расходования средств

1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья на специальном счете, открытом в российской кредитной организации и предназначенном для перечисления средств на благоустройство в целях софинансирования мероприятий Программы.
2. Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим пунктом, на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Средства на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники жилых (нежилых) помещений путем оплаты за жилое помещение согласно платежному документу единовременно.
4. Денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета муниципального района Кинельский Самарской области - Управление финансами администрации муниципального района Кинельский Самарской области (далее - Управление финансами).

Лицевой счет для перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых для выполнения минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, открывается Управлением финансами в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей, либо в органах казначейства.

3.5. После утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории Общественной комиссией Администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.6. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение 10 календарных дней с момента подписания соглашения, указанного в п.3.2. настоящего Порядка.

В случае если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой, обязуются перечислить денежные средства в порядке и на условиях, определенных настоящим Порядком и соглашением.

1. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета сельского поселения Комсомольский с момента их зачисления на лицевой счет Администрации.
2. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Администрации как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.
3. Администрация осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.
4. Администрация обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kinel.ru) и направление в адрес Общественной комиссии данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.
5. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией на финансирование минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дизайн-проектами благоустройства дворовых территорий, утвержденными Общественной комиссией.
6. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.
7. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением финансами в соответствии с бюджетным законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский

на 2022 - 2030 годы»

**ПОРЯДОК**

**разработки, общественного обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий МКД и общественных территорий**

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, общественного обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий МКД, включаемых в Программу (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к МКД, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД;

2.2. общественная территория - территория муниципального района соответствующего функционального назначения (площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории;

2.3. дизайн-проект - проект благоустройства территории, содержащий текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, включающий в себя перечень (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории с указанием места размещения таких элементов.

1. Разработка дизайн - проекта обеспечивается МБУ «Апология» сельского поселения Комсомольский.
2. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых и общественных территорий, включенных в Программу.

5. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

5.1. Для дворовых территорий дизайн-проект подготавливается в виде изображения дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства территории и техническому оснащению площадок, с описанием работ и

мероприятий, предлагаемых к выполнению, с приложением дефектной ведомости и сметного расчета стоимости работ;

5.2. Для общественных территорий дизайн-проект подготавливается в составе текстовой (описательной) части и графической части, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

* общая пояснительная записка;
* фотофиксация и описание существующих объектов;

- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки и т.п.).

Графическая часть включает в себя:

* схему планировочной организации земельного участка;
* ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций;
* план расстановки малых архитектурных форм и оборудования;
* спецификацию МАФ и элементов.

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр территории, предлагаемой к благоустройству;

1. разработка дизайн — проекта с учетом представленных предложений;
2. рассмотрение и утверждение дизайн-проекта общественной комиссией сельского поселения Комсомольский по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2025 годы», создаваемой администрацией муниципального района Кинельский Самарской области (далее - Общественная комиссия).
3. Администрация сельского поселения Комсомольский размещает подготовленный дизайн-проект на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kinel.ru)
4. Администрации сельского поселения Комсомольский передает дизайн-проект (дизайн-проект с мотивированными замечаниями) Общественной комиссии для проведения обсуждения и принятия решения по дизайн-проекту.

9. При выборе дизайн-проекта Общественная комиссия руководствуется следующими критериями:

* обеспечение доступности для маломобильных групп населения;
* безопасность транспортной схемы движения транспортных средств и пешеходов;
* практичность;
* применение современных технологий и материалов;
* совместимость с общим архитектурным обликом территории;

наличие согласования с владельцами подземных коммуникаций;

- соответствие действующим санитарным и строительным нормам и правилам;

- рациональное использование средств (в отношении качества приобретаемого материала и выполняемых работ).

11. Дизайн-проект утверждается Общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2030 годы»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2022-2030 годах**

| № п/п | Адрес МКД | кол-во  зарег.  жител  ей в  мкд,  чел. | Виды работ из  минимального перечня  работ | Виды работ из дополнительного перечня | Форма участия жителей в выполнении работ | Стоимость работ, руб |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.1 |  |  |  |  |  |
| 2 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.2 |  |  |  |  |  |
| 3 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.3 |  |  |  |  |  |
| 4 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.4 |  |  |  |  |  |
| 5 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.5 |  |  |  |  |  |
| 6 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.6 |  |  |  |  |  |
| 7 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.7 |  |  |  |  |  |
| 8 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.8 |  |  |  |  |  |
| 9 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.8 А |  |  |  |  |  |
| 10 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.9 |  |  |  |  |  |
| 11 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.10 |  |  |  |  |  |
| 12 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.11 |  |  |  |  |  |
| 13 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.12 |  |  |  |  |  |
| 14 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.13 |  |  |  |  |  |
| 15 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.14 |  |  |  |  |  |
| 16 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.17 |  |  |  |  |  |
| 17 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.19 |  |  |  |  |  |
| 18 | п. Комсомольский, ул. Молодежная, д.20 |  |  |  |  |  |
| 19 | п. Комсомольский, ул. Аксенова, д.3 |  |  |  |  |  |
| 20 | п. Комсомольский, ул. Аксенова, д.5 |  |  |  |  |  |
| 21 | п. Комсомольский, ул. Аксенова, д.7 |  |  |  |  |  |
| 22 | п. Комсомольский, ул. Аксенова, д.9 |  |  |  |  |  |
| 23 | п. Комсомольский, ул. Садовая, д.2 |  |  |  |  |  |
| 24 | п. Комсомольский, ул. Садовая, д.12 |  |  |  |  |  |
| 25 | п. Комсомольский, ул. Садовая, д.14 |  |  |  |  |  |
| 26 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.1 |  |  |  |  |  |
| 27 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.2 |  |  |  |  |  |
| 28 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.3 |  |  |  |  |  |
| 29 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.4 |  |  |  |  |  |
| 30 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.5 |  |  |  |  |  |
| 31 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.6 |  |  |  |  |  |
| 32 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.7 |  |  |  |  |  |
| 33 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.8 |  |  |  |  |  |
| 34 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.9 |  |  |  |  |  |
| 35 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.10 |  |  |  |  |  |
| 36 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.11 |  |  |  |  |  |
| 37 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.12 |  |  |  |  |  |
| 38 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.13 |  |  |  |  |  |
| 39 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.14 |  |  |  |  |  |
| 40 | п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.15 |  |  |  |  |  |
| 41 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.5 |  |  |  |  |  |
| 42 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.6 |  |  |  |  |  |
| 43 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.7 |  |  |  |  |  |
| 44 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.8 |  |  |  |  |  |
| 45 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.9 |  |  |  |  |  |
| 46 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.10 |  |  |  |  |  |
| 47 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.11 |  |  |  |  |  |
| 48 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.11 А |  |  |  |  |  |
| 49 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.12 |  |  |  |  |  |
| 50 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.13 |  |  |  |  |  |
| 51 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.13 А |  |  |  |  |  |
| 52 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.14 |  |  |  |  |  |
| 53 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.15 |  |  |  |  |  |
| 54 | п. Комсомольский, ул. 50 лет Октября, д.15 А |  |  |  |  |  |
| 55 | с. Покровка, ул. Центральная, д. 102 |  |  |  |  |  |
| 56 | с. Павловка, ул. Центральная, д. 2 |  |  |  |  |  |
| 57 | с. Павловка, ул. Центральная, д. 4 |  |  |  |  |  |
| 58 | с. Павловка, ул. Центральная, д. 30 |  |  |  |  |  |
| 59 | с. Филипповка, ул. Рабочая, д. 1 |  |  |  |  |  |
| 60 | с. Филипповка, ул. Рабочая, д. 2 |  |  |  |  |  |
| 61 | с. Филипповка, ул. Рабочая, д. 3 |  |  |  |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Комсомольский на 2022 - 2030 годы»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**общественных территорий, и подлежащих**

**благоустройству в 2022 - 2030 годах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (адрес) общественной территории | Площадь  территории,  кв.м. | Перечень мероприятий | Сметная стоимость, руб. |
| 1 | Общественная территория по ул. 50 лет Октября, 24А  п. Комсомольский  Парк Победы | 842 | Установка фонарей-12 шт., установка скамеек- 4шт., установка урн – 4 шт. | 136259,23 |
| 2 | Общественная территория по ул. 50 лет Октября, 19А  п. Комсомольский  Ярмарка |  |  |  |