

**Администрация
сельского поселения
Кинельский
муниципального района Кинельский
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2026 г. № 26

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области, в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной торговой площадке»

Руководствуясь Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», администрация сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) в электронной форме на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Кинельский

муниципального района Кинельский Самарской области (далее - Комиссия), организовать торги в форме электронного аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области на:

1.1. Нежилое помещение площадью 85,4 кв.м, расположенное на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение офиса (ЖКХ), на срок с 28.06.2026 года до одного года.

1.2. Нежилое помещение площадью 19,3 кв.м, расположенное на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение парикмахерской, на срок с 28.06.2026 года до одного года.

1.3. Часть нежилого помещения площадью 5,9 кв.м, расположенной на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение офиса, на срок с даты заключения договора аренды до одного года.

1.4. Нежилое помещение площадью 13,1 кв.м, расположенное на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение офиса, на срок с 28.06.2026 года до одного года.

2. Определить начальную цену аренды в месяц за:

2.1. Нежилое помещение площадью 85,4 кв.м, расположенное на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение офиса (ЖКХ), в размере 26654 (двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 41 копейка, в том числе НДС 22% - 4806 (четыре тысячи восемьсот шесть) рублей 53 копейки в месяц,

согласно отчету об оценке № 1-04р/26 от 20.01.2026 года, выполненного ООО «Регион».

2.2. Нежилое помещение площадью 19,3 кв.м, расположенное на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение парикмахерской, в размере 6023 (шесть тысяч двадцать три) рубля 77 копеек, в том числе НДС 22% - 1086 (одна тысяча восемьдесят шесть) рублей 25 копеек в месяц, согласно отчету об оценке № 1-04р/26 от 20.01.2026 года, выполненного ООО «Регион».

2.3. Часть нежилого помещения площадью 5,9 кв.м, расположенной на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение офиса, в размере 1841 (одна тысяча восемьсот сорок один) рубль 47 копеек, в том числе НДС 22% - 332 (триста тридцать два) рубля 07 копеек в месяц, согласно отчету об оценке № 1-04р/26 от 20.01.2026 года, выполненного ООО «Регион».

2.4. Нежилое помещение площадью 13,1 кв.м, расположенное на первом этаже, в нежилом, кирпичном 1-этажном здании общей площадью 279,2 кв.м, по адресу: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, улица Южная, дом № 14, под размещение офиса, в размере 4088 (четыре тысячи восемьдесят восемь) рублей 67 копеек, в том числе НДС 22% - 737,30 (семьсот тридцать семь) рублей 30 копеек в месяц, согласно отчету об оценке № 1-04р/26 от 20.01.2026 года, выполненного ООО «Регион».

**Глава сельского поселения Кинельский
муниципального района Кинельский
Самарской области**



О.Н. Кравченко