Администрация

муниципального района Кинельский

Самарской области

Постановление

от \_\_\_\_\_\_\_\_года № \_\_\_\_\_\_

г. Кинель

⎡ ⎤

ПРОЕКТ

«Об утверждении Прогнозного плана

### приватизации муниципального имущества

### муниципального района Кинельский Самарской области

### на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»

### 

В целях обеспечения поступления средств в бюджет муниципального района Кинельский Самарской области от приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно Федерального закона от 06.01.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (kinel.ru) в разделе «Официальное опубликование».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального

района Кинельский Ю.Н.Жидков

#### Новикова 21665

Рассылка: прокуратура - 1 экз., КУМИ – 5 экз.

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества

муниципального района Кинельский Самарской области

на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

**Основные задачи и направления приватизации муниципального имущества**

1. План приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее по тексту - План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Главными целями и задачами приватизации в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения муниципального района Кинельский Самарской области и осуществления отдельных государственных полномочий;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района Кинельский Самарской области на содержание неэффективного имущества;

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района Кинельский Самарской области.

3. Основные принципы формирования Плана приватизации:

- оптимизация структуры имущества, находящегося в собственности (муниципального образования), и расходов на его управление и содержание;

- включение в план приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в местный бюджет;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

4. Способы и порядок приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов, приведен в приложениях 1,2,3 к настоящему Прогнозному плану (прилагается).

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального района

Кинельский Самарской области

№\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области

на 2026 год

| №  п/п | Наименование имущества  (иные характеристики) | Месторасположение  (адрес) | Общая  площадь,  кв.м. | Ориентиро-  вочная  начальная цена, руб. | Ориентиро-вочная дата проведения аукциона | Способ приватизации | Балансодержатель имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Нежилое  помещение | Самарская область, Кинельский район, с.Новый Сарбай, ул.Школьная, д.38-4 | 64,9 | 200 000,00 | 1-4 квартал | электронный аукцион | Казна |
|  | Нежилое  помещение | Самарская область, Кинельский район, с.Новый Сарбай, ул.Школьная, д.38-5 | 63,9 | 200 000,00 | 1-4 квартал | электронный аукцион | Казна |
|  | Нежилое  помещение | Самарская область, Кинельский район, с.Новый Сарбай, ул.Школьная, д.38, помещение 1А | 71,2 | 200 000,00 | 1-4 квартал | электронный аукцион | Казна |
|  | жилой дом  с  земельным участком | Самарская область, Кинельский район,  с. Преображенка,  ул. Гвардейская, дом 6 | 18,5  3030 | 350 000,00 | 1-4 квартал | электронный аукцион | Казна |
| ИТОГО: | |  | 3 248,50 | 950 000,00 |  |  |  |

Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального района

Кинельский Самарской области

№ \_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области

на 2027 год

| №  п/п | Наименование имущества  (иные характеристики) | Месторасположение  (адрес) | Общая  площадь,  кв.м. | Ориентиро-  вочная  начальная цена, руб. | Ориентиро-вочная дата проведения аукциона | Способ приватизации | Балансодержатель имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | - | - | - | - | - | - | - |

Приложение 3

к постановлению администрации

муниципального района

Кинельский Самарской области

№ \_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области

на 2028 год

| №  п/п | Наименование имущества  (иные характеристики) | Месторасположение  (адрес) | Общая  площадь,  кв.м. | Ориентиро-  вочная  начальная цена, руб. | Ориентиро-вочная дата проведения аукциона | Способ приватизации | Балансодержатель имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | - | - | - | - | - | - | - |