



ПРОТОКОЛ № 22

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

29 декабря 2021г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 665 от 08.10.2021 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Богданова Татьяна Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 12.01.2022 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1403005:264, из категории земель - земель сельскохозяйственного назначения, площадью 127440,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Бобровка, вид разрешенного использования – для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Срок аренды – 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 163 250 рублей 64 копейки. Без НДС.

Шаг аукциона – 3% – 4 897 рублей 51 копейка.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 32 650 рублей 12 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 29.11.2021 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на

территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов - продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
218	-	Общество с ограниченной ответственностью «Астра», ИНН 6350012973, КПП 635001001	06.12.2021г. 15 час. 00 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 06.12.2021г.
219	-	Славкин Денис Викторович, 24.02.1987 г.р.	21.12.2021г. 09 час. 00 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 21.12.2021г.
220	-	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	21.12.2021г. 09 час. 30 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 21.12.2021г.
221	-	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	23.12.2021г. 11 час. 00 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 23.12.2021г.
222	-	Бочкарева Лариса Владимировна 18.08.1977г.р.	23.12.2021г. 13 час. 30 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 23.12.2021г.
223	-	Коновалова Мария Евгеньевна 07.04.1990г.р.	23.12.2021г. 13 час. 40 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 23.12.2021г.
224	-	Черек Александр Алексеевич 01.07.1980г.р.	24.12.2021г. 10 час. 40 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 24.12.2021г.
225	-	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	27.12.2021г. 08 час. 00 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 27.12.2021г.
226	-	Аббасов Руслан Аббас оглы 22.08.1984г.р.	27.12.2021г. 08 час. 40 мин.	Задаток в размере 32650руб.12коп. поступил 27.12.2021г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 12.01.2022 года продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	-	Общество с ограниченной ответственностью «Астра», ИНН 6350012973, КПП 635001001	№ 218 от 06.12.2021г. 15 час. 00 мин.

2	-	Славкин Денис Викторович, 24.02.1987 г.р.	№ 219 от 21.12.2021г. 09 час. 00 мин.
3	-	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	№ 220 от 21.12.2021г. 09 час. 30 мин.
4	-	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	№ 221 от 23.12.2021г. 11 час. 00 мин.
5	-	Бочкарева Лариса Владимировна 18.08.1977г.р.	№ 222 от 23.12.2021г. 13 час. 30 мин.
6	-	Коновалова Мария Евгеньевна 07.04.1990г.р.	№ 223 от 23.12.2021г. 13 час. 40 мин.
7	-	Черек Александр Алексеевич 01.07.1980г.р.	№ 224 от 24.12.2021г. 10 час. 40 мин.
8	-	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	№ 225 от 27.12.2021г. 08 час. 00 мин.
9	-	Аббасов Руслан Аббас оглы 22.08.1984г.р.	№ 226 от 27.12.2021г. 08 час. 40 мин.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Секретарь

Члены комиссии:

1.

2.

Цыкунова Н.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Конакова А.Ю.

Богданова Т.В.