



**Собрание представителей
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 395

26 декабря 2023 года

**«Об утверждении отчета
о выполнении Прогнозного плана
(Программы) приватизации
муниципального имущества
сельского поселения Бобровка
муниципального района Кинельский
Самарской области за 2023 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 год, утвержденный Собранием представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области № 141 от 26.11.2021 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов», руководствуясь Уставом сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области за 2023 год (прилагается).

2. Настоящее решение, а также приложение опубликовать в газете «Бобровские вести» и разместить на официальных сайтах в сети «Интернет»:

- Адрес официального сайта муниципального района Кинельский: www.kinel.ru.

- Адрес официального сайта торгов: <http://www.torgi.gov.ru>.

Глава сельского поселения Бобровка

А. Ю. Мамонов

Председатель Собрании представителей
сельского поселения Бобровка

Л. Н. Литовка



ОТЧЕТ
о выполнении Прогнозного плана (Программы)
приватизации муниципального имущества
сельского поселения Бобровка муниципального
района Кинельский Самарской области за 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации № 860 от 27.08.2012 года «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 год, утвержденный Собранием представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области № 274 от 27.12.2022 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов», администрацией сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности.

В 2023 году приоритетными направлениями приватизации муниципального имущества являлись:

1. Отчуждение муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и иных установленных федеральными законами полномочий органов местного самоуправления
2. Формирование доходных источников бюджета сельского поселения сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области.

В соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации на 2023 год предполагалось провести приватизацию 53 объекта муниципального

имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, посредством проведения в электронной форме, на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru>, в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001 года (с изменениями) «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с действующим законодательством.

По состоянию на 01 января 2024 года, предполагаемая приватизация 53 объектов муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, реализована не в полном объеме.

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизац ии	Месторасположение	Общая площадь в кв. м, кол-во, шт.	Ориентиров очная начальная цена, руб.	Рыночная оценка, руб.	Цена продажи имущества по итогам торгов, руб.	Примечание
1.	Квартира кад. №63:22:1406003:266	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.1	80,0	210 000,00	210 000,00	210 000,00	
2.	Квартира кад. №63:22:1406003:756	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.2	73,4	210 000,00	210 000,00	210 000,00	
3.	Квартира кад. №63:22:1406003:760	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.3	59,7	280 000,00	280 000,00	280 000,00	
4.	Квартира кад. №63:22:1406003:755	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.5	74,2	260 000,00	260 000,00	260 000,00	
5.	Квартира кад. №63:22:1406003:758	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.8	71,7	283 500,00	283 500,00	283 500,00	
6.	Квартира кад. №63:22:1406003:757	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.10	61,1	230 000,00	230 000,00	230 000,00	
7.	Квартира кад. №63:22:1406003:759	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.6 кв.12	81,1	250 000,00	250 000,00	250 000,00	

8.	Квартира кад. №63:22:1406003:816	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.3 кв.1	61,0	300 000,00	300 000,00	300 000,00	
9.	Квартира кад. №63:22:1406003:891	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.3 кв.2	72,0	496 000,00	496 000,00	496 000,00	
10.	Квартира кад. №63:22:1406003:887	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.3 кв.5	72,0	220 000,00	220 000,00	220 000,00	
11.	Квартира кад. №63:22:1406003:911	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.8 кв.20	37,1	204 000,00	204 000,00	204 000,00	
12.	Квартира кад. №63:22:1406003:912	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.8, кв.21	54,3	250 000,00	250 000,00	250 000,00	
13.	Квартира кад. №63:22:1406003:913	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.8 кв.22	73,9	290 000,00	290 000,00	290 000,00	
14.	Квартира кад. №63:22:1406003:914	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.8, кв.24	55,3	288 000,00	288 000,00	288 000,00	
15.	Квартира кад. №63:22:1406003:802	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.14	49,9	840 000,00	840 000,00	840 000,00	
16.	Квартира кад. №63:22:1406003:883	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.1	50,8	560 000,00	560 000,00	560 000,00	

17.	Квартира кад. №63:22:1406003:825	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.17	46,8	561 000,00	561 000,00	561 000,00	
18.	Квартира кад. №63:22:1406003:835	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.28	47,3	612 500,00	612 500,00	612 500,00	
19.	Квартира кад. №63:22:1406003:836	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.29	47,1	507 500,00	507 500,00	507 500,00	
20.	Квартира кад. №63:22:1406003:840	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.32	46,7	714 000,00	714 000,00	714 000,00	
21.	Квартира кад. №63:22:1406003:871	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.63	50,2	682 500,00	682 500,00	682 500,00	
22.	Квартира кад. №63:22:1406003:718	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.1	40,4	330 000,00	330 000,00	330 000,00	
23.	Квартира кад. №63:22:1406003:772	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.22	40,6	330 000,00	330 000,00	330 000,00	
24.	Квартира кад. №63:22:1406003:773	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.23	39,1	320 000,00	320 000,00	432 000,00	

25.	Квартира кад. №63:22:1406003:774	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Центральная д.11 кв.24	39,9	320 000,00	320 000,00	320 000,00	
26.	Квартира кад. №63:22:1406003:884	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.10	50,5	350 000,00	350 000,00	350 000,00	
27.	Квартира кад. №63:22:1406003:834	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.27	47,3	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
28.	Квартира кад. №63:22:1406003:838	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.30	47,2	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
29.	Квартира кад. №63:22:1406003:849	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.43	47,3	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
30.	Квартира кад. №63:22:1406003:730	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.44	47,1	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
31.	Квартира кад. №63:22:1406003:851	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.13 кв.45	46,9	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
32.	Квартира кад. №63:22:1406003:593	Продажа муниципаль ного имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв.1	51,2	350 000,00	350 000,00	350 000,00	

33.	Квартира кад. №63:22:1406003:586	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв.7	50,5	350 000,00	350 000,00	350 000,00	
34.	Квартира кад. №63:22:1406003:555	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв.44	47,5	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
35.	Квартира кад. №63:22:1406003:556	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Молодежная д.14 кв.45	47,9	340 000,00	340 000,00	340 000,00	
36.	Квартира кад. № 63:22:1406003:922	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский ул. Советская д.12 кв.60	44,3	320 000,00	320 000,00	320 000,00	
37.	Автомобиль Lada 21074, 2009 г.в., идентификационный номер ХТА2104092907444	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский район, с. Бобровка, ул. Кирова, д. 28В	1	35 000,00	35 000,00	35 000,00	
38.	Нежилое здание – магазин продуктовый общей площадью 540,0 кв. м, 1954 года ввода в эксплуатацию, кад. № 63:22:0000000:1685	Продажа муниципального имущества	Самарская область, город Кинель-2, поселок Октябрьский, Кинель-Бобровский гарнизон	540,0	8 000,00	8 000,00	8 000,00	
39.	земельный участок кад. № 63:22:1406003:298	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский район	1036,0	297 000,00	297 000,00	297 000,00	

40.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:929	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Советская	686	193 493,16	193 493,16	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
41.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:917	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, пер Авиационный	1500	283 995,00	283 995,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
42.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:927	Продажа муниципального имущества	Российская Федерация, Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Первомайская	1000	282 060,00	282 060,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
43.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:928	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Первомайская	1000	282 060,00	282 060,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
44.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:930	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Советская	1000	282 060,00	282 060,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
45.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:931	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, пер Авиационный	600	169 236,00	169 236,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
46.	Земельный участок	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Советская	852	240 315,12	240 315,12	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка

47.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:945	Продажа муниципального имущества	Российская Федерация, Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул Первомайская, д 67	652	183 903,13	138 745,60	110 996,48	Цена определена в соответствии с решением Собрания представителей с.п. Бобровка от 15.02.2022 года №187 «Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов»
48.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:946	Продажа муниципального имущества	Российская Федерация, Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский, ул. Первомайская, д 66	740	208 724,40	157 472,00	125 977,60	Цена определена в соответствии с решением Собрания представителей с.п. Бобровка от 15.02.2022 года №187 «Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов»
49.	Земельный участок	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с Бобровка, п. Октябрьский, ул. Молодежная	800	170 240,00	170 240,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
50.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:598	Продажа муниципального имущества на аукционе	Самарская область, Кинельский район, поселок Октябрьский, улица Школьная	950,0	161 066,80	161 066,80	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
51.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:818	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	350,0	64 190,00	64 190,00	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка

52.	Земельный участок с кадастровым номером 63:22:1406003:815	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	777,0	142 501,80	142 501,80	142 501,80	
53.	Земельный участок	Продажа муниципального имущества	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Бобровка, п Октябрьский	800	153 913,19	153 913,19	0,00	Несвоевременное предоставление покупателем документов для выкупа земельного участка
ИТОГО:					16 456 758,60	16 360 348,67	14 077 719,40	