

**Собрание представителей
Сельского поселения Красносамарское
Муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 277

от 13.08.2024г.

**«О внесении изменений в Решение
Собрания представителей сельского поселения
Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области
от 31.10.2017г. № 130 «Об утверждении Правил благоустройства
территории сельского поселения Красносамарское
муниципального района Кинельский
Самарской области»**

В соответствии с п.19 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», п. 28 ст. 35 Устава сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский

Р Е Ш И Л О:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства территории сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области утвержденное решением Собрания представителей сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области от 31.10.2017 г. № 130:

1.1. Исключить из главы 27 «Ремонт и содержание зданий и сооружений» пункт 27.3 « Все изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производится по согласованию с администрацией поселения».

1.2. Исключить из главы 28 «Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений» слова «Работы по реконструкции объектов».

1.3. Пункт 28.5 главы 28 «Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений» изложить в следующей редакции:

- Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на

пересадку деревьев и кустарников осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления для целей, не связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства

Не требуется получение порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников при:

- Строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство. Пересадка деревьев и кустарников предусматривается проектной документацией и осуществляется в рамках выданного разрешения на строительство.

- Строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, для размещения которых необходимо установление сервитута, публичного сервитута. Пересадка деревьев и кустарников осуществляется в рамках соглашения об установлении сервитута, публичного сервитута.

- Строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, для размещения которых не требуется предоставления земельного участка или установления сервитута, публичного сервитута. Пересадка деревьев и кустарников осуществляется в рамках разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

- Осуществлении земляных работ в целях размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства. В случае размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, пересадка деревьев и кустарников осуществляется в рамках разрешения на осуществление земляных работ, предусмотренного настоящими правилами благоустройства.

- Проведении инженерно-геологических изысканий на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, капитального, текущего ремонта линейного объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности. Пересадка деревьев и кустарников осуществляется в рамках разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

1.4. Исключить из пункта 28.6 главы 28 «Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений» слова «проведения работ по ремонту и реконструкции в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также работ по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно-технического обеспечения в их охранных зонах».

1.5. Пункт 31.1 главы «Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций» изложить в следующей редакции:

- Проведение любых видов земляных работ без оформления разрешения на осуществление земляных работ запрещается, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в

соответствии с федеральным законодательством, в том числе при:

строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство. Земляные работы предусматриваются проектной документацией и осуществляются в рамках выданного разрешения на строительство.

строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, для размещения которых необходимо установление сервитута, публичного сервитута. Земляные работы осуществляются в рамках соглашения об установлении сервитута, публичного сервитута.

строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, для размещения которых не требуется предоставления земельного участка или установления сервитута, публичного сервитута. Земляные работы осуществляются в рамках разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

осуществлении земляных работ в целях размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства. В случае размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, Земляные работы осуществляются в рамках разрешения на осуществление земляных работ, предусмотренного настоящими правилами благоустройства.

проведении инженерно-геологических изысканий на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, капитального, текущего ремонта линейного объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности. Земляные работы осуществляются в рамках разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

1.6. В пункте 31.4 исключить слова «2) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором предполагается осуществление земляных работ, включая соглашение об установлении сервитута (если оно заключалось);

3) разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в случае, если соответствующий земельный участок не был предоставлен заявителю и отсутствует соглашение об установлении сервитута».

1.7. Исключить из пункта 33.2 главы 33 «Регламент для частных домовладений» слова:

- жилой дом: от фронтальной границы участка до жилого дома не менее 3 метров, а в случае, если граница выходит на магистральную улицу — не менее 5 м; от межевых границ со смежными участками — не менее 3 м;

— хозяйственные постройки, бани, гаражи - не менее 3 м от фронтальной границы и не менее 1 м от межевых границ со смежными участками;

— сооружения для содержания домашнего скота (коровы, овцы, козы, свиньи, лошади, кролики и пр.) - не менее 5 м от фронтальной границы и не

менее 3 м от межевых границ со смежными участками; домашней птицы (куры, гуси, утки, индюки и пр.) - не менее 5 м от фронтальной и от межевых границ со смежными участками;

— уличные туалеты, компостные ямы - не менее 3 м от межевых границ со смежными участками;

2. Опубликовать данное решение в газете «Вестник сельского поселения Красносамарское».

3. Разместить данное решение на официальном сайте муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

4. Данное решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей
сельского поселения Красносамарское
муниципального района Кинельский
Самарской области**



А.А. Сечин

**Глава сельского поселения Красносамарское
муниципального района Кинельский
Самарской области**

А.А. Калтахчян