



Общество с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЯ»
428032, Чувашская Республика - Чувашия, г.Чебоксары, ул.Ярославская, д.25,
тел./факс: (8352)62-66-16, E-mail: 21kadastr@mail.ru
ИНН 2129056123, ОГРН 1042129024530
www.zemlya21.ru

« 27 » августа 2024 г. № 1509/ОД
На № _____ от _____

Администрация сельского поселения
Комсомольский муниципального района
Кинельский Самарской области

Почтовый адрес: 446412, Самарская область,
Кинельский район, п.Комсомольский, ул. 50
лет Октября, д. 24
Тел. 8 (846 63) 5-12-66
e-mail: aspkom@mail.ru

Г Обращение Г

ООО «ЗЕМЛЯ» на основании контракта №ТПВ-1945-2023 от 02.08.2023 г. выполняет работы по подготовке технических планов, материалов для установления границ зон с особыми условиями использования территории, по постановке на кадастровый учет и оформлению прав на объекты недвижимости на период их эксплуатации. «Выполнение работ по отводу земельных участков для эксплуатации объектов Бугурусланского РНУ», заключенного с АО «Транснефть – Приволга».

Право собственности на объект, магистральный нефтепровод федерального значения «Магистральный нефтепровод "Нижневартовск-Курган-Куйбышев"(участок 2184,5км-2218,4», кадастровый номер 63:22:1804005:667, зарегистрировано Управлением Росреестра № 63:22:1804005:667-63/003/2017-1 от 24.08.2017, год завершения строительства – 1975 год, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931555.

Установление публичного сервитута является наиболее целесообразным способом, необходимым для обеспечения беспрепятственного доступа к объекту «Магистральный нефтепровод "Нижневартовск-Курган-Куйбышев"(участок 2184,5км-2218,4» с целью создания условий по безопасной и бесперебойной эксплуатации, возможности своевременного проведения работ по диагностике, обслуживанию, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. Иные варианты границ публичного сервитута магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод "Нижневартовск-Курган-Куйбышев"(участок 2184,5км-2218,4» отсутствуют.

В соответствии с п.3 ст.39.42 Земельного кодекса ООО «ЗЕМЛЯ» просит обеспечить:

- опубликования Сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, муниципального округа, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории);

- размещение Сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в границах населенного пункта, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, а в случае, если такие земельные участки расположены за пределами границ населенного пункта, на информационном щите в границах соответствующего муниципального образования;

- размещение Сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В уведомлении об исполнении опубликования Сообщения о возможном установлении публичного сервитута просим указать ссылки на нормы, устанавливающие порядок опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа (указание статьи устава, иных решений) на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и/или в периодическом печатном издании.

В случае невозможности опубликования (обнародования) Сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и/или периодическом печатном издании, просим сообщить причины.

Информацию о размещении сообщения о возможном установлении публичного сервитута (скриншот, ссылка на публикацию на сайте, газета), просим направить на адрес электронной почты: 21kadastr@mail.ru.

Приложение:

1. Выписка из ЕГРН от 05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931555;
2. Описание местоположения границ публичного сервитута;
3. Доверенность от 05-05/321 от 07.09.2023 г.;
4. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута.

С уважением,
Технический директор

О.Н. Иванова