



УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский

Ю.Н. Жидков

2021 года

ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, на территории
муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

11 мая 2021 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 805 от 16.12.2020 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – и.о. заместителя главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области – аукционист.

Члены комиссии:

Богданова Татьяна Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона 11.05.2021 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0102005:236 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Луговая, участок № 9, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная кадастровая стоимость – 195 405 рублей 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 5 862 рубля 15 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 39 081 рубль 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 30.03.2021 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области), в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1.Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукциона:

продажа в собственность земельных участков, в разрезе Лот:

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0102005:236 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Луговая, участок № 9, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, начальная кадастровая стоимость – 195 405 рублей 00 копеек, без НДС, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
2	№ 106 от 12.04.2021г. 10 час. 00 мин.	Игнатъева Татьяна Николаевна, 24.11.1982 г.р.
3	№ 111 от 12.04.2021г. 10 час. 00 мин.	Ярцева Елена Геннадьевна, 03.10.1981 г.р.
4	№ 105 от 07.04.2021г. 15 час. 00 мин.	Расторгуева Тамара Васильевна, 06.08.1952 г.р.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ участник аукциона, предложивший за земельный участок наибольшую цену, признан победителем аукциона:

- цена последнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – 353 683 (Триста пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 05 копеек (27 шаг), предложил участник аукциона, владелец карточки № 2 – Игнатъева Татьяна Николаевна, 24.11.1982 г.р., зарегистрированная по адресу: Россия, республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Гагарина, д.27, кв. 44;

- цена предпоследнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – 347 820 (Триста сорок семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 90 копеек (26 шаг), предложил участник аукциона, владелец карточки № 4 – Расторгуева Тамара Васильевна, 06.08.1952 г.р., зарегистрированная по адресу: Самарская область, г. Самара, 24 км. Московское шоссе, 9, строение 1, кв.52.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить **Игнатъевой Татьяне Николаевне**, 24.11.1982 г.р. в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проект договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 63:22:0102005:236 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Луговая, участок № 9, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, по цене земельного участка, предложенной победителем аукциона - **353 683 (Триста пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 05 копеек.**

Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии, является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Протокол об итогах аукциона по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на **официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>**, официальном сайте муниципального образования – **www.kinel.ru**.

На аукционе проводилась аудиозапись ведения аукциона.

Председатель комиссии _____

Цыкунова Н.Н.

Зам. председателя _____

Новикова С.П.

Секретарь _____

Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. _____

Конакова А.Ю.

2. _____

Богданова Т.В.