



## ООО "ГП КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"

- Объект:** Линейный объект - водопровод
- Место размещения:** Самарская область, Кинельский район, с.Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, 6 в границах сельского поселения Чубовка.  
Кадастровый номер земельного участка 63:22:1703002:48
- Заказчик:** ООО "Целер"
- Комплект:** Альбом 2, 16ю/18.00-ПП, ПМ Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта - водопровода

**Проект планировки.  
Материалы по обоснованию.**

**Ведомость комплектов чертежей**

Обозначение	Наименование	Примечание
16ю/18.00-ПЗ	Альбом 1. Пояснительная записка	
16ю/18.00-ПП, ПМ	Альбом 2. Проект планировки и межевания для размещения линейного объекта - водопровода, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, 6 в границах сельского поселения Чубовка. Кадастровый номер земельного участка 63:22:1703002:48	

**Ведомость рабочих чертежей комплекта 16ю/18.00-ПП, ПМ (Альбом 2)**

Лист №	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Схема расположения с. Сырейка Самарской области Кинельского района	
3	Схема расположения Участка в планировочной структуре с. Сырейка Самарской области Кинельского района	
4	Схема современного использования территории (опорный план) М 1:1000	
	<b>Проект планировки. Основная часть.</b>	
5	Схема территорий с установленным правом градостроительного использования	
6	Разбивочный чертеж красных линий границ зон планируемого размещения линейного объекта – водовода. М 1:1000	
	<b>Проект межевания</b>	
7	Чертеж межевания территории линейного объекта – водопровода. М 1:1000.	
8	Экспликация сформированных земельных участков	

**Общие указания**

Проект планировки и межевания территории выполнен для размещения линейного объекта — водопровода для подключения к сетям промышленного предприятия ООО «Целлер», расположенного по адресу Самарская область, Кинельский район, село Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, 6, в границах сельского поселения Чубовка, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1703002:48.

Проект разработан на основании постановления администрации Сельского поселения Чубовка МР Кинельский Самарской области № 176 от 23 ноября 2018г., кадастровых данных о земельных участках, технических условий на подключение к инженерным сетям, выданных МУП «Алексеевский комбинат коммунальных предприятий и благоустройства» № 028.18 от 15.06.2018г.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Проектная документация разработана с целью получения разрешения на строительство линейного объекта - «Сети водоснабжения» для обеспечения промышленного предприятия инженерными коммуникациями.

Пояснительная записка представлена в комплекте - 16ю/18.00-ПЗ, Альбом 1. Пояснительная записка

Директор	Рябиков А.Р.	16ю/18.00-ПП, ПМ
Начальник	Степанкова Е.В.	Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, 6 в границах сельского поселения Чубовка, Кадастровый номер земельного участка 63:22:1703002:48
Исполнитель	Миняева Т.К.	Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта - водопровода.
		Стадия
		РП
		Лист
		1
		Листов
		8
		Общие данные
		ООО ТП "Кадастровый Центр"









Схема расположения участка в планировочной структуре с. Сырейка (GOOGLE)



19/07/18 00-ПТ

Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка,  
Промышленная зона, Балтийский проезд, 6 в границах сельского  
поселения Чуловка, кадастровый номер земельного участка  
63.22.1703002.48

Проект планировки территории для размещения  
объекта инженерной инфраструктуры  
Материалы по обоснованию

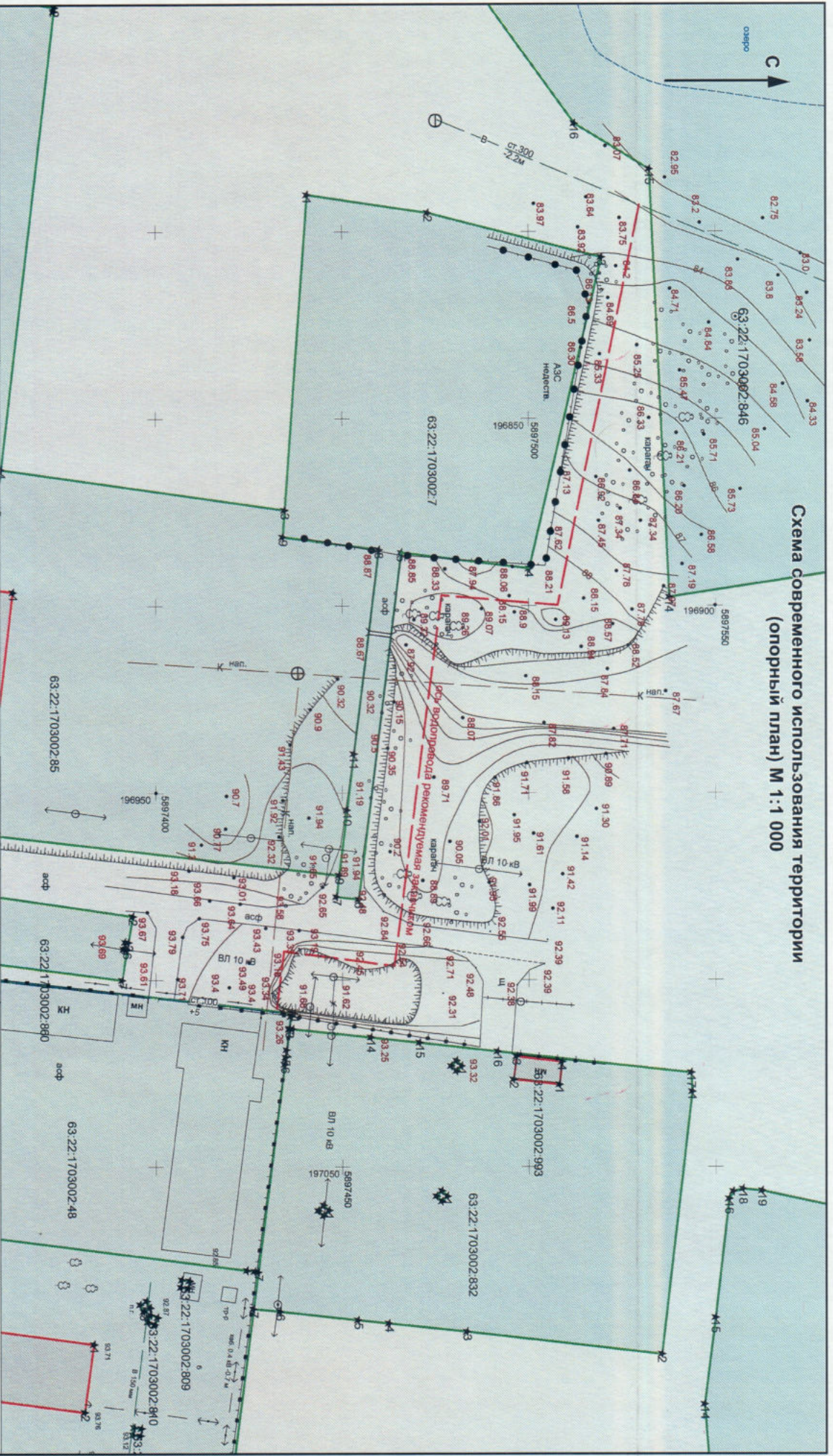
Схема расположения участка в планировочной структуре с. Сырейка (GOOGLE) ООО "ПТ" кадастровый Центр

Стадия	Лист	Листов
ПТ	3	

Google



**Схема современного использования территории  
(опорный план) М 1:1 000**



**Условные обозначения**

	Ось проектируемого водопровода
	Границы земельных участков поставленных на кадастровый учет

Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Дата	Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, 6, в границах сельского поселения Чубовка, Кадастровый номер земельного участка 63:22:1703002:48  Проект планировки для размещения водопровода. Материалы по обоснованию	ООО "ГП Кадастровый центр"
	Нач. орг.	Е.В. Степанова				
	Разраб.	А.В. Андреева				



16ю/18.00 - ПП

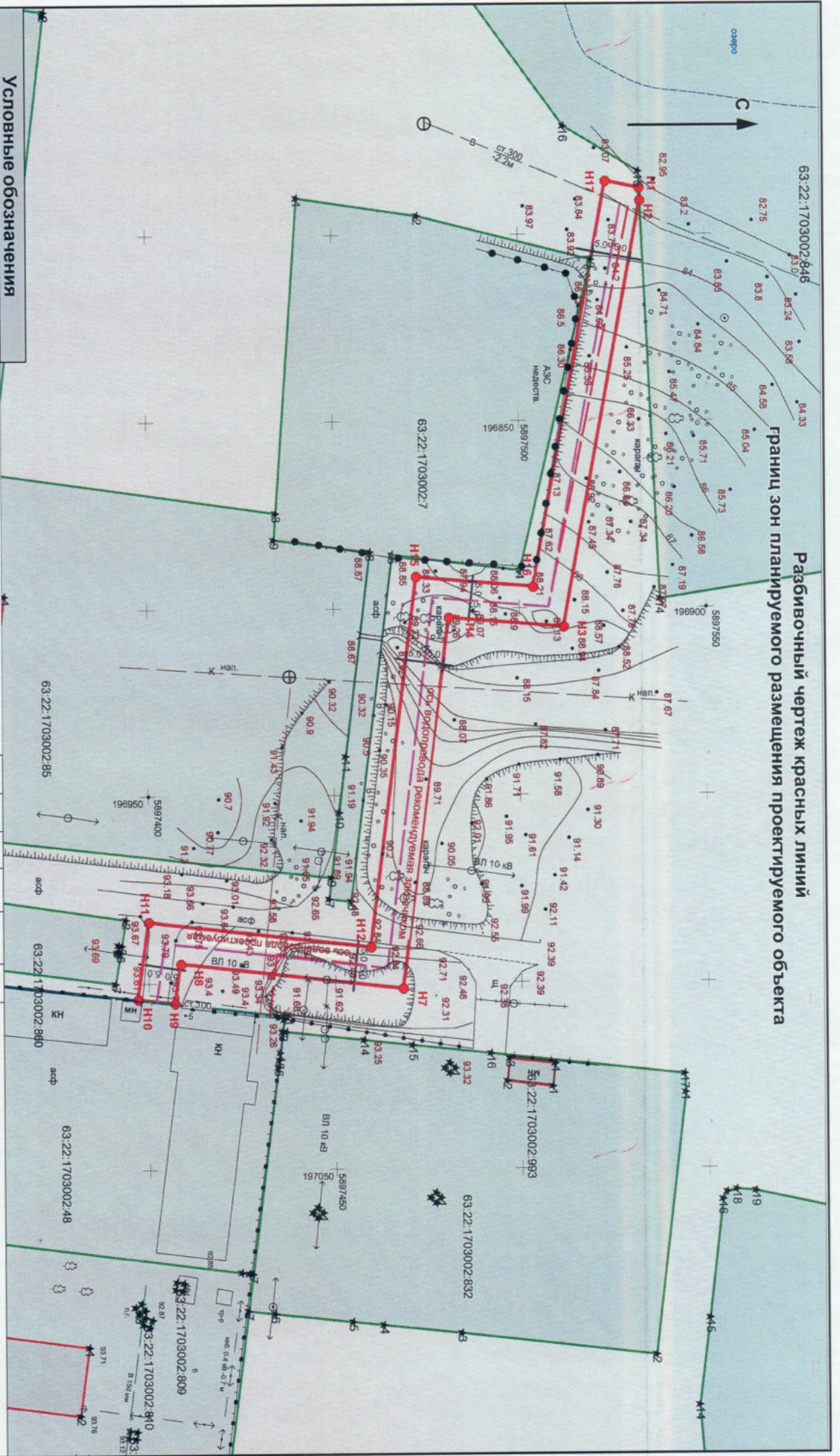


**Проект планировки.  
Основная часть.**





**Разбивочный чертёж красных линий  
границ зон планируемого размещения проектируемого объекта**



**Условные обозначения**

	Проектируемая красная линия границ зон планируемого размещения объекта
	Предлагаемая трасса проектируемого водопровода
	Кадастровый квартал
	Границы существующего земельного участка
	Водопровод (сущ.)
	Канализация напорная (сущ.)
	ЛЭП 10кВ
	ЛЭП 0,4кВ

**Примечание:**  
Координаты красных линий предоставлены в альбоме 1 "Посчительная записка" комплект 16ю/18.00-ПЗ

Имя	Кор. Уст. Лист	Подп.	Дата	Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, Промышленная зона, Баттильский проезд, 6, в границах сельского поселения Чубовка. Кадастровый номер земельного участка 63:22:1703002:48	Разбивочный чертёж красных линий границ зон планируемого размещения проектируемого объекта	ООО "ГП Кадастровый центр"
Имя	Кор. Уст. Лист	Подп.	Дата			
Имя	Кор. Уст. Лист	Подп.	Дата	Проект планировки для размещения водопровода. Основная часть		
Имя	Кор. Уст. Лист	Подп.	Дата			
Имя	Кор. Уст. Лист	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Имя	Кор. Уст. Лист	Подп.	Дата	РП	6	

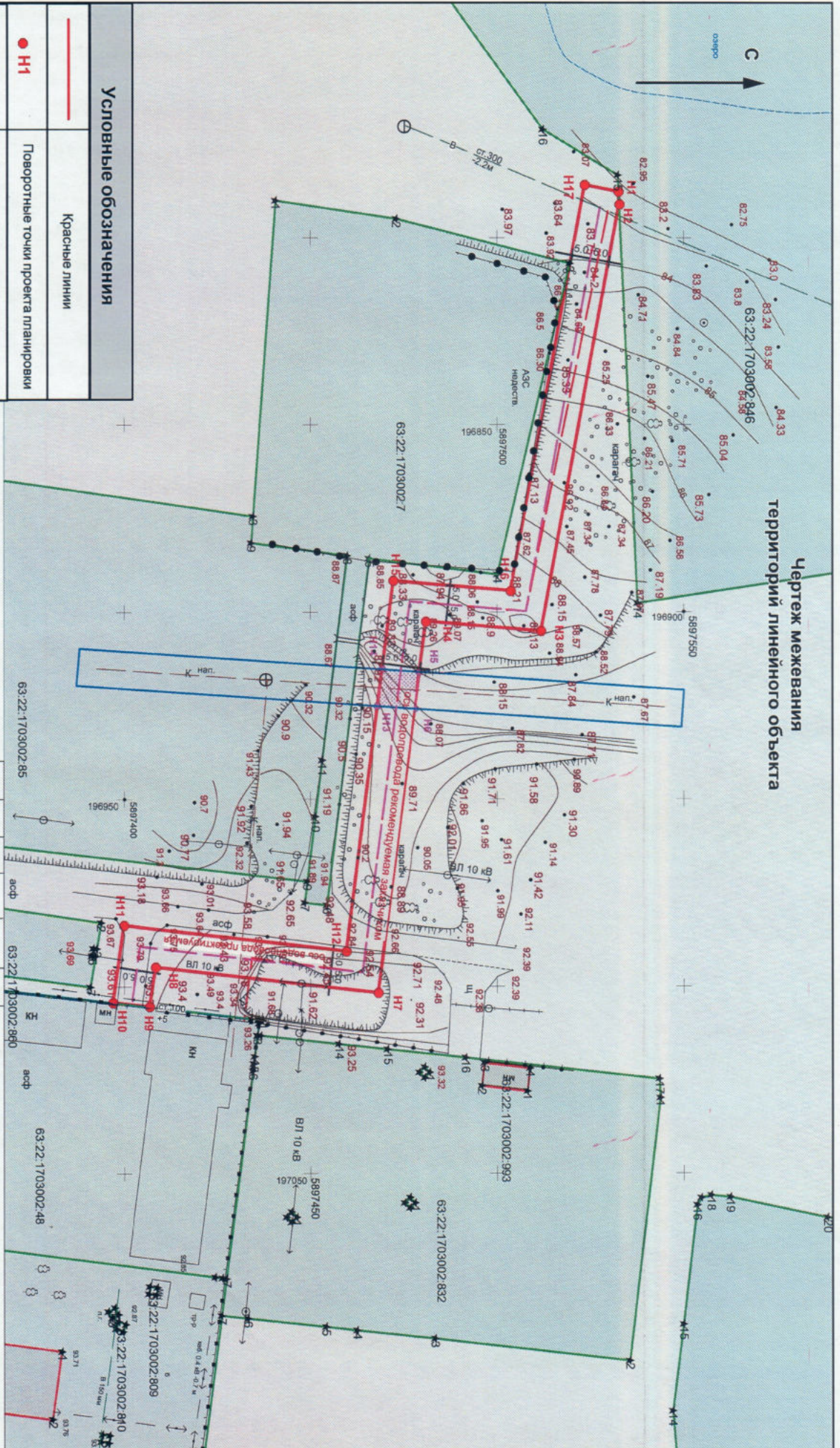




**Проект межевания.**



# Чертеж межевания территорий линейного объекта



Условные обозначения	
	Красные линии
	Поворотные точки проекта планировки
	Поворотные точки сервитута
	Сервитут сети напорной канализации
	Охранная зона напорной канализации
	Координаты линейного объекта
	Координаты в пояснительной записке
	Координаты сервитута
	Координаты в пояснительной записке

- Примечание:**
1. Координаты формируемого участка участка представлены в альбоме 1 "Пояснительная записка" комплект 16ю/18.00-П3
  2. Характеристика земельного участка представлена на листе 8 данного комплекта

Изм.	Корр.	Лист	№	Лист	Дата	Самарская область, Кинельский район, с. Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, 6, в границах сельского поселения Чубовка. Кадастровый номер земельного участка 63.22-1703002-48
						Разбивочный чертеж красных линий границ зон планируемого размещения объекта-водопровода
						Проект межевания для размещения линейного объекта-водопровода
						Стадия
						РП
						7
						Листов
						ООО "ТП Кадастровый Центр"



16ю/18.00 - ПМ



## Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка согласно проекта межевания	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, кв.м	Территориальная зона согласно ПЗиЗ сельского поселения Чубовка МР Кинельский Самарской области	Категория земель	Код вида разрешенного использования земельного участка	Обременения
1	2	3	4	5	6	7
1	Для строительства водопровода	594,44	Территориальная зона П1 (производственная зона предназначена для размещения производственных и складских объектов, коммунальных и складских объектов с	Земли населенных пунктов	3.1	51.33 м2 - площадь участка, обремененного сервитутом сети напорной канализации

<p>16/06/18.00-11М</p>	
<p>Самарская область, Кинельский район, с.Сырейка, Промышленная зона, Балтийский проезд, б в границах сельского поселения Чубовка. Кадастровый номер земельного участка 63:22:1703002:48</p>	<p>Страница Лист Листов РП 8</p>
<p>Экспликация формируемых земельных участков</p>	<p>ООО "ГТЦ "Кадастровый Центр"</p>
<p>Лицевой Исполнитель: Давыдова Г.К.</p>	<p>Редикова А.В. Стефанова Е.В.</p>
<p>Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта -водопровода.</p>	

