

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский

Н.В. Абашин

«30» ноября 2017 года

ПРОТОКОЛ № 14

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, для размещения нестационарных торговых объектов

город Кинель

30 ноября 2017 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – начальник отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области

Члены комиссии:

Пискунова Наталья Васильевна – начальник отдела доходов Управления финансов администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела реестра Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 06.12.2017 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, для размещения нестационарных торговых объектов.

Предмет торгов - продажа права на заключение договоров аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов:

Лот № 1 – продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0704009:2635, из категории земель населенных пунктов, площадью 21,00 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Георгиевка, ул. Школьная, уч. № 49, для размещения торговой точки, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский: вид объекта – несезонный, специализация - продовольственный. Срок аренды - 5 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка, – 2 299 рублей 94 копейки.

Шаг аукциона – 3% - 69 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 459 рублей 99 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 2 – продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0103004:146, из категории земель населенных пунктов, площадью 15,00 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Чубовка, ул. 40 лет Победы, уч. № 40-Б/3, для размещения нестационарного торгового объекта, на основании схемы размещения

нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский: вид объекта – несезонный, специализация - продовольственный. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «временные». Срок аренды - 5 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 1 578 рублей 33 копейки.

Шаг аукциона – 3% - 47 рублей 35копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 315 рублей 67 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 02.11.2017 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, для размещения нестационарных торговых объектов), в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган - администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 635001001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, для размещения нестационарных торговых объектов.

На аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, для размещения нестационарных торговых объектов, в разрезе Лот, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1 К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация внесенных задатков
58	1	Авдеев Вячеслав Александрович, 14.03.1971г.р.	23.11.2017г. 10 час. 00 мин.	Задаток в размере 459руб.99коп. поступил 23.11.2017г.
59	2	Савельев Юрий Васильевич, 04.05.1961г.р.	24.11.2017г. 11 час. 50 мин.	Задаток в размере 315руб.67коп. поступил 24.11.2017г.

2.2.Из них отозваны:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3.Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 06.12.2017 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, для размещения нестационарных торговых объектов, в разрезе Лот:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	1	Авдеев Вячеслав Александрович, 14.03.1971г.р.	№ 58 от 23.11.2017г. 10 час. 00 мин
2	2	Савельев Юрий Васильевич, 04.05.1961г.р.	№ 59 от 24.11.2017г. 11 час. 50 мин

Комиссией по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области принято решение:

- в отношении Лот № 1, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка - в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Заявка Авдеева Вячеслава Александровича соответствует всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона.

Администрации муниципального района Кинельский направить Авдееву Вячеславу Александровичу, зарегистрированному по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Георгиевка, ул. Ново-Шоссейная, д.42, кв.2 - 3 (три) экземпляра проекта договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 63:22:0704009:2635, из категории земель населенных пунктов, площадью 21,00 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Георгиевка, ул. Школьная, уч. № 49, для размещения торговой точки, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский: вид объекта – несезонный, специализация – продовольственный, срок аренды - 5 лет, по начальной цене ежегодного размера арендной платы земельного участка – 2 299 (Две тысячи двести девяносто девять) рублей 94 копейки.

- в отношении Лот № 2, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка - в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Заявка Савельева Юрия Васильевича соответствует всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона.

Администрации муниципального района Кинельский направить Савельеву Юрию Васильевичу, зарегистрированному по адресу: Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Полевая, д.29 - 3 (три) экземпляра проекта договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 63:22:0103004:146, из категории земель населенных пунктов, площадью 15,00 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Чубовка, ул. 40 лет Победы, уч. № 40-Б/3, для размещения нестационарного торгового объекта, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский: вид объекта – несезонный, специализация - продовольственный. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «временные», срок аренды - 5 лет, по начальной цене ежегодного размера арендной платы земельного участка – 1 578 (Одна тысяча пятьсот семьдесят восемь) рублей 33 копейки.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии _____

Осколков А.В.

Зам. председателя комиссии _____

Мартынов С.А.

Секретарь _____

Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. _____

Пискунова Н.В.

2. _____

Новикова С.П.