

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

17 января 2018 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – начальник отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области

Члены комиссии:

Пискунова Наталья Васильевна – начальник отдела госдоходов Управления финансов администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела реестра Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 23.01.2018 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет торгов - продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, в разрезе Лот.

Лот № 1 – продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1004004:5, из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 13168,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский район, севернее села Красная Самарка (Старая Крепость), участок 3, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные, ранее учтенные». Срок аренды - 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 533 рубля 88 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 16 рублей 02копейки.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 106 рублей 78 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 2 – продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0302003:82, из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 8295,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, северо-восточнее села Сколково, Восточная промзона, 28 «А», для строительства сельскохозяйственных объектов. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «временные». Срок аренды - 49 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 739 рублей 08 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 22 рубля 18копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 147 рублей 82 копейки.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 3 – продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1802001:498, из категории земель населенных пунктов, площадью 10,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский район, село Сырейка, ул. Советская, участок 16 «Г», для размещения хлебного тонара, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский: вид объекта – несезонный, специализация - продовольственный. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные». Срок аренды - 5 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 366 рублей 37 копеек.

Шаг аукциона – 11 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 73 рубля 28 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 06.12.2017 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган - администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 635001001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1 К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация внесенных задатков
60	1	Тимофеева Ольга Григорьевна, 31.07.1953г.р.	14.12.2017г. 10 час. 50 мин.	Задаток в размере 106руб.78коп. поступил 14.12.2017г.
61	2	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОИНВЕСТ» ИНН6350022805 КПП 635001001	20.12.2017г. 10 час. 30 мин.	Задаток в размере 147 руб. 82коп. поступил 20.12.2017г.
62	1	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	27.12.2017г. 14 час. 10 мин.	Задаток в размере 106руб.78коп. поступил 27.12.2017г.
63	2	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	27.12.2017г. 14 час. 20 мин.	Задаток в размере 147 руб. 82коп. поступил 27.12.2017г.
64	3	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	27.12.2017г. 14 час. 30 мин.	Задаток в размере 73 руб. 28коп. поступил 27.12.2017г.
65	1	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	27.12.2017г. 14 час. 40 мин	Задаток в размере 106руб.78коп.

				поступил 27.12.2017г.
66	2	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	27.12.2017г. 14 час. 50 мин	Задаток в размере 147 руб. 82коп. поступил 27.12.2017г.
67	3	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	27.12.2017г. 15 час. 00 мин	Задаток в размере 73 руб. 28коп. поступил 27.12.2017г.
3	3	Савельев Юрий Васильевич, 04.05.1961 г.р.	12.01.2018г. 11 час. 00 мин	Задаток в размере 73 руб. 28коп. поступил 12.01.2018г.
4	3	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	15.01.2018г. 08 час. 10 мин	Задаток в размере 73 руб. 28коп. поступил 15.01.2018г.
5	2	Корсаков Эдуард Александрович, 14.07.1978г.р.	15.01.2018г. 08 час. 15 мин	Задаток в размере 147 руб. 82коп. поступил 15.01.2018г.
6	1	Корсаков Эдуард Александрович, 14.07.1978г.р.	15.01.2018г. 08 час. 20 мин	Задаток в размере 106 руб. 78коп. поступил 15.01.2018г.
7	1	Дубров Станислав Леонидович, 06.10.1974 г.р.	15.01.2018г. 08 час. 30 мин	Задаток в размере 106 руб. 78коп. поступил 15.01.2018г.
8	2	Дубров Станислав Леонидович, 06.10.1974 г.р.	15.01.2018г. 08 час. 40 мин	Задаток в размере 147 руб. 82коп. поступил 15.01.2018г.

2.2.Из них отозваны:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
	-	-

2.3.Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 23.01.2018 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	1	Тимофеева Ольга Григорьевна, 31.07.1953г.р.	№ 60 от 14.12.2017г. 10 час. 50 мин
2	1	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	№ 62 от 27.12.2017г. 14 час. 10 мин

3	1	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	№ 65 от 27.12.2017г. 14 час. 40 мин
4	1	Корсаков Эдуард Александрович, 14.07.1978г.р.	№ 6 от 15.01.2018г. 08 час. 20 мин
5	1	Дубров Станислав Леонидович, 06.10.1974 г.р.	№ 7 от 15.01.2018г. 08 час. 30 мин
6	2	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОИНВЕСТ» ИНН6350022805 КПП 635001001	№ 61 от 20.12.2017г. 10 час. 30 мин
7	2	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	№ 63 от 27.12.2017г. 14 час. 20 мин
8	2	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	№ 66 от 27.12.2017г. 14 час. 50 мин
9	2	Корсаков Эдуард Александрович, 14.07.1978г.р.	№ 5 от 15.01.2018г. 08 час. 15 мин
10	2	Дубров Станислав Леонидович, 06.10.1974 г.р.	№ 7 от 15.01.2018г. 08 час. 40 мин
11	3	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	№ 64 от 27.12.2017г. 14 час. 30 мин
12	3	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	№ 67 от 27.12.2017г. 15 час. 00 мин
13	3	Савельев Юрий Васильевич, 04.05.1961 г.р.	№ 3 от 12.01.2018г. 11 час. 00 мин
14	3	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	№ 4 от 15.01.2018г. 08 час. 10 мин

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии _____

Осколков А.В.

Зам. председателя комиссии _____

Мартынов С.А.

Секретарь _____

Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. _____

Пискунова Н.В.

2. _____

Новикова С.П.