

ПРОТОКОЛ № 5

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

14 марта 2018 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – начальник отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области

Члены комиссии:

Пискунова Наталья Васильевна – начальник отдела госдоходов Управления финансов администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 21.03.2018 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет торгов - продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, в разрезе Лот.

Лот № 1 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1207001:79, из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 157899 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Домашка, 200,0 метров восточнее с. Домашка, для осуществления КФХ его деятельности, сроком на 10 лет. Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 5 826 рублей 47 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 174 рубля 80 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 1 165 рублей 30 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 2 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1004004:1 из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 15000 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, севернее села Красная Самарка, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, сроком на 5 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 608 рублей 16 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 18 рублей 25 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 121 рубль 64 копейки.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 3 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0904002:93 из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 1689585 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Малая

Малышевка, 2500,0 метров северо западнее с. Малая Малышевка, для осуществления КФХ его деятельности, сроком на 49 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 62 345 рублей 69 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 1 870 рублей 37 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 12 469 рублей 14 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 4 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1703003:436 из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 68015 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, 6300,0 метров юго-западнее пос. Бугры, для размещения сельскохозяйственных угодий, сроком на 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 2 509 рублей 75 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 75 рублей 30 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 501 рубль 95 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 06.02.2018 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган - администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 635001001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1 К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация внесенных задатках
79	3	Лукьянов Александр Иванович, 25.02.1988г.р.	13.02.2018г. 09 час. 00 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 13.02.2018г.
80	4	Лукьянов Александр Иванович, 25.02.1988г.р.	13.02.2018г. 09 час. 10 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 13.02.2018г.
81	1	Джантемиров Казбек Исанович, 10.04.1980 г.р.	13.02.2018г. 13 час. 20 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 13.02.2018г.
82	1	Хабибуллин Рустам Габделрашитович, 04.08.1982 г.р.	13.02.2018г. 13 час. 40 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 13.02.2018г.
83	1	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 10 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп.

				поступил 05.03.2018г.
84	2	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 15 мин.	Задаток в размере 121руб.64коп. поступил 05.03.2018г.
85	3	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 20 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 05.03.2018г.
86	4	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 25 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 05.03.2018г.
87	1	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 30 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 05.03.2018г.
88	2	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 35 мин.	Задаток в размере 121руб.64коп. поступил 05.03.2018г.
89	3	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 40 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 05.03.2018г.
90	4	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 45 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 05.03.2018г.
91	1	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 50 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 05.03.2018г.
92	2	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	05.03.2018г. 08 час. 55 мин.	Задаток в размере 121руб.64коп. поступил 05.03.2018г.
93	3	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	05.03.2018г. 09 час. 00 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 05.03.2018г.
94	4	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	05.03.2018г. 09 час. 05 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 05.03.2018г.
95	1	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	05.03.2018г. 09 час. 10 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 05.03.2018г.
96	2	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	05.03.2018г. 09 час. 20 мин.	Задаток в размере 121руб.64коп. поступил 05.03.2018г.
97	3	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	05.03.2018г. 09 час. 30 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 05.03.2018г.
98	4	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	05.03.2018г. 09 час. 40 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 05.03.2018г.
99	1	Гончаров Роман Александрович, 27.07.1983 г.р.	06.03.2018г. 15 час. 50 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил

				06.03.2018г.
100	1	Бушин Иван Вячеславович, 01.02.1986 г.р.	06.03.2018г. 16 час. 00 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 06.03.2018г.
101	1	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	07.03.2018г. 10 час. 30 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 07.03.2018г.
102	3	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	07.03.2018г. 10 час. 40 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 07.03.2018г.
103	4	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	07.03.2018г. 10 час. 50 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 07.03.2018г.
104	1	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	07.03.2018г. 11 час. 00 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 07.03.2018г.
105	3	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	07.03.2018г. 11 час. 10 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 07.03.2018г.
106	4	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	07.03.2018г. 11 час. 20 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 07.03.2018г.
107	2	Гнесин Андрей Владимирович, 06.11.1966 г.р.	07.03.2018г. 11 час. 30 мин.	Задаток в размере 121руб.64коп. поступил 07.03.2018г.
108	3	Рогов Владимир Сергеевич, 10.08.1962 г.р.	07.03.2018г. 14 час. 00 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 07.03.2018г.
109	1	Белолипцев Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	12.03.2018г. 08 час. 00 мин.	Задаток в размере 1165руб.30коп. поступил 07.03.2018г.
110	2	Белолипцев Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	12.03.2018г. 08 час. 05 мин.	Задаток в размере 121руб.64коп. поступил 07.03.2018г.
111	3	Белолипцев Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	12.03.2018г. 08 час. 10 мин.	Задаток в размере 12469руб.14коп. поступил 07.03.2018г.
112	4	Белолипцев Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	12.03.2018г. 08 час. 15 мин.	Задаток в размере 501руб.95коп. поступил 07.03.2018г.

2.2.Из них отозваны:

№ заявки	именование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3.Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	именование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 21.03.2018 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных

участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	1	Джантемиров Казбек Исанович, 10.04.1980 г.р.	№ 81 от 13.02.2018г. 13 час. 20 мин.
2	1	Хабибуллин Рустам Габделрашитович, 04.08.1982 г.р.	№ 82 от 13.02.2018г. 13 час. 40 мин.
3	1	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	№ 83 от 05.03.2018г. 08 час. 10 мин.
4	1	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	№ 87 от 05.03.2018г. 08 час. 30 мин.
5	1	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	№ 91 от 05.03.2018г. 08 час. 50 мин.
6	1	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	№ 95 от 05.03.2018г. 09 час. 10 мин.
7	1	Гончаров Роман Александрович, 27.07.1983 г.р.	№ 99 от 06.03.2018г. 15 час. 50 мин.
8	1	Бушин Иван Вячеславович, 01.02.1986 г.р.	№ 100 от 06.03.2018г. 16 час. 00 мин.
9	1	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	№ 101 от 07.03.2018г. 10 час. 30 мин.
10	1	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	№ 104 от 07.03.2018г. 11 час. 00 мин.
11	1	Белолипец Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	№ 109 от 12.03.2018г. 08 час. 00 мин.
12	2	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	№ 84 от 05.03.2018г. 08 час. 15 мин.
13	2	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	№ 88 от 05.03.2018г. 08 час. 35 мин.
14	2	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	№ 92 от 05.03.2018г. 08 час. 55 мин.
15	2	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	№ 96 от 05.03.2018г. 09 час. 20 мин.
16	2	Гнесин Андрей Владимирович, 06.11.1966 г.р.	№ 107 от 07.03.2018г. 11 час. 30 мин.
17	2	Белолипец Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	№ 110 от 12.03.2018г. 08 час. 05 мин.
18	3	Лукиянов Александр Иванович, 25.02.1988г.р.	№ 79 от 13.02.2018г. 09 час. 00 мин.
19	3	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	№ 85 от 05.03.2018г. 08 час. 20 мин.
20	3	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	№ 89 от 05.03.2018г. 08 час. 40 мин.

21	3	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	№ 93 от 05.03.2018г. 09 час. 00 мин.
22	3	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	№ 97 от 05.03.2018г. 09 час. 30 мин.
23	3	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	№ 102 от 07.03.2018г. 10 час. 40 мин.
24	3	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	№ 105 от 07.03.2018г. 11 час. 10 мин.
25	3	Рогов Владимир Сергеевич, 10.08.1962 г.р.	№ 108 от 07.03.2018г. 14 час. 00 мин.
26	3	Белолипец Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	№ 111 от 12.03.2018г. 08 час. 10 мин.
27	4	Лукьянов Александр Иванович, 25.02.1988г.р.	№ 80 от 13.02.2018г. 09 час. 10 мин.
28	4	Калинин Денис Игоревич, 21.06.1987 г.р.	№ 86 от 05.03.2018г. 08 час. 25 мин.
29	4	Сбоев Андрей Викторович, 24.03.1982 г.р.	№ 90 от 05.03.2018г. 08 час. 45 мин.
30	4	Баранов Вячеслав Федорович, 20.10.1974 г.р.	№ 94 от 05.03.2018г. 09 час. 05 мин.
31	4	Сенаторов Владимир Александрович, 06.07.1965 г.р.	№ 98 от 05.03.2018г. 09 час. 40 мин.
32	4	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.	№ 103 от 07.03.2018г. 10 час. 50 мин.
33	4	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.	№ 106 от 07.03.2018г. 11 час. 20 мин.
34	4	Белолипец Владимир Александрович, 16.06.1984 г.р.	№ 112 от 12.03.2018г. 08 час. 15 мин.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии



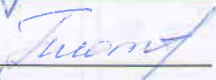
Осколков А.В.

Зам. председателя комиссии



Мартынов С.А.

Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. 

Пискунова Н.В.