

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. главы муниципального
района Кинельский

Ю.Н.Жидков

2018 года



ПРОТОКОЛ № 8

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

22 мая 2018 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 6:

Председатель комиссии: Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – начальник отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области - аукционист;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела реестра Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона 22.05.2018 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

Предмет торгов - продажа в собственность земельных участков, в разрезе Лот.

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 63.22.0904006:156 из категории земель населенных пунктов, площадью 23318,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Малая Малышевка, ул. Молодежная, промзона 1, под объекты сельскохозяйственного производства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 57 362 рубля 28 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 1 720 рублей 87 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 11 472 рубля 46 копеек.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ. Постановление № 160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», зона с особыми условиями использования территории охранная зона сооружения – электросетевой комплекс ВЛ 0,4-10 кВ ПС М.Малышевка Ф 6 в Кинельском районе Самарской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 0, 63.22.2.114 - 2750 кв.м.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ. Постановление № 160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», зона с особыми условиями использования территории охранная зона сооружения – электросетевой комплекс ВЛ-0,4-10 кВ ПС М.Малышевка Ф 2 в Кинельском районе Самарской области, зона с особыми условиями использования территорий № 0,63.22.2.113 - 2148 кв.м.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0904006:157 из категории земель населенных пунктов, площадью 7306,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Малая Малышевка, ул. Молодежная, промзона 19, под объекты сельскохозяйственного производства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 17 972 рубля 76 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 539 рублей 19 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 3 594 рубля 56 копеек.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ. Постановление № 160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», зона с особыми условиями использования территории охранная зона сооружения – электросетевой комплекс ВЛ 0,4-10 кВ ПС М.Малышевка Ф 6 в Кинельском районе Самарской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 0,63.22.2.114 - 976 кв.м.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 16.04.2018 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru) по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем*:

1. Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов: продажа в собственность земельных участков, в разрезе Лот:

Лот № 1- земельный участок с кадастровым номером 63:22:0904006:156 из категории земель населенных пунктов, площадью 23318,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Малая Малышевка, ул. Молодежная, промзона 1, под объекты сельскохозяйственного производства, начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 57 362 рубля 28 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	126	Родин Валентин Игоревич, 26.07.1981 г.р.
2	122	Кожуховский Евгений Юрьевич, • 18.05.1984 г.р.
3	115	Общество с ограниченной ответственность «БИО-ТОН», ИНН 6367044243, КПП 631050001, в лице своего представителя Василенко Ольги Николаевны по нотариальной доверенности 63 АА № 3454205 от 16.12.2015г.
6	124	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, участник аукциона предложивший наибольшую цену за земельный участок признан победителем аукциона:

- цена последнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – **203 636 (Двести три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 23 копейки**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 3 – **Общество с ограниченной ответственность «БИО-ТОН»**, ИНН 6367044243, КПП 631050001, в лице своего представителя Василенко Ольги Николаевны по нотариальной доверенности 63 АА № 3454205 от 16.12.2015г., зарегистрированное по адресу: 446172, Самарская область, Пестравский район, с. Марьевка, ул. Советская, д.1В.

- цена предпоследнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – **200 194 (Двести тысяч сто девяносто четыре) рубля 49 копеек**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 6 - Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р. зарегистрированный по адресу: г. Самара, ул. Пензенская, д.63, кв.128.

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0904006:157 из категории земель населенных пунктов, площадью 7306,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Малая Малышевка, ул. Молодежная, промзона 19, под объекты сельскохозяйственного производства, начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 17 972 рубля 76 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	127	Родин Валентин Игоревич, 26.07.1981 г.р.
2	123	Кожуховский Евгений Юрьевич, 18.05.1984 г.р.
3	116	Общество с ограниченной ответственность «БИО-ТОН», ИНН 6367044243, КПП 631050001, в лице своего представителя Василенко Ольги Николаевны по нотариальной доверенности 63 АА № 3454205 от 16.12.2015г.
6	125	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, участник аукциона предложивший наибольшую цену за земельный участок признан победителем аукциона:


- цена последнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – **78 362 (Семьдесят восемь тысяч триста шестьдесят два) рубля 04 копейки**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 3 – **Общество с ограниченной ответственность «БИО-ТОН»**, ИНН 6367044243, КПП 631050001, в лице своего представителя Василенко Ольги Николаевны по нотариальной доверенности 63 АА № 3454205 от 16.12.2015г., зарегистрированное по адресу: 446172, Самарская область, Пестравский район, с. Марьевка, ул. Советская, д.1В.


- цена предпоследнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – **77 822 (Семьдесят семь тысяч восемьсот двадцать два) рубля 85 копеек**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 2 - **Кожуховский Евгений Юрьевич**, 18.05.1984 г.р., зарегистрированный по адресу: г. Самара, Ново-Молодежный переулок, д.23, кв.71.


Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии является документом, удостоверяющим право победителей аукциона на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить победителям аукциона в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проекты договоров купли-продажи земельных участков.


Протокол об итогах аукциона по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на **официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>**, официальном сайте муниципального образования – **www.kinel.ru**.

Председатель комиссии _____  Осколков А.В.

Зам. председателя комиссии _____  Мартынов С.А.

Секретарь _____  Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. _____  Новикова С.П.