

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский

Н.В.Абашин

«14» июня 2018 года



ПРОТОКОЛ № 11

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

14 июня 2018 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 6:

Председатель комиссии: Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области – аукционист.

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела реестра Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Пискунова Наталья Васильевна – начальник отдела госдоходов Управления финансов администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона 14.06.2018 года по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет торгов - продажа права на заключение договора аренды земельного участка:

Лот № 5 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1405007:2350 из категории земель населенных пунктов, площадью 632 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Бобровка, ул. Восточная, участок № 1А, для размещения производственной базы, сроком на 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 3 698 рубля 43 копейки.

Шаг аукциона – 3% - 110 рублей 96 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 739 рублей 69 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 08.05.2018 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru) по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – Лот № 5 : продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1405007:2350 из категории земель населенных пунктов, площадью 632 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Бобровка, ул. Восточная, участок № 1А, для размещения производственной базы, сроком на 10 лет, начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 3 698 рубля 43 копейки, **приняли участие:**

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
3	132	Общество с ограниченной ответственностью «Премиум», ИНН 6350012331, КПП 631050001, в лице своего представителя Барашкиной Натальи Александровны по нотариальной доверенности 63 АА № 4912719 от 01.06.2018г.
1	133	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р., в лице своего представителя Яковлева Виктора Сергеевича, по нотариальной доверенности 63 АА № 4988573 от 09.06.2018г.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок признан победителем аукциона:

- **цена последнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка – 35 636 (Тридцать пять тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 23 копейки**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 3 – **Общество с ограниченной ответственностью «Премиум»**, ИНН 6350012331, КПП 631050001, в лице своего представителя Барашкиной Натальи Александровны по нотариальной доверенности 63 АА № 4912719 от 01.06.2018г., зарегистрированное по адресу: 446442, Самарская область, г. Кинель, поселок городского типа Усть –Кинельский, ул. Шоссейная, д.101 «А».

- **цена предпоследнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка – 34 767 (Тридцать четыре тысячи семьсот шестьдесят семь) рублей 23 копейки**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 1 - **Кутузов Александр Николаевич**, 03.11.1982 г.р., в лице своего представителя Яковлева Виктора Сергеевича, по нотариальной доверенности 63 АА № 4988573 от 09.06.2018г., зарегистрированный по адресу: г. Самара, ул. Пензенская, д.63, кв.128.

Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии является документом, удостоверяющим право победителей аукциона на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить победителю аукциона в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проект договора аренды земельного участка.

Протокол об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>, официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru.

Председатель комиссии



Осколков А.В.

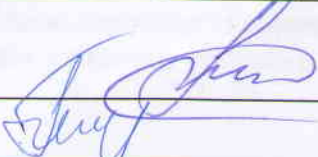
Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1.



Новикова С.П.

2.



Пискунова Н.В.