

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский

Н.В.Абашин

2018 года

ПРОТОКОЛ № 13

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

18 июля 2018 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 6:

Председатель комиссии: Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области – аукционист.

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела реестра Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Пискунова Наталья Васильевна – начальник отдела госдоходов Управления финансов администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона 18.07.2018 года по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

- продажа в собственность земельных участков, в разрезе Лот:

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0204001:2820 из категории земель населенных пунктов, площадью 800,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Бузаевка, ул. Юбилейная, участок 68 «В», для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 113 800 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 3 414 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 22 760 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0704009:3200 из категории земель населенных пунктов, площадью 298,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Кооперативная, участок 75А, для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 43 192 рубля 12 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 1 295 рублей 77 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 8 638 рублей 43 копейки.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 6 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0603002:9349 из категории земель населенных пунктов, площадью 500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул. Набережная, д.43а, для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 67 915 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 2 037 рублей 45 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 13 583 рубля 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 7 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0804002:56 из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 89,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, р н Кинельский другие населенные пункты м.Тургеневка другие населенные пункты СДТ «Прогресс» ул. седьмая участок 47, для ведения садоводства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 7 836 рублей 45 копеек.

Шаг аукциона – 3% - 235 рублей 10 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 1 567 рублей 29 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский:

Лот № 8 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0103005:160, из категории земель населенных пунктов, площадью 15,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, ул. Максима Горького, участок 22 «А», для размещения торгового тонара, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский: вид объекта – несезонный, специализация - продовольственный. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные». Срок аренды - 5 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 1 578 рублей 33 копейки.

Шаг аукциона – 47 рублей 35 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 315 рублей 67 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 07.06.2018 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru) по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа в собственность земельных участков, в разрезе Лот:

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0204001:2820 из категории земель населенных пунктов, площадью 800,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Бузаевка, ул. Юбилейная, участок 68 «В», для ведения личного

подсобного хозяйства, начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 113 800 рублей 00 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	139	Крапивко Наталья Владимировна, 02.05.1974г.р.

Согласно, п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить **Крапивко Наталье Владимировне**, 02.05.1974 г. р., зарегистрированной по адресу: г. Самара, ул. Вятская, д. 14/6, кв.42, 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок по начальной цене (кадастровой стоимости) земельного участка – **113 800 (Сто тринадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0704009:3200 из категории земель населенных пунктов, площадью 298,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Кооперативная, участок 75А, для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 43 192 рубля 12 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	136	Милёшкин Виктор Иванович, 23.09.1966г.р.

Согласно, п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить **Милёшкину Виктору Ивановичу**, 23.09.1966г.р., зарегистрированному по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Георгиевка, ул. Кооперативная, д. 73, 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок по начальной цене (кадастровой стоимости) земельного участка – **43 192 (Сорок три тысячи сто девяносто два) рубля 12 копеек.**

Лот № 6 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0603002:9349 из категории земель населенных пунктов, площадью 500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул. Набережная, д.43а, для индивидуального жилищного строительства, начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 67 915 рублей 00 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	138	Тишина Наталья Алексеевна, 04.04.1991г.р.

Согласно, п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить **Тишиной Наталье Алексеевне**, 04.04.1991г.р., зарегистрированной по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Новый Сарбай, ул. Колхозная, д. 26, кв.1, 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок по начальной цене (кадастровой стоимости) земельного участка – **67 915 (Шестьдесят семь тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.**

Лот № 7 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:0804002:56 из категории земель сельскохозяйственного назначения; площадью 89,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, р н Кинельский другие населенные пункты м.Тургеневка другие населенные пункты СДТ «Прогресс» ул. седьмая участок 47, для ведения садоводства, начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 7 836 рублей 45 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	137	Архипова Людмила Владимировна,

17.08.1975г.р.

Согласно, п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить **Архиповой Людмиле Владимировне**, 17.08.1975г.р., зарегистрированной по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 108, 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок по начальной цене (кадастровой стоимости) земельного участка – **7 836 (Семь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 45 копеек**.

В отношении Лот № 8 - согласно, п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, в случае, если в аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона - аукцион признается несостоявшимся.

Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии является документом, удостоверяющим право единственных участников аукциона на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить единственным участникам аукциона в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проекты договоров купли-продажи земельных участков.

Протокол об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на **официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>**, официальном сайте муниципального образования – **www.kinel.ru**.

Председатель комиссии _____



Осколков А.В.

Секретарь _____



Плотникова Е.В.

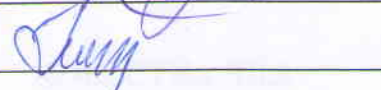
Члены комиссии:

1. _____



Новикова С.П.

2. _____



Пискунова Н.В.