

УТВЕРЖДАЮ:
Глава муниципального
района Кинельский
Н.В.Абашин
«31» июля 2018 года

ПРОТОКОЛ № 15

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

31 июля 2018 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 6 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 723 от 27.06.2017 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 6:

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – начальник отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области - аукционист;

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор отдела конкурсов, аукционов и муниципального заказа Администрации муниципального района Кинельский Самарской области;

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела реестра Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Пискунова Наталья Васильевна – начальник отдела доходов Управления финансов администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона **31.07.2018** года по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

- продажа в собственность земельных участков, в разрезе Лот:

Предмет торгов:

- **продажа в собственность земельных участков**

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 63:22:1405001:1639 из категории земель населенных пунктов, площадью 600,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, село Бобровка, ул. Лесная, участок № 40 «А» -1, для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена (кадастровая стоимость) земельного участка – 92 604 рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 3% 2 778 рублей 12 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме 18 520 рублей 80 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

- **продажа права на заключение договора аренды земельного участка:**

Лот № 6 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0703006:332, из категории земель населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м,

почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Шоссейная, участок 33, под площадку для размещения автотранспорта. Срок аренды - 10 лет. Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 4 970 рублей 01 копейка.

Шаг аукциона – 149 рублей 10 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 994 рубля 01 копейка.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 08.06.2018 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru) по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – Лот № 6: продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0703006:332, из категории земель населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Шоссейная, участок 33, под площадку для размещения автотранспорта. Срок аренды - 10 лет, начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка – 4 970 рублей 01 копейка, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	159	Железников Артем Андреевич, 22.08.1990 г.р.
2	157	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988г.р.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок признан победителем аукциона:

- **цена последнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка– 5 119 (Пять тысяч сто девятнадцать) рублей 11 копеек**, предложил участник аукциона, владелец карточки № 2 – **Жариков Константин Валерьевич**, 02.12.1988г.р., зарегистрированный по адресу: 443029, г. Самара, ул. Солнечная, д.25, кв. 180.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить Жарикову Константину Валерьевичу в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проект договора аренды земельного участка.

В отношении Лот № 1 – не подано ни одного предложения о цене предмета аукциона, в соответствии с п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается **несостоявшимся**.

Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии является документом, удостоверяющим право участника аукциона на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Протокол об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на **официальном** сайте **<http://www.torgi.gov.ru/>**, официальном сайте муниципального образования – **www.kinel.ru**.

Зам. председателя комиссии



Мартынов С.А.

Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1.



Пискунова Н.В.

2.



Новикова С.П.