



УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский

С.И. Колесник

2019 года

ПРОТОКОЛ № 19

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

15 ноября 2019 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 769 от 12.11.2019 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Есипов Александр Витальевич – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 19.11.2019 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет аукциона - продажа в собственность земельных участков в разрезе Лот:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1503009:2101, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 460,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, п. Луговой, ул. Дружная, уч. № 1А, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная рыночная стоимость – 230 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 134-02р/19 от 26.09.2019г.)

Шаг аукциона – 6 900 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 46 000 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0603003:9381, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 64,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, с. Новый Сарбай, ул. Школьная, 17-17а, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная рыночная стоимость – 30 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 135-02р/19 от 26.09.2019г.)

Шаг аукциона – 900 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 6 000 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0805001:2207, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 6200,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, вид разрешенного использования – размещение сельскохозяйственных угодий.

Начальная рыночная стоимость – 310 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 132-01р/19 от 30.09.2019г.)

Шаг аукциона – 9 300 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 62 000 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0805001:2208, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1150,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Муниципальный район Кинельский, с. Павловка, вид разрешенного использования – ведение огородничества.

Начальная рыночная стоимость – 140 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 131-01р/19 от 30.09.2019г.)

Шаг аукциона – 4 200 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 28 000 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 16.10.2019 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
168	3	Черакшева Светлана Викторовна, 07.09.1984 г.р.	07.11.2019г. 10 час. 30 мин.	Задаток в размере 62000руб.00коп. поступил 07.11.2019г.
169	4	Черакшева Светлана Викторовна, 07.09.1984 г.р.	07.11.2019г. 10 час. 50 мин.	Задаток в размере 28000руб.00коп. поступил 07.11.2019г.
172	3	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.	12.11.2019г. 14 час. 00 мин.	Задаток в размере 62000руб.00коп. поступил 12.11.2019г.
173	4	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.	12.11.2019г. 14 час. 15 мин.	Задаток в размере 28000руб.00коп. поступил 12.11.2019г.
174	3	Кукушкина Ирина Валерьевна,	12.11.2019г.	Задаток в размере

		05.01.1995 г.р.	14 час. 30 мин.	62000руб.00коп. поступил 12.11.2019г.
175	4	Кукушкина Ирина Валерьевна, 05.01.1995 г.р.	12.11.2019г. 14 час. 45 мин.	Задаток в размере 28000руб.00коп. поступил 12.11.2019г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
	-	-

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 19.11.2019 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	3	Черакшева Светлана Викторовна, 07.09.1984 г.р.	№ 168 от 07.11.2019г. 10 час. 30 мин.
2	3	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.	№ 172 от 12.11.2019г. 14 час. 00 мин.
3	3	Кукушкина Ирина Валерьевна, 05.01.1995 г.р.	№ 174 от 12.11.2019г. 14 час. 30 мин.
4	4	Черакшева Светлана Викторовна, 07.09.1984 г.р.	№ 169 от 07.11.2019г. 10 час. 50 мин.
5	4	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.	№ 173 от 12.11.2019г. 14 час. 15 мин.
6	4	Кукушкина Ирина Валерьевна, 05.01.1995 г.р.	№ 175 от 12.11.2019г. 14 час. 45 мин.

- в отношении Лот № 1, 2 в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по данным лотам считается **не состоявшимся**.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии _____

Есипов А.В.

Секретарь _____

Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. _____

Новикова С.П.

2. _____

Осколков А.В.