



ПРОТОКОЛ № 20

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

19 ноября 2019 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 769 от 12.11.2019 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Есипов Александр Витальевич – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Осколков Александр Владимирович – руководитель Управления административного и муниципального контроля Администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона 19.11.2019 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет аукциона - продажа в собственность земельных участков в разрезе Лот:

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0805001:2207, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 6200,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, вид разрешенного использования – размещение сельскохозяйственных угодий.

Начальная рыночная стоимость – 310 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 132-01р/19 от 30.09.2019г.)

Шаг аукциона – 9 300 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 62 000 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0805001:2208, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1150,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Муниципальный район Кинельский, с. Павловка, вид разрешенного использования – ведение огородничества.

Начальная рыночная стоимость – 140 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 131-01р/19 от 30.09.2019г.)

Шаг аукциона – 4 200 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 28 000 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 16.10.2019 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области), в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем*:

1. Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов - продажа в собственность земельных участков в разрезе Лот:

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0805001:2207, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 6200,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, вид разрешенного использования – размещение сельскохозяйственных угодий. Начальная рыночная стоимость – 310 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 132-01р/19 от 30.09.2019г.) **приняли участие:**

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	172	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.
2	168	Черакшева Светлана Викторовна, 07.09.1984 г.р.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок признан победителем аукциона:

- цена последнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – 319 300 (Триста девятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек, предложил участник аукциона, владелец карточки № 2 – Черакшева Светлана Викторовна, зарегистрированная по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, ул. Центральная, д.85;

- цена предпоследнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка – 310 000 (Триста десять тысяч) рублей 00 копеек, предложил участник аукциона, владелец карточки № 1 Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: 443082, г. Самара, ул. Пензенская, д. 63, кв.128.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить Черакшевой Светлане Викторовне в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проект договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 63:22:0805001:2207, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 6200,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, вид разрешенного использования – размещение сельскохозяйственных угодий, по цене предложенной победителем аукциона **319 300 (Триста девятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.**

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0805001:2208, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1150,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Муниципальный район Кинельский, с. Павловка, вид разрешенного использования – ведение огородничества. Начальная рыночная стоимость – 140 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 131-01р/19 от 30.09.2019г.) **приняли участие:**

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	173	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.
2	169	Черакшева Светлана Викторовна, 07.09.1984 г.р.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок признан победителем аукциона:


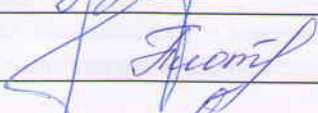


- цена последнего предложения приобретаемого в собственность земельного участка – 144 200 (Сто сорок четыре тысячи двести) рублей 00 копеек, предложил участник аукциона, владелец карточки № 2 – Черакшева Светлана Викторовна, зарегистрированная по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, ул. Центральная, д.85;

- цена предпоследнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка – 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей 00 копеек, предложил участник аукциона, владелец карточки № 1 Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р.1, зарегистрированный по адресу: 443082, г. Самара, ул. Пензенская, д. 63, кв.128.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить Черакшевой Светлане Викторовне в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проект договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 63:22:0805001:2208, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1150,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Муниципальный район Кинельский, с. Павловка, вид разрешенного использования – ведение огородничества, по цене предложенной победителем аукциона **144 200 (Сто сорок четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.**

Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Протокол об итогах аукциона по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на **официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>**, официальном сайте муниципального образования – **www.kinel.ru**.

Председатель комиссии		Есипов А.В.
Секретарь		Плотникова Е.В.
Члены комиссии:		
1.		Новикова С.П.
2.		
3.		Осколков А.В.