

УТВЕРЖДАЮ:
Глава муниципального
района Кинельский

Ю.Н. Жидков

13 февраля 2023 года

ПРОТОКОЛ № 6

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

09 февраля 2022г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 38 от 19.01.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 13.02.2023 года по продаже в собственность и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

- продажа в собственность земельных участков:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0403003:2595 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 50,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, село Алакаевка, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная кадастровая стоимость – 7 496 рублей 50 копеек, без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 224 рубля 89 копеек.

Размер задатка - 10% от начальной цены предмета торгов в сумме – 749 рублей 65 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0701004:2501 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Свободный, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная кадастровая стоимость – 163 850 рублей 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 4 915 рублей 50 копеек.

Размер задатка - 10% от начальной цены предмета торгов в сумме – 16 385 рублей 00 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

- продажа права на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0204007:2282, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 3182,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Пчелка, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды – 20 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 5040 рублей 28 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона – 3% – 151 рубль 08 копеек.

Размер задатка - 10% от начальной цены предмета торгов в сумме – 504 рубля 02 копейки.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.34 от 24.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от подзоны: 1 и 2 подзоны: Запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта, обеспечивающие авиационную деятельность на аэродроме Самара (Безымянка). 3 подзона: Установлены зоны ограничения по высоте застройки, предельные параметры (высота) в которых определяется согласно Приказу Минпромторга РФ от 30.12.2009 N 1215 "Об утверждении нормативных методических документов, регулирующих функционирование и эксплуатацию аэродромов экспериментальной авиации", формулы расчета предельной высоты представлены в разделе 3 настоящего тома. 4 подзона: На всей территории в границах подзоны №4 устанавливаются ограничения по размещению стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) использующие частоты выделенных для работы средств РТО аэродрома Самара(Безымянка) указанных в аэронавигационном паспорте. 5 подзона: На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов 1-4 классов опасности согласно Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года) (редакция, действующая с 25 марта 2017 года)» от 21.07.1997 N 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 6 подзона: На всей территории в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения по размещению объектов способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Согласно Руководству по орнитологическому обеспечению полетов в радиусе 15 км от аэродрома запрещается строительство: звероводческих ферм; скотобоен; подсобных хозяйств (свинарников, коровников, птицеферм, звероферм, рыбных прудов и др.), способствующих массовому скоплению птиц; свалок пищевых отходов; других объектов, способствующих массовому скоплению птиц, опасных для полетов воздушных судов. 7 подзона: В границах седьмой подзоны не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно- рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово- огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно- профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования, в том числе иные объекты медицинского назначения, не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка), тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 05.02.2020, номер решения: 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Минпромторг России 2. Дата решения: 04.08.2018, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Группа ОНИКС" Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.76 от 25.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов 1-4 классов опасности согласно Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года) (редакция, действующая с 25 марта 2017 года)» от 21.07.1997 N 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 5 подзона, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 05.02.2020, номер решения: 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Минпромторг России 2. дата решения: 04.08.2018, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Группа ОНИКС" Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.139 от 25.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На всей территории в границах подзоны №4 устанавливаются ограничения по размещению стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) использующие частоты выделенных для работы средств РТО аэродрома Самара(Безымянка) указанных в аэронавигационном паспорте. На основании Воздушного кодекса РФ, Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», постановления правительства РФ №1460 от 2 Декабря 2017 года и в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 21.12.2011 г. N 1049-34 «Об утверждении таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации» и с данными аэронавигационного паспорта устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или)

расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности на всей территории подзоны №4 устанавливаемые для исключения помех способных ухудшить характеристики средств РТО на используемых частотах (электромагнитные помехи): 8.3.1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных ПРТО с используемыми частотами: 110,494МГц, 110,506МГц, 931,7МГц, 966,2МГц, 1030МГц, 800-900 МГц, 9250- 9450МГц, 118,0-135,975МГц, 124,0 МГц, 119,9 МГц, 121,1 МГц, 163,6 МГц, 163,635 МГц, 330,5МГц,0,32МГц, 108,7МГц, 0,660МГц, 75МГц, не относящимися к средствам и системам обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи аэродрома Самара(Безымянка) и других аэродромов, вертодромов, посадочных площадок, объектов Министерства обороны, объектов Федеральной службы охраны, объектов Федеральной службы безопасности. 8.3.2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с частотами выделенными согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 21.12.2011 г. N1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации» для следующих радиослужб: «воздушная подвижная»; «воздушная подвижная (OR)» «воздушная подвижная (R)» воздушная подвижная спутниковая» «воздушная подвижная спутниковая» «воздушная радионавигационная» не относящимися к средствам и системам обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи аэродрома Самара(Безымянка) и других аэродромов, вертодромов, посадочных площадок, объектов Министерства обороны, объектов Федеральной службы охраны, объектов Федеральной службы безопасности., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 4 подзона, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 05.02.2020, номер решения: 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Минпромторг России 2. Дата решения: 04.08.2018, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Группа ОНИКС"- весь участок.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0808002:300, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 40000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Комсомольский, вид разрешенного использования – для размещения сельскохозяйственных угодий. Срок аренды – 20 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 2 764 рубля 96 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона – 3% – 82 рубля 94 копейки.

Размер задатка - 10% от начальной цены предмета торгов в сумме – 276 рублей 49 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0808002:301, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 47000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Комсомольский, вид разрешенного использования – для размещения сельскохозяйственных угодий. Срок аренды – 20 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 2 157 рублей 30 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона – 3% – 64 рубля 71 копейка.

Размер задатка - 10% от начальной цены предмета торгов в сумме – 215 рублей 73 копейки.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 09.01.2023 года на официальном сайте РФ <https://torgi.gov.ru/new/private/notice/edit/new>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов - по продаже в собственность и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже в собственность и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах, в разрезе Лот:

2.1. к рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация внесенных задатках
26	1	Аупенов Ерген Сунгатович 12.04.1959 г.р.	16.01.2023г. 10 час. 00 мин.	Задаток в размере 749руб.65коп. поступил 16.01.2023г.
31	2	Анисимов Алексей Юрьевич 06.08.1979 г.р.	19.01.2023г. 10 час. 00 мин.	Задаток в размере 16 385руб.65коп. поступил 19.01.2023г.
42	4	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	26.01.2023г. 10 час. 00 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 26.01.2023г.
43	5	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	26.01.2023г. 10 час. 10 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 26.01.2023г.
44	4	Ярцева Елена Геннадьевна 03.10.1981г.р.	26.01.2023г. 10 час. 20 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 26.01.2023г.
45	5	Ярцева Елена Геннадьевна 03.10.1981г.р.	26.01.2023г. 10 час. 30 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 26.01.2023г.
47	4	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	31.01.2023г. 10 час. 00 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 31.01.2023г.
48	5	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	31.01.2023г. 10 час. 30 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 31.01.2023г.
49	4	Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» ИНН6311190210 КПП 631101001	31.01.2023г. 13 час. 00 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 31.01.2023г.
50	5	Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» ИНН6311190210 КПП 631101001	31.01.2023г. 13 час. 30 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 31.01.2023г.
51	4	Общество с ограниченной ответственностью «Статус» ИНН6315637669 КПП 631501001	31.01.2023г. 14 час. 00 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 31.01.2023г.
52	5	Общество с ограниченной ответственностью «Статус» ИНН6315637669 КПП 631501001	31.01.2023г. 14 час. 30 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 31.01.2023г.
54	4	Славкин Денис Викторович 24.02.1987г.р.	02.02.2023г. 13 час. 00 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 02.02.2023г.
55	5	Славкин Денис Викторович 24.02.1987г.р.	02.02.2023г. 13 час. 10 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 02.02.2023г.
56	4	Славкин Виталий Викторович 17.02.1983г.р.	02.02.2023г. 13 час. 20 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 02.02.2023г.
57	5	Славкин Виталий Викторович 17.02.1983г.р.	02.02.2023г. 13 час. 30 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 02.02.2023г.
58	4	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	02.02.2023г. 13 час. 40 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 02.02.2023г.
59	5	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	02.02.2023г. 13 час. 50 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 02.02.2023г.
60	4	Фомичева Елена Евгеньевна 03.10.1984г.р.	02.02.2023г. 14 час. 00 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил

				02.02.2023г.
61	5	Фомичева Елена Евгеньевна 03.10.1984г.р.	02.02.2023г. 14 час. 10 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 02.02.2023г.
62	4	Рышталовский Евгений Владимирович 10.12.1985г.р.	06.02.2023г. 08 час. 05 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 06.02.2023г.
63	5	Рышталовский Евгений Владимирович 10.12.1985г.р.	06.02.2023г. 08 час. 10 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 06.02.2023г.
64	4	Кожуховский Евгений Юрьевич 18.05.1984г.р.	06.02.2023г. 08 час. 15 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 06.02.2023г.
65	5	Кожуховский Евгений Юрьевич 18.05.1984г.р.	06.02.2023г. 08 час. 20 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 06.02.2023г.
66	4	Родин Валентин Игоревич 26.07.1981г.р.	06.02.2023г. 08 час. 25 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 06.02.2023г.
67	5	Родин Валентин Игоревич 26.07.1981г.р.	06.02.2023г. 08 час. 30 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 06.02.2023г.
68	4	Аббасов Руслан Аббас оглы 22.08.1984г.р.	06.02.2023г. 08 час. 35 мин.	Задаток в размере 276руб.49коп. поступил 06.02.2023г.
69	5	Аббасов Руслан Аббас оглы 22.08.1984г.р.	06.02.2023г. 08 час. 40 мин.	Задаток в размере 215руб.73коп. поступил 06.02.2023г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 13.02.2023 года по продаже в собственность и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	1	Аупенов Ерген Сунгатович, 12.04.1959 г.р.	№ 26 от 16.01.2023г. 10 час. 00 мин.
2	2	Анисимов Алексей Юрьевич 06.08.1979 г.р.	№ 31 от 19.01.2023г. 10 час. 00 мин.
3	4	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	№ 42 от 26.01.2023г. 10 час. 00 мин.
4	4	Ярцева Елена Геннадьевна 03.10.1981г.р.	№ 44 от 26.01.2023г. 10 час. 20 мин.
5	4	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	№ 47 от 31.01.2023г. 10 час. 00 мин.

6	4	Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» ИНН6311190210 КПП 631101001	№ 49 от 31.01.2023г. 13 час. 00 мин.
7	4	Общество с ограниченной ответственностью «Статус» ИНН6315637669 КПП 631501001	№ 51 от 31.01.2023г. 14 час. 00 мин.
8	4	Славкин Денис Викторович 24.02.1987г.р.	№ 54 от 02.02.2023г. 13 час. 00 мин.
9	4	Славкин Виталий Викторович 17.02.1983г.р.	№ 56 от 02.02.2023г. 13 час. 20 мин.
10	4	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	№ 58 от 02.02.2023г. 13 час. 40 мин.
11	4	Фомичева Елена Евгеньевна 03.10.1984г.р.	№ 60 от 02.02.2023г. 14 час. 00 мин.
12	4	Рышталовский Евгений Владимирович 10.12.1985г.р.	№ 62 от 06.02.2023г. 08 час. 05 мин.
13	4	Кожуховский Евгений Юрьевич 18.05.1984г.р.	№ 64 от 06.02.2023г. 08 час. 15 мин.
14	4	Родин Валентин Игоревич 26.07.1981г.р.	№ 66 от 06.02.2023г. 08 час. 25 мин.
15	4	Аббасов Руслан Аббас оглы 22.08.1984г.р.	№ 68 от 06.02.2023г. 08 час. 35 мин.
16	5	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	№ 43 от 26.01.2023г. 10 час. 10 мин.
17	5	Ярцева Елена Геннадьевна 03.10.1981г.р.	№ 44 от 26.01.2023г. 10 час. 30 мин.
18	5	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	№ 48 от 31.01.2023г. 10 час. 30 мин.
19	5	Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» ИНН6311190210 КПП 631101001	№ 50 от 31.01.2023г. 13 час. 30 мин.
20	5	Общество с ограниченной ответственностью «Статус» ИНН6315637669 КПП 631501001	№ 52 от 31.01.2023г. 14 час. 30 мин.
21	5	Славкин Денис Викторович 24.02.1987г.р.	№ 55 от 02.02.2023г. 13 час. 10 мин.
22	5	Славкин Виталий Викторович 17.02.1983г.р.	№ 57 от 02.02.2023г. 13 час. 30 мин.
23	5	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	№ 59 от 02.02.2023г. 13 час. 50 мин.
2	5	Фомичева Елена Евгеньевна 03.10.1984г.р.	№ 61 от 02.02.2023г. 14 час. 10 мин.
4	5	Рышталовский Евгений Владимирович 10.12.1985г.р.	№ 63 от 06.02.2023г. 08 час. 10 мин.

25	5	Кожуховский Евгений Юрьевич 18.05.1984г.р.	№ 65 от 06.02.2023г. 08 час. 20 мин.
26	5	Родин Валентин Игоревич 26.07.1981г.р.	№ 67 от 06.02.2023г. 08 час. 30 мин.
27	5	Аббасов Руслан Аббас оглы 22.08.1984г.р.	№ 69 от 06.02.2023г. 08 час. 40 мин.

- в отношении Лот № 1 по продаже в собственность земельного участка, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается **несостоявшимся**.

Заявка Аупенова Ергена Сунгатовича, 12.04.1959г.р. (№ 26 от 16.01.2023г) зарегистрированного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Кинельский, сельское поселение Алакаевка, с. Алакаевка, ул. Набережная, д.5, кв.1, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Администрации муниципального района Кинельский направить Аупенову Ергену Сунгатовичу 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 63:22:0403003:2595 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 50,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, село Алакаевка, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют, информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена, по начальной кадастровой стоимости - 7 496 (Семь тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 50 копеек. Без НДС.

- в отношении Лот № 2 по продаже в собственность земельного участка, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается **несостоявшимся**.

Заявка Анисимова Алексея Юрьевича, 06.08.1979г.р. (№ 31 от 19.01.2023г) зарегистрированного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Кинель-Черкасский, с. Кротовка, ул. Советская, д.50, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Администрации муниципального района Кинельский направить Анисимову Алексею Юрьевичу 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 63:22:0701004:2501 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Свободный, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют, информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена, по начальной кадастровой стоимости - 163 850 (Сто шестьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Без НДС.

- в отношении Лот № 3 по продаже права аренды - в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе по Лот №3 аукцион считается **не состоявшимся**.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Секретарь

Члены комиссии:

2.

Цыкунова Н.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Синельникова Е.И.