

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446433, Самарская область,
г. Кинель,
ул. Ленина, д. 36

ПРОТОКОЛ № 82/ 2

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

25 октября 2023 года

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 1626 от 15.09.2023г. года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 340 от 22.08.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Рузова Светлана Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Член комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня: о подведении итогов открытого аукциона, назначенного на 08 часов 00 минут (время московское) 25.10.2023г на право заключения договора аренды земельного участка.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Срок аренды	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Самарская область, Кинельский район, с. Георгиевка, ул. Полевая, вид разрешенного использования: магазин, относится к категории земель населенных пунктов Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.	5 лет	63:22:0704009:3559	446	5074,10	152,22	5074,10

Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 15.09.2023г. № 22000062730000000082, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2309150047.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Место проведения аукциона - электронная площадка - Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата и время начала торгов 25.10.2023 08:00:00

Дата и время окончания торгов 25.10.2023 16:29:39

Сведения об участниках:

№ заявки	ИНН участника	ФИО участника	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занятое место
8422	631940940160	Елисеева Ирина Владимировна	95188.34	25.10.2023 16:19:39	1
9875	252201080720	Дергач Дмитрий Сергеевич	95036.12	25.10.2023 16:19:10	2
7925	637202243043	Горохов Дмитрий Юрьевич	94731.68	25.10.2023 16:12:37	3
5116	620550474331	Гаврилов Роман Алексеевич	93818.36	25.10.2023 15:58:28	4
4616	561000897507	Федоров Павел Николаевич	65505.44	25.10.2023 11:56:34	5
3332	632140578721	Славкин Денис Викторович	60329.96	25.10.2023 11:19:26	6
9744	631703808504	Рышталовский Евгений Владимирович	59264.42	25.10.2023 11:14:33	7
5152	635005016016	Лукьянов Александр Иванович	51501.20	25.10.2023 10:39:51	8
1459	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	42368.00	25.10.2023 09:51:51	9
797	637603627664	Александров Игорь Владимирович	9792.92	25.10.2023 08:11:31	10
4482	361604195054	Дятлов Роман Сергеевич	9336.26	25.10.2023 08:10:35	11
398	645406354410	Мартынов Владимир Николаевич	8727.38	25.10.2023 08:09:10	12
6803	352527446700	Костыгов Лев Олегович	5682.98	25.10.2023 08:01:03	13

Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

Регистрационный номер заявки	Предложение участника руб.	Дата и время подачи предложения участника	Наименование и место нахождения (жительства) участника аукциона
8422	95 188,34 – последнее предложение	25.10.2023 16:19:39	Елисеева Ирина Владимировна Самарская область, Кинельский район,

			с.Георгиевка
9875	95 036,12- предпоследнее предложение	25.10.2023 16:19:10	Дергач Дмитрий Сергеевич г. Саратов

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка заключается с Елисеевой Ириной Владимировной по цене предложенной победителем аукциона 95 188 (Девяносто пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 34 копейки.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение с Продавцом договора аренды земельного участка, указанного выше, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона.

В случае уклонения или отказа от подписания победителя аукциона договора аренды земельного участка, указанного выше, результаты аукциона аннулируются Продавцом, задаток ему не возвращается и переходит в распоряжение Продавца.

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Секретарь

Члены комиссии

Рузова С.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Конакова А.Ю.