

ПРОТОКОЛ № 81/1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, назначенном

на 16 октября 2023года 08час 00 мин (московское время)

г. Кинель

12 октября 2023г.

08 час. 00 мин

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский № 1542 от 04.09.2023г. года «О проведении электронного аукциона в открытой форме по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 340 от 22.08.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Рузова Светлана Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня: о признании претендентов участниками открытого аукциона, назначенного на 08 часов 00 минут (время московское) 16.10.2023г по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет аукциона – продажа в собственность земельного участка:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Самарская область, Кинельский район, село Малая Малышевка, улица Луговая, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, земли населенных пунктов. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.	63:22:0905008:9636	1490	223023,20	6690,69	22302,32

Сведения об обременениях земельного участка (об ограничениях в его использовании) –ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 11.09.2020 № 1773 выдан: Министерство имущественных отношений Самарской области; Содержание ограничения (обременения): Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Основные виды разрешенного использования- трубопроводный транспорт. В соответствии с этими обременениями на участках запрещено: Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения. Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями. Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений. Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС. Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ. Огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для проведения обслуживания и устранения повреждений. Разводить огонь и размещать источники огня. Рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра. Открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики. Набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы. Влезать на них. Самовольно подключаться к ГРС.; Реестровый номер границы: 63:22-6.879; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона существующей газораспределительной сети: <<Газопровод низкого давления с. М - Малышевка от д. 1 по ул. Советская до д. 1 по ул. Лесная до д. 1 по ул. Луговая>>; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций – 2 м2.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 05.09.2023г №22000062730000000081, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2309050040.1), на официальном сайте органсв местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Информация о поступивших заявках на участие в аукционе в электронном виде:

Для участия в аукционе были поданы заявки от следующих заявителей:

По окончании срока подачи заявок 09.10.2023г. в 08:00 (время московское) поступило 0 заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме	Заблокирован задаток, руб.
-	-	-	-

Решение об отказе в допуске принято в отношении следующих претендентов:

Регистрационный номер заявки	Претендент, подавший заявку на участие в аукционе в электронной форме	Обоснование отказа в допуске претендента к участию
-	-	-

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принято следующее решение: по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 63:22:0905008:9636, из категории земель населенных пунктов, площадью 1490,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, село Малая Малышевка, улица Луговая, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, начальная кадастровая стоимость земельного участка – 223 023 рубля 20 копеек, без НДС - в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе то аукцион в электронной форме считается не состоявшимся.

Разместить протокол рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом аукционе в электронной форме, на официальном сайте РФ.

Председатель комиссии



Рузова С. Н.

Зам. председателя комиссии



Новикова С.П.

Секретарь



Плотникова Е.В.