



**Собрание представителей  
сельского поселения Бобровка  
муниципального района Кинельский  
Самарской области**

---

**РЕШЕНИЕ**

**№93**

**08 июня 2021 года**

**«О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
сельского поселения Бобровка  
муниципального района Кинельский  
Самарской области»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области от 02 июня 2021 года, Собрание представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области от 20 декабря 2013 года № 338 (далее также – Правила), следующие изменения:

1. В статье 23 Главы VIII Правил «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в общественно-деловой зоне» дополнить подраздел «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»,

установленные в территориальной зоне О1, следующим видом разрешенного использования:

Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Индивидуальная жилая застройка	Строительство, реконструкция и эксплуатация отдельно стоящих жилых домов, предназначенных для проживания одной семьи

2. В статье 29 Главы IX Правил «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» пункт 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах						
		Ж1	Ж1-1	Ж2	Ж3	Ж5	Ж8	О1
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь								
1.	Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв.м	300	300	300	-	-	120 0	300

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Бобровские вести» и разместить на официальном сайте муниципального района Кинельский Самарской области в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Бобровка

И.В. Зубец

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Бобровка  
муниципального района Кинельский  
Самарской области



Л. Н. Литовка